足立—41	堀之内2丁目12番3「堀之内2—12—12」	192,000	141	1：2.5	倉庫兼住宅 S2	小規模工場、倉庫、住宅等が混在する住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	江北 1.5㎞	準工（60、200）準防
42	辰沼2丁目5175番4外「辰沼2—18—4」	168,000	198	1.5：1	事務所兼共同住宅 S3	小工場、作業所、一般住宅等が混在する地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.9㎞	準工（60、200）準防
43	千住曙町55番24外「千住曙町35—14」	302,000	150	1.5：1	住宅 W3	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	北東４ｍ区道	水道、ガス、下水	堀切 250m	準工（60、200）準防
44	関原2丁目167番4「関原2—8—2」	224,000	134	台形 1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	南西４ｍ区道	水道、ガス、下水	梅島 1.1㎞	準工（60、200）準防
※ 45	竹の塚2丁目19番2	340,000	205	1：1.5	建築中	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 850m	１中専(60、300）準防
46	西新井7丁目9番4「西新井7—9—3」	242,000	140	1：1.5	住宅 S2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南８ｍ区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 430m	１住居（60、300）準防
47	千住寿町56番8「千住寿町5—10」	613,000	613	不整形 1.5：1	共同住宅 SRC14	高層共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南 東 35m 国道、北側道	水道、ガス、下水	北千住 640m	商業（80、600）防火
48	加平1丁目17番18「加平1—17—22」	292,000	198	1：2	住宅 S2	一般住宅の中に集合住宅も見られる住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 540m	１住居(60、300）準防
49	六月3丁目9番2「六月3—9—1」	252,000	167	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1㎞	１中専(60、200）準防
50	宮城1丁目15番13「宮城1—31—6」	200,000	198	1：1.5	住宅 S2	一般住宅、共同住宅、小工場等混在する住宅地域	北西６ｍ区道	水道、ガス、下水	足立小台 1.4㎞	準工（60、200）準防
51	江北5丁目421番7「江北5—3—3」	235,000	165	1：1.2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東６ｍ区道	水道、ガス、下水	江北 280m	１中専(60、200）準防
52	千住旭町66番17「千住旭町28—12」	389,000	113	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が密集する駅に近い住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	北千住 400m	１住居(60、300）準防
5—1	千住2丁目57番3外	1,710,000	494	台形 1.5：1	店舗 RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南18m区道、背面道	水道、ガス、下水	北千住 190m	商業（80、600）防火
※ 5—2	千住旭町45番2「千住旭町40—22」	840,000	122	台形 1.5：1	店舗、事務所兼住宅等 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	北千住 250m	商業（80、400）防火
5—3	西新井栄町2丁目1215番2「西新井栄町2—3—4」	702,000	140	1：3	店舗兼住宅 S4	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	西新井 170m	商業（80、400）防火
5—4	鹿浜3丁目3番21外「鹿浜3—3—3」	275,000	582	1：1.5	事務所 RC6F1B	自動車販売会社、営業所等が多い路線商業地域	南25m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西 1.8㎞	準工（60、400）防火
5—5	谷在家2丁目1番10「谷在家2—1—16」	352,000	257	1：1.5	店舗 S4	事業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	東33m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西 200m	準工（60、400）防火
※ 5—6	本木北町9番35外「本木北町9—21」	244,000	131	1.2：1	店舗兼共同住宅 S4	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	扇大橋 1.2㎞	近商（80、300）準防
5—7	六月1丁目572番3「六月1—13—6」	286,000	102	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	西16m都道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.3㎞	近商（80、300）準防
5—8	足立4丁目1785番1「足立4—13—6」	377,000	567	不整形 1：1.5	店舗兼共同住宅 SRC11	小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	西25m国道	水道、ガス、下水	五反野 700m	商業（80、500）防火
5—9	竹の塚1丁目29番15外「竹の塚1—29—4」	450,000	102	台形 1：1.2	店舗 S7	中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	南西15m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 200m	商業（80、500）防火
5—10	谷中2丁目7番6「谷中2—7—3」	413,000	287	1：1.2	店舗兼事務所 S3	店舗、事務所、銀行等が見られる駅前の商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬近接	近商（80、400）防火
5—11	千住1丁目23番2「千住1—11—2」	707,000	496	台形 2：1	店舗兼事務所 SRC8	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	北 西 35m 国道、三方路	水道、ガス、下水	北千住 620m	商業（80、600）防火
5—12	竹の塚4丁目1番7外「竹の塚4—1—13」	349,000	182	1：2	店舗兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所ビルが多い国道沿いの路線商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.1㎞	近商（80、400）防火
5—13	六町4丁目2番28外「六町4—3—7」	385,000	255	1：1	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	西21m都道	水道、ガス、下水	六町 150m	近商（80、300）防火
5—14	千住柳町25番6外「千住柳町6—12」	376,000	184	台形 1：1.5	事務所兼住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が混在する近隣商業地域	東９ｍ区道	水道、ガス、下水	北千住 930m	近商（80、300）準防
5—15	千住龍田町60番5外「千住龍田町3—12」	410,000	95	2：1	事務所兼住宅 S4	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	北千住 840m	商業（80、500）防火
※ 5—16	竹の塚5丁目1番2「竹の塚5—1—2」	384,000	132	1：2	店舗兼住宅 S4	小規模店舗、共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 700m	近商（80、300）防火
5—17	中央本町2丁目32番14「中央本町2—19—12」	312,000	173	1：1	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	東９ｍ区道	水道、ガス、下水	五反野 470m	近商（80、300）準防
5—18	千住旭町80番17「千住旭町20—9」	419,000	52	1：2	店舗兼事務所 S3	小規模店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	東７ｍ区道	水道、ガス、下水	北千住 500m	近商（80、300）準防
5—19	扇1丁目4320番6外「扇1—21—5」	373,000	233	台形 1.2：1	店舗、事務所兼住宅 S5	店舗兼共同住宅等が多い、駅至近の路線商業地域	西35m都道	水道、ガス、下水	扇大橋近接	近商（80、400）防火
5—20	綾瀬2丁目26番9「綾瀬2—26—15」	490,000	612	1：1.5	店舗兼共同住宅 SRC9F1B	店舗、共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	綾瀬 210m	商業（80、400）防火
5—21	東綾瀬1丁目24番2「東綾瀬1—24—2」	440,000	204	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	綾瀬 570m	準住居（60、400）防火
5—22	保木間4丁目50番8「保木間4—50—13」	240,000	420	1：1.5	店舗兼共同住宅 S5	マンション、店舗、営業所の混在する商業地域	東16m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 2㎞	準住居(60、400）防火