昭島—11	福島町2丁目102番32外「福島町2—34—10」	159,000	134	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	東中神 1.3㎞	1低専（40、80）	
※12	昭和町4丁目250番74「昭和町4—6—9」	218,000	192	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	昭島 550m	1住居（60、200）準防	
13	拝島町2丁目1939番4「拝島町2—7—15」	138,000	234	台形 1：2	住宅　W2	一般住宅の中に店舗等も見られる既成住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	拝島 1.4㎞	1低専（40、80）	
14	拝島町5丁目1298番12「拝島町5—3—30」	129,000	133	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南東５m市道	水道、下水	拝島 2㎞	1低専（40、80）	
15	玉川町1丁目270番28「玉川町1—17—9」	213,000	104	1：1.5	住宅　W2	一般住宅に店舗併用住宅も見られる住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	東中神 300m	1中専（60、200）準防	
16	中神町1丁目744番10外「中神町1—10—8」	174,000	115	2：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東５m道路	水道、ガス、下水	中神 900m	1低専（40、80）	
17	玉川町3丁目764番5外「玉川町3—3—15」	183,000	100	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西3.6m市道	水道、ガス、下水	東中神 640m	1中専（60、200）準防	
18	東町1丁目92番7「東町1—5—10」	230,000	214	1：1	住宅　W2	一般住宅、共同住宅が混在する駅に近い住宅地域	南西3.6m市道	水道、ガス、下水	西立川 300m	準工（60、200）準防	
※5—1	昭和町5丁目228番8「昭和町5—10—17」	375,000	196	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC6	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	昭島駅前広場接面	商業（80、400）防火	
5—2	玉川町1丁目861番1「玉川町1—11—5」	230,000	464	2.5：1	店舗兼事務所　SRC3	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	南西16m都道	水道、ガス、下水	東中神 300m	近商（80、300）準防	
9—1	武蔵野2丁目179番外「武蔵野2—12—10」	145,000	1,484	1：1	工場	工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	西武立川 700m	準工（60、200）準防	
調布—1	調布市布田6丁目3番13	337,000	128	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	調布 650m	1低専（40、80）	
2	富士見町2丁目8番6	313,000	208	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	調布 1.1㎞	1低専（40、80）	
3	深大寺元町4丁目15番10	239,000	153	1.2：1	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	調布 2.3㎞	1低専（40、80）	
4	上石原1丁目14番6	268,000	201	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	西調布 600m	1低専（40、80）	
5	佐須町2丁目12番11	317,000	174	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	布田 1.2㎞	1低専（40、80）	
6	上石原3丁目17番14外	264,000	214	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	西調布 750m	1低専（40、80）	
7	下石原2丁目24番11	287,000	139	1：1.2	住宅　W2	住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西４m私道	水道、ガス、下水	西調布 580m	1低専（50、100）準防	
8	国領町1丁目8番10	370,000	198	1：1.5	住宅兼共同住宅　LS2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	布田 330m	1住居（60、200）準防	
※9	深大寺東町6丁目29番19	241,000	161	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	調布 3.8㎞	1低専（40、80）	
10	入間町1丁目36番37	307,000	98	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	仙川 1.2㎞	1低専（40、80）	
11	菊野台3丁目5番6	346,000	146	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東４m私道	水道、ガス、下水	柴崎 200m	1低専（40、80）	
12	深大寺北町6丁目46番16	231,000	132	1.5：1	住宅　W2	一般住宅のほかに畑地等が見られる住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	調布 3.5㎞	1低専（40、80）	
※13	調布ケ丘1丁目16番23	347,000	165	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西5.2m市道	水道、ガス、下水	調布 1㎞	1低専（50、100）準防	
14	深大寺東町6丁目16番5外	284,000	201	1：1.5	店舗兼共同住宅　S3	店舗併用住宅、低層アパート等の混在住宅地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	調布 3.4㎞	2中専（60、200）準防	
15	菊野台2丁目56番3	331,000	238	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	柴崎 550m	1低専（40、80）	
16	布田4丁目8番9外	460,000	196	1.2：1	共同住宅　RC3	住宅、アパート等が見られる交通至便な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	調布 230m	1住居（60、200）準防	
17	柴崎1丁目45番37	318,000	146	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	柴崎 800m	1低専（40、80）	
18	調布ケ丘3丁目50番2	336,000	1,046	1：1.2	共同住宅　RC5F1B	中小規模の中層マンションや社宅が多い住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	調布 1.2㎞	準工（60、200）準防	
19	国領町4丁目32番14	353,000	112	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西４m市道、北側道	水道、ガス、下水	国領 370m	1低専（50、100）準防	
20	若葉町1丁目34番16外	332,000	179	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	仙川 800m	1低専（40、80）	
21	西つつじケ丘4丁目46番2	304,000	255	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	つつじケ丘 1.1㎞	1低専（40、80）	
22	染地1丁目20番27外	259,000	125	1：1	住宅　W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	布田 1.3㎞	1低専（40、80）	
23	小島町2丁目15番7	349,000	165	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西４m私道	水道、ガス、下水	調布 530m	1低専（50、100）準防	
24	多摩川4丁目20番3	260,000	208	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南東４m私道	水道、ガス、下水	京王多摩川 420m	1低専（40、80）	
※25	東つつじケ丘2丁目24番5	339,000	228	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東４m私道	水道、ガス、下水	つつじケ丘 540m	1低専（40、80）	
26	八雲台1丁目47番19	344,000	139	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	国領 700m	1低専（40、80）	
27	緑ケ丘2丁目41番64	338,000	124	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	仙川 1㎞	1低専（40、80）	
28	富士見町3丁目26番2	265,000	142	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	調布 1.7㎞	1低専（40、80）	
29	仙川町3丁目6番23	385,000	203	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	仙川 400m	1低専（40、80）	
30	染地2丁目23番7	287,000	145	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	布田 1㎞	1低専（40、80）	
31	多摩川6丁目29番2	281,000	140	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	京王多摩川 700m	1低専（40、80）	