甲府—17	湯田1丁目258番「湯田1—10—9」	53,700	256	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西5.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	南甲府750m	1住居（60、200）
18	小瀬町字北屋敷506番9	40,700	216	1.5：1	住宅	W2	一般住宅を中心とする開発された新興住宅地域	東5m道路	水道	甲斐住吉2.1km	調区（60、200）
19	国母8丁目920番1「国母8—16—32」	45,500	283	1：2	住宅	W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	国母500m	1住居（60、200）
20	国玉町字大橋1304番	33,500	339	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域	南6m市道	水道、下水	酒折1.2km	調区（60、200）
21	酒折1丁目775番18「酒折1—13—15」	47,700	200	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	西4m市道	水道、下水	酒折370m	1住居（60、200）
22	堀之内町字八反田831番3	44,900	234	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	国母3.2km	1中専（40、100）
23	白井町字上河原568番5外	24,100	330	1：1	住宅	W2	中小規模の農家住宅が多い住宅地域	北4m市道	水道、下水	甲斐住吉6km	㊞（60、200）
24	里吉1丁目97番4「里吉1—2—26」	46,400	227	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西4m道路	水道、下水	善光寺1.2km	1中専（60、200）
※5—1	中央1丁目165番外「中央1—2—10」	97,000	311	1：2	店舗兼事務所	S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ中心的商業地域	西15m市道	水道、ガス、下水	甲府970m	商業（80、600）防火
5—2	下曽根町字大正389番1	34,700	694	1：1.5	銀行	S2	中規模の飲食店、事業所等が多い路線商業地域	北18m国道、西側道	水道、下水	甲斐住吉5.1km	㊞（60、200）
※5—3	相生1丁目506番「相生1—19—5」	71,100	373	台形1：2	事務所	S3	中規模の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東20m国道	水道、ガス、下水	甲府1.3km	商業（80、400）準防
5—4	中央2丁目442番「中央2—9—16」	68,800	289	1：1.5	診療所兼住宅	RC2	中低層の店舗事務所が建ち並ぶ既成商業地域	北西9.5m市道	水道、ガス、下水	甲府850m	商業（80、400）準防
5—5	丸の内1丁目93番「丸の内1—7—1」	273,000	124	1：1.5	店舗兼事務所	S3	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	西36m県道	水道、ガス、下水	甲府230m	商業（80、600）防火
5—6	丸の内3丁目898番「丸の内3—32—11」	85,800	1,054	1：2	事務所	RC8	中高層の事務所ビルが多い中心的商業地域	南20m国道	水道、ガス、下水	甲府1.1km	商業（80、400）準防
5—7	太田町1番2「太田町6—1」	58,400	114	1：2	店舗兼住宅	RC3	小規模小売店舗を中心とする近隣商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	甲府1.7km	商業（80、400）準防
5—8	中小河原町字外河原1589番1外	60,900	1,352	不整形1：1.5	店舗兼倉庫	S1	中低層の店舗、事業所等が混在する路線商業地域	東20m国道	水道、下水	甲斐住吉840m	準住居（60、200）
※5—9	美咲1丁目332番2「美咲1—8—7」	59,700	234	1：2	店舗兼住宅	RC2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東16m県道、南東側道	水道、ガス、下水	甲府1.3km	近商（80、200）
5—10	中小河原町字橋詰4番3外	59,400	1,282	不整形1：1	店舗	S1	低層の小売店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北22m国道	水道、下水	甲斐住吉600m	準住居（60、200）
5—11	城東3丁目266番2「城東3—6—6」	56,200	623	1：1	店舗	S2	低層店舗、事業所等が混在する路線商業地域	南11m国道	水道、ガス、下水	善光寺370m	近商（80、200）
5—12	丸の内3丁目130番2外「丸の内3—6—11」	78,700	293	1：1.2	店舗兼事務所	S7	店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北19m市道	水道、ガス、下水	甲府850m	商業（80、400）準防
5—13	宝1丁目312番2「宝1—11—22」	71,000	479	1：2	事務所	RC4	中層事務所ビルと低層店舗が建ち並ぶ商業地域	北12m県道	水道、ガス、下水	甲府700m	商業（80、400）準防
5—14	富士見1丁目1734番1外「富士見1—6—13」	63,200	2,212	台形1：1.2	店舗	S1	中規模な店舗が増えつつある路線商業地域	北25m市道、三方路	水道、ガス、下水	甲府1.8km	1住居（60、200）
5—15	武田1丁目181番「武田1—3—23」	82,000	322	1：2.5	養護所	S3	中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域	東17m県道	水道、ガス、下水	甲府540m	商業（80、400）準防
5—16	国母5丁目1879番5「国母5—9—18」	69,900	590	1：1.5	店舗	S1	中規模の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西21.5m市道	水道、下水	国母1.5km	準工（60、200）
5—17	徳行1丁目515番1外「徳行1—9—1」	75,300	1,745	台形1：1	店舗	S2	中規模自動車関連店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東22m県道、北側道	水道、下水	甲府3.3km	準工（60、200）
5—18	上阿原町字整理地394番2	72,600	1,533	1：1.5	店舗	S2	自動車販売店、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北22m国道	水道、下水	酒折2.5km	調区（60、200）
9—1	大津町字堰間941番7外	18,700	8,204	台形1：1.5	工場		中規模工場が建ち並ぶ既成工業団地	西12m市道	水道、ガス、下水	国母4.5km	工専（60、200）
9—2	徳行2丁目2261番2「徳行2—3—24」	48,000	807	1：4	事務所兼倉庫	S1	中小規模工場のほかに倉庫等が見られる工業地域	北西5.9m市道	水道、ガス、下水	甲府3.3km	準工（60、200）
富士吉田—1	富士吉田市竜ヶ丘3丁目898番699「竜ヶ丘3—4—12」	51,300	195	1：2	住宅	W1	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	富士急ハイランド1km	㊞1中専（60、200）
2	上吉田字熊穴4472番21	29,000	230	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4.7m市道	水道、ガス	富士山2km	㊞1低専（40、60）
3	新屋字西海戸172番1	27,400	494	台形1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4.5m市道、背面道	水道、下水	富士山2.2km	㊞1中専（60、200）
4	下吉田字西丸尾961番49	35,600	332	1：1.2	住宅	W1	一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス	下吉田430m	㊞1住居（60、200）
5—1	新西原2丁目1136番7外「新西原2—33—6」	67,300	1,261	2：1	店舗	S1	低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西21m国道、南東側道	水道、下水	富士山1.7km	㊞準住居（60、200）
5—2	中曽根3丁目3577番1外「中曽根3—9—18」	58,000	2,692	台形1：1	店舗	S1	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西12m市道	水道	富士山1km	㊞準住居（60、200）
5—3	下吉田6丁目2095番3外「下吉田6—15—1」	54,500	671	1：2	事務所	RC3	中低層の事務所と小売店舗等が混在する商業地域	北西18m市道	水道、ガス	月江寺1.2km	㊞準住居（60、200）
都留—1	都留市つる4丁目1137番30「つる4—7—39」	47,200	152	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北西4m市道	水道、下水	都留市700m	㊞1住居（60、200）
2	桂町850番2	41,600	232	台形1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる郊外の住宅地域	西4.8m市道	水道	東桂700m	㊞1住居（60、200）
3	四日市場字上境321番2	41,600	249	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西4.4m市道	水道、下水	赤坂500m	㊞1住居（60、200）
5—1	桂町793番1外	43,300	1,637	1.5：1	店舗	S1	中規模の店舗、事務所を中心とする路線商業地域	北西10m国道	水道	東桂210m	㊞準住居（60、200）
5—2	田野倉字神出241番1外	71,500	861	1：1.5	店舗	S1	中規模の店舗や営業所が建ち並ぶ路線商業地域	北西10m国道	水道、下水	田野倉1km	㊞（70、200）
9—1	小形山字沖大原15番2外	19,100	5,409	不整形1：1.5	倉庫	S1	中規模配送センター、倉庫を中心とする工業団地	北東10m市道、三方路	水道	田野倉1.6km	㊞（70、200）