清川 —1	清川村煤ケ谷字操矢ノ原101番21	45,000	150	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南５m村道	水道、下水	本厚木 9.7km	都計外
（新　潟　県）											
新潟北 —1	新潟市北区松浜1丁目3番17	35,800	127	1：3	住宅	W2	一般住宅が多い緩傾斜地の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	新崎 4.5km	1中専（60、200）
2	木崎字尾山2229番13	25,400	235	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	豊栄 4km	1住居（60、200）
3	新元島町3942番30	31,700	200	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	新崎 4.1km	1中専（60、200）
※ 4	朝日町1丁目9番10「朝日町1—9—13」	40,000	205	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	豊栄 1.1km	1低専（50、100）
5	川西4丁目157番	26,200	202	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	豊栄 1.4km	1中専（60、150）
6	早通南2丁目2138番「早通南2—8—4」	40,400	230	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	早通 400m	1低専（50、100）
7	嘉山4丁目7番15「嘉山4—7—10」	28,700	204	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス	豊栄 1.7km	1低専（50、100）
8	島見町字前谷内5027番1	13,800	428	台形 1：2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東６m市道	水道、下水	豊栄 5.6km	調区（60、200）
9	上大月字居浦930番外	7,430	1,174	1：1.2	住宅	LS2	農家住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	西４m市道	水道	豊栄 6.9km	調区（70、200）
5—1	葛塚字本町3318番2	42,600	397	不整形 1：2	店舗兼住宅	S2	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域	北西11.5m県道	水道、ガス、下水	豊栄 750m	商業（80、400）準防
5—2	内島見字浦潟2504番9外	16,600	580	1：1.5	事務所	S1	営業所と店舗が混在する県道沿いの地域	北 西 12m 県道、南西側道	水道	豊栄 4.4km	調区（70、200）
9—1	松浜8丁目3635番1967外「松浜8—25—3」	11,500	2,325	1：1	工場		大中規模工場が見られる工業地域	東６m市道、南側道	水道	新崎 5.5km	工業（60、200）
新潟東 —1	東区東中野山4丁目242番32「東中野山4—3—11」	67,500	198	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	東新潟 700m	1低専（50、100）
※ 2	松和町109番21「松和町9—30」	68,600	169	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	新潟 6.2km	1中専（60、200）
3	藤見町1丁目1番51「藤見町1—8—5」	52,600	151	1.5：1	住宅	W1	中小規模の一般住宅が密集する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	新潟 5km	1住居（60、200）
4	逢谷内2丁目443番11外「逢谷内2—5—15」	60,100	152	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	大形 1.6km	1住居（60、200）
5	有楽1丁目8番9	67,000	231	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	新潟 5.7km	1低専（50、100）
6	物見山3丁目丙365番25「物見山3—5—19」	62,900	208	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	新潟 6km	1中専（60、200）
7	新石山2丁目3番5	74,900	198	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	越後石山 850m	1中専（60、200）
8	紫竹7丁目663番10外「紫竹7—21—19」	68,000	185	1：1	住宅	W2	一般住宅を中心にアパート等が見られる住宅地域	南東４m私道	水道、ガス、下水	新潟 2.7km	1中専（60、200）
9	粟山2丁目407番1外「粟山2—5—10」	74,200	165	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかに共同住宅が見られる住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	越後石山 500m	1低専（50、100）
※ 10	東明5丁目2番5	80,100	230	1：2	住宅	W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	越後石山 1.1km	1住居（60、200）
11	山木戸5丁目145番3「山木戸5—9—4」	70,600	212	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	新潟 2.9km	1中専（60、200）
5—1	古川町105番1外「古川町9—16」	63,800	317	1：1.5	店舗	W2	中小規模低層店舗併用住宅が多い近隣商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	新潟 4.1km	近商（80、200）準防
5—2	山木戸6丁目374番「山木戸6—19—3」	64,100	625	1.2：1	事務所	S2	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北12m県道、背面道	水道、ガス、下水	新潟 3.4km	近商（80、200）準防
5—3	中山8丁目592番1外「中山8—27—32」	68,800	1,452	不整形 1：3	店舗	S2	中規模店舗と小売店、住宅が混在する商業地域	北東22m県道	水道、ガス、下水	新潟 3.3km	準住居（60、200）
5—4	寺山3丁目1074番外「寺山3—6—28」	64,400	687	1：2	事務所兼倉庫	S2	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	北12m県道	水道、ガス、下水	大形 2.1km	準工（60、200）
5—5	南紫竹1丁目1116番6「南紫竹1—1—18」	60,900	343	1：1.5	事務所兼倉庫	W2	店舗、事務所、一般住宅の混在する路線商業地域	北東11m県道	水道、下水	新潟 2.4km	準工（60、200）
9—1	山木戸8丁目1334番外「山木戸8—7—7」	30,600	2,971	1：2	工場兼倉庫	S2	中規模工場、営業所等が混在する工業地域	西 12.5m 市道、背面道	水道、ガス、下水	新潟 2.5km	工専（60、200）
9—2	榎町20番1外	20,300	2,754	1：1.2	工場兼事務所	S2	中小規模工場が建ち並ぶ大工場群に近い工業地域	北６m市道	水道	新潟 3.3km	工専（60、200）
9—3	松島2丁目3番1外「松島2—2—20」	25,000	1,649	1：1.5	工場		中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域	北6.5m市道、東側道	水道、ガス、下水	新潟 3.3km	工業（60、200）
新潟中央 —1	中央区関屋昭和町2丁目111番	129,000	218	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	関屋 800m	1住居(60、200）準防
2	四ツ屋町2丁目5133番50	69,000	74	1：2.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ海寄りの住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	新潟 3.3km	1中専(60、200）準防
3	和合町3丁目1118番7外「和合町3—5—18」	80,500	205	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北４m私道	水道、ガス、下水	新潟 2.8km	1中専（60、200）
4	川端町1丁目5番1	121,000	3,835	不整形 1：1	共同住宅	RC14	信濃川沿いにマンション等が建ち並ぶ住宅地域	南東7.6m市道、北東側道	水道、ガス、下水	新潟 2.2km	近商（80、300）準防
5	堀之内南2丁目153番「堀之内南2—7—14」	91,600	218	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北４m私道	水道、ガス、下水	新潟 1.7km	2中専（60、200）
6	中大畑町554番	156,000	223	1：3.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い都心に近い閑静な住宅地域	南東8.5m市道	水道、ガス、下水	新潟 2.6km	2中専(60、200）準防
7	二葉町1丁目828番7	107,000	212	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	新潟 3.2km	1住居(60、200）準防
※ 8	水道町2丁目808番17	141,000	337	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が多い閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	白山 1.5km	1低専(50、100）準防
9	窪田町3丁目170番	81,200	152	1：3	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	新潟 3.5km	1中専(60、200）準防