東久留米5—1	東本町655番16「東本町5—1」	359,000	165	1：2	店舗兼住宅 S4	中規模の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の既成商業地域	南西5.7m市道	水道、ガス、下水	東久留米130m	商業（80、400） 防火
5—2	南沢4丁目91番47「南沢4—3—3」	203,000	109	1：3	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南8m市道、背面道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘1.6km	近商（80、200） 準防
5—3	本町3丁目8番1外「本町3—8—11」	331,000	980	1：1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	南東16m市道、北東側道	水道、ガス、下水	東久留米450m	近商（80、300） 準防
※ 武蔵村山 —1	武蔵村山市大南1丁目158番1	148,000	113	台形 1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	武蔵砂川1km	1中専（60、200） 準防
2	中央3丁目18番6	93,000	214	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	武蔵砂川3.5km	1低専（40、80）
3	岸1丁目35番2	95,500	256	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4m市道	水道、下水	西武立川5.1km	1低専（40、80）
4	学園1丁目17番4	122,000	110	1：1.2	空地	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南東5m市道	水道、下水	武蔵砂川2.8km	1低専（40、80）
5	大南2丁目67番3	139,000	148	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川1.7km	1低専（40、80）
6	神明2丁目116番6	116,000	147	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、下水	上北台1.7km	1低専（40、80）
7	本町2丁目100番3	107,000	197	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5m私道	水道、下水	武蔵砂川3.9km	1低専（40、80）
8	三ツ藤1丁目49番16	118,000	209	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	西武立川3.6km	1低専（40、80）
9	学園4丁目15番3	130,000	165	1：1	住宅 W2	中規模住宅のほか空地も見られる住宅地域	東6m私道	水道、ガス、下水	武蔵砂川1.9km	1低専（40、80）
10	大南5丁目10番3	150,000	117	1：1.5	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	玉川上水1.2km	1低専（40、80）
11	中原2丁目10番14	109,000	148	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに、アパートも見られる住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	西武立川4.8km	1低専（40、80）
12	残堀5丁目62番17	114,000	110	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北東6m市道	水道、下水	西武立川3.6km	1低専（40、80）
13	本町1丁目32番2	111,000	142	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m市道	水道、下水	武蔵砂川3.6km	1低専（40、80）
14	三ツ藤2丁目43番12	128,000	118	台形 1：1.5	店舗兼住宅 W2	一般住宅に店舗等が混在する幹線沿いの住宅地域	北13m市道	水道、下水	西武立川3.3km	1中専（60、200） 準防
5—1	学園3丁目50番1外	154,000	165	台形 1：1	診療所 S2	小規模小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	上北台1.3km	近商（80、200） 準防
5—2	本町1丁目6番3	136,000	105	1：2	店舗兼住宅 S2	小売店舗等が建ち並ぶ街道沿いの路線商業地域	北東8.5m都道	水道、下水	武蔵砂川3.6km	近商（80、300） 準防
9—1	伊奈平1丁目71番1	95,000	1,464	台形 1：1.5	工場	中小規模の工場、事業所が多い工業地域	南10m市道	水道、下水	西武立川2.3km	工業（60、200） 準防
多摩 —1	多摩市桜ケ丘1丁目57番5	221,000	259	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘500m	1低専（40、80）
2	馬引沢2丁目13番15	186,000	299	1：1.5	共同住宅 LS2	中層マンション、店舗等が混在する住宅地域	西21m都道	水道、下水	京王永山1.1km	2中専（60、200） 準防
3	大字和田139番1	161,000	305	1：1.2	住宅 W2	住宅等のほか空地も多い区画整理済の住宅地域	西10.5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘2km	2中専（60、200） 準防
4	連光寺1丁目21番6	172,000	139	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘1.2km	1低専（40、80）
5	落合1丁目22番7	213,000	236	1：1	共同住宅 SRC3F1B	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター800m	2住居（60、300） 準防
6	一ノ宮1丁目14番21	213,000	235	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートの混在する住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘850m	1低専（40、80）
7	鶴牧2丁目21番17外	206,000	603	1：1	共同住宅 RC5	中層のマンション、店舗等の混在する住宅地域	北西20m都道	水道、下水	唐木田500m	2中専（60、200） 準防
※ 8	一ノ宮4丁目13番13	254,000	211	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘680m	1低専（40、80）
9	関戸2丁目7番11	227,000	173	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートの混在する既成住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘500m	1低専（40、80）
10	聖ケ丘3丁目26番16	138,000	123	1.2：1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ急傾斜地の住宅地域	南西4m私道	水道、ガス、下水	京王永山1.8km	1低専（40、80）
11	諏訪1丁目27番25	175,000	135	1：1.5	住宅 RC2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	京王永山800m	1低専（40、80）
12	大字和田字十三号1200番3	144,000	185	台形 1：1	共同住宅 W2	住宅、アパートのほか空地も見られる住宅地域	北7m市道	水道、下水	聖蹟桜ヶ丘2.7km	1低専（40、80）
13	愛宕1丁目630番26	159,000	232	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター1.6km	1低専（40、80）
14	唐木田1丁目46番14	193,000	251	1：1	共同住宅 RC3	一般住宅、アパートがある区画整理済の住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	唐木田400m	2中専（60、200） 準防
15	鶴牧5丁目33番10	191,000	200	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	唐木田1.2km	1低専（40、80）
16	連光寺4丁目6番9	140,000	200	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い北傾斜の住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘2.3km	1低専（40、80）
17	永山6丁目5番12	151,000	210	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	京王永山2.1km	1低専（40、80）