| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 上田 9—1 | 下之郷字浅間原813番3外 | 10,200 | 82,321 | 不整形 1.5：1 | 工場 | 大規模工場、倉庫等の建ち並ぶ林間工業地域 | 北14m市道、西側道 | 水道 | 下之郷 2.1km | ㊞ (60、200) |
| 岡谷 —1 | 岡谷市郷田1丁目385番3「郷田1—7—23」 | 47,400 | 165 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中に小工場も混在する住宅地域 | 東５m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡谷 1.8km | ㊞１住居 (60、200) 準防 |
| 2 | 大栄町2丁目8362番5外「大栄町2—8—22」 | 45,400 | 324 | 台形 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 北東6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡谷 1.8km | ㊞１住居 (60、200) 準防 |
| 3 | 天竜町3丁目5289番1「天竜町3—3—13」 | 47,800 | 246 | 1：3 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が多い既成住宅地域 | 南6.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡谷 700m | ㊞１住居 (60、200) 準防 |
| 5—1 | 中央町3丁目5009番5「中央町3—5—1」 | 51,900 | 99 | 1：2 | 店舗兼住宅 S4 | 中層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 西6.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡谷 900m | ㊞商業(80、400) 準防 |
| 5—2 | 郷田1丁目2498番4「郷田1—4—54」 | 52,500 | 379 | 台形 1：1.5 | 店舗兼住宅 RC2 | 中低層店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 東10.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡谷 1.8km | ㊞準住居 (60、200) 準防 |
| 飯田 —1 | 飯田市松尾水城3668番2 | 30,100 | 264 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 西５m市道、南側道 | 水道、下水 | 伊那八幡 550m | ㊞１中専 (60、200) |
| 2 | 上郷黒田151番7 | 30,300 | 229 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 北西４m市道 | 水道、下水 | 伊那上郷 430m | ㊞１中専 (60、200) |
| 3 | 上郷飯沼1810番1 | 29,800 | 380 | 1：2 | 住宅 W2 | 住宅、営業所、農地等混在の国道背後の住宅地域 | 東4.6m市道 | 水道、下水 | 伊那上郷 1.6km | ㊞１住居 (60、200) |
| 4 | 北方3872番144 | 23,600 | 226 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | 南東４m市道 | 水道、下水 | 切石 2.3km | ㊞１中専 (60、200) |
| 5 | 川路860番3 | 13,000 | 498 | 台形 1.2：1 | 住宅 W2 | 農家住宅の建ち並ぶ古くからの住宅地域 | 西4.3m市道 | 水道、下水 | 川路 530m | ㊞ (60、100) |
| 5—1 | 中央通り4丁目51番 | 79,700 | 90 | 1.2：1 | 店舗兼住宅 S5F1B | 中低層店舗等が建ち並ぶ市中心部の普通商業地域 | 北東17m県道 | 水道、ガス、下水 | 飯田 250m | ㊞商業(80、400) 準防 |
| 5—2 | 八幡町2091番7外 | 41,300 | 138 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模低層店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 南東9.5m国道 | 水道、下水 | 伊那八幡 160m | ㊞近商 (80、200) |
| 5—3 | 白山町3丁目東5番4外 | 47,700 | 308 | 1：2 | 店舗、住宅兼物置 S2 | 店舗、事務所、住宅等が混在する路線商業地域 | 南西16m県道 | 水道、ガス、下水 | 飯田 900m | ㊞準住居 (60、200) |
| 5—4 | 上郷飯沼1949番1外 | 63,100 | 1,508 | 台形 1.2：1 | 店舗兼工場 S2 | 中規模店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西９m国道 | 水道、下水 | 伊那上郷 1.7km | ㊞準工 (60、200) |
| 諏訪 —1 | 諏訪市湯の脇1丁目539番1「湯の脇1—2—11」 | 50,600 | 206 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が密集する住宅地域 | 北西4.2m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 上諏訪 700m | ㊞１住居 (60、200) 準防 |
| 2 | 城南1丁目2676番4外 | 52,200 | 263 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東6.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 上諏訪 1.6km | ㊞１住居 (60、200) |
| 3 | 大字上諏訪字菅平9289番2 | 27,500 | 200 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 上諏訪 1.6km | ㊞１低専 (60、100) |
| 5—1 | 諏訪2丁目3201番2「諏訪2—1—11」 | 60,500 | 198 | 1：3 | 事務所 S3 | 中低層の小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北東10.5m国道 | 水道、ガス、下水 | 上諏訪 400m | ㊞商業(80、400) 準防 |
| 5—2 | 大手2丁目2980番46「大手2—3—8」 | 53,000 | 121 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 S4 | 中小規模小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域 | 南東６m県道 | 水道、ガス、下水 | 上諏訪 500m | ㊞商業(80、400) 準防 |
| 須坂 —1 | 須坂市旭ヶ丘8番16 | 36,500 | 250 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南４m市道 | 水道、ガス、下水 | 北須坂 550m | １低専 (50、80) |
| 2 | 墨坂2丁目1448番21「墨坂2—5—14」 | 46,700 | 247 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南４m市道 | 水道、ガス、下水 | 須坂 1.2km | １低専 (50、80) |
| 3 | 大字日滝字郷原93番5 | 40,700 | 264 | 1：1.2 | 建築中 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ学校に近い住宅地域 | 北7.4m市道 | 水道、下水 | 須坂 1.8km | １低専 (50、80) |
| 4 | 大字小山字北原544番15 | 45,000 | 151 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ中心部に近い住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 須坂 1.7km | １住居 (60、200) |
| 5 | 大字小山字畤田2515番18 | 43,200 | 164 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、下水 | 日野 170m | １住居 (60、200) |
| 6 | 大字八町字会津2011番3外 | 16,100 | 330 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅を中心に周囲に農地も多い住宅地域 | 北東6.4m市道 | 水道、下水 | 須坂 3.9km | 調区 (60、100) |
| 7 | 大字沼目字南沖386番3外 | 16,900 | 538 | 台形 1：1 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、下水 | 須坂 2km | 調区 (60、100) |
| 5—1 | 大字須坂字宗石1298番14 | 63,300 | 107 | 台形 1：1.2 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗、営業所等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北16m県道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 須坂 100m | 商業 (80、400) |
| 5—2 | 大字小山字助四郎2602番外 | 49,000 | 716 | 台形 1：2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域 | 北10m国道、背面道 | 水道、下水 | 須坂 1.5km | 準住居 (60、200) |
| 9—1 | 大字小河原字北山道北沖2014番2外 | 11,200 | 10,581 | 1：1.5 | 工場 | 中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地 | 西 11.5m 市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 北須坂 200m | 工専 (60、200) |
| 小諸 —1 | 小諸市紺屋町1丁目2976番1「紺屋町1—2—6」 | 28,400 | 252 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ混在住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 小諸 800m | ㊞１住居 (60、200) 準防 |
| 2 | 御幸町1丁目1391番3「御幸町1—16—14」 | 22,500 | 339 | 1：1 | 住宅 LS1 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南東4.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 東小諸 750m | ㊞１中専 (60、200) |
| 3 | 古城2丁目344番3「古城2—1—11」 | 28,500 | 193 | 1：1 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、工場等が混在する既成住宅地域 | 東5.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 小諸 300m | ㊞１住居 (60、200) |
| 5—1 | 相生町2丁目112番2外「相生町2—2—6」 | 42,700 | 230 | 不整形 1：2.5 | 店舗 RC3F1B | 中低層の小売店舗等が建ち並ぶ中心商業地域 | 北西16m県道 | 水道、ガス、下水 | 小諸 230m | ㊞商業(80、400) 準防 |
| 9—1 | 大字市字土橋913番2 | 10,500 | 2,323 | 台形 1：1.5 | 工場 | 中規模の工場、営業所等が建ち並ぶ工業団地 | 南東9.2m市道 | 水道、下水 | 美里 500m | ㊞工専 (60、200) |