足立−2	綾瀬4丁目62番10「綾瀬4−10−21」	415,000	165	1：1.5	住宅	W2	駅に近く、中小規模一般住宅が多い住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	綾瀬 240m	１住居(60、300) 準防
3	綾瀬2丁目38番12「綾瀬2−38−9」	354,000	157	1.5：1	住宅	W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	南６ｍ区道、背面道	水道、ガス、下水	綾瀬 660m	１中専(60、300) 準防
4	扇1丁目4767番7「扇1−52−2」	222,000	105	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	扇大橋 500m	１住居(60、200) 準防
5	西竹の塚1丁目1971番17「西竹の塚1−3−23」	281,000	264	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東５ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 990m	１低専(60、150) 準防
6	中川3丁目21番4「中川3−26−11」	283,000	130	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南４ｍ区道、東側道	水道、ガス、下水	亀有 1km	１中専(60、200) 準防
7	舎人3丁目9番41「舎人3−6−18」	204,000	105	1：1.5	住宅	W2	小規模住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	北東7.4m区道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園 490m	１低専 (50、150) 準防
8	神明1丁目510番1「神明1−3−4」	174,000	132	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西4.7m区道	水道、ガス、下水	六町 1.4km	１住居(60、200) 準防
9	東和3丁目178番2「東和3−7−8」	279,000	165	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.1km	１住居(60、300) 準防
10	皿沼1丁目16番49「皿沼1−16−17」	200,000	147	1：1.5	住宅兼作業所	W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	東６ｍ区道	水道、ガス、下水	舎人公園 1km	１住居(60、200) 準防
11	六木3丁目34番9「六木3−34−16」	196,000	157	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	南9.2m区道	水道、ガス、下水	八潮 1.4km	１中専(60、200) 準防
12	伊興本町1丁目1248番2「伊興本町1−13−19」	249,000	120	台形 1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6.4m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 870m	１低専(50、100) 準防
※ 13	綾瀬3丁目22番10「綾瀬3−22−7」	425,000	486	1：1.5	住宅	RC2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	綾瀬 420m	１住居(60、300) 準防
14	保木間1丁目23番10「保木間1−23−16」	228,000	187	1：1	住宅	S2	一般住宅のほかに都営住宅等が見られる住宅地域	東６ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.6km	１住居(60、200) 準防
15	花畑2丁目2892番3外「花畑2−7−1」	194,000	99	1.5：1	住宅	W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	六町 2km	１中専(60、200) 準防
16	東綾瀬1丁目18番17「東綾瀬1−18−7」	335,000	109	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	綾瀬 750m	１住居(60、300) 準防
17	梅島1丁目29番23「梅島1−19−9」	306,000	166	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	梅島 340m	１住居(60、300) 準防
18	西綾瀬3丁目1755番4「西綾瀬3−15−9」	285,000	93	1：2.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅の混在する住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	綾瀬 710m	１中専(60、200) 準防
19	西新井4丁目40番23「西新井4−40−8」	231,000	156	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西7.4m区道	水道、ガス、下水	谷在家 220m	１低専(50、150) 準防
20	古千谷本町2丁目21番1「古千谷本町2−22−25」	207,000	101	1：1.5	住宅	W2	小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東7.4m区道	水道、ガス、下水	舎人 580m	１低専(50、150) 準防
21	綾瀬1丁目111番2外「綾瀬1−32−3」	507,000	839	台形 1：1.2	共同住宅	RC8	共同住宅の中に店舗が見られる住宅地域	北西9.4m区道、背面道	水道、ガス、下水	綾瀬80m	近商 (80、300) 防火
22	谷在家2丁目1番11「谷在家2−1−7」	238,000	126	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほか駐車場も見られる住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 280m	１住居 (60、200) 準防
23	中央本町4丁目1645番14外「中央本町4−3−19」	240,000	124	1：1.2	住宅	W2	住宅、作業所、アパート等が混在する住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	梅島 1.1km	準工 (60、300) 防火
24	大谷田2丁目20番22外「大谷田2−20−14」	214,000	146	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に駐車場が見られる住宅地域	南東６ｍ区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.7km	１中専(60、200) 準防
25	青井2丁目1905番11「青井2−28−14」	294,000	134	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南5.2m区道	水道、ガス、下水	青井 730m	１中専(60、200) 準防
26	青井4丁目4310番6外「青井4−16−7」	260,000	82	1：1	住宅	W2	小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４ｍ道路	水道、ガス、下水	青井 630m	１中専(60、200) 準防
27	足立2丁目1265番50「足立2−13−5」	214,000	120	1.2：1	住宅兼作業所	W2	一般住宅、住宅兼作業所等が密集する住宅地域	北４ｍ区道	水道、ガス、下水	小菅 610m	準工 (80、300) 準防
28	新田3丁目4番38「新田3−7−18」	228,000	148	1.3：1	住宅	W2	小工場、住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	王子神谷 1.2km	準工 (60、200) 準防
29	千住緑町3丁目6番27「千住緑町3−6−8」	298,000	190	1：1.5	事務所兼住宅	S3	事業所、一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	西5.5m区道	水道、ガス、下水	千住大橋 800m	準工 (60、200) 準防
※ 30	鹿浜6丁目10番21「鹿浜6−10−15」	203,000	99	1：1.5	住宅	S3	一般住宅のほかに作業所が混在する住宅地域	東６ｍ区道、北側道	水道、ガス、下水	西新井大師西 1.2km	１住居 (60、200) 準防
31	保塚町6番44「保塚町11−19」	223,000	198	1.5：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北４ｍ私道	水道、ガス、下水	六町 1km	１中専(50、150) 準防
32	西綾瀬2丁目1639番3外「西綾瀬2−15−15」	276,000	185	1：1.5	住宅	S3	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	五反野 680m	１中専(60、200) 準防
33	入谷4丁目6番29「入谷4−6−10」	190,000	188	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	舎人 950m	１中専(60、200) 準防
※ 34	西新井1丁目32番8外「西新井1−32−3」	252,000	110	1：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	大師前 430m	１住居(60、200) 準防
※ 35	東保木間2丁目19番6「東保木間2−19−3」	233,000	165	2：1	住宅	LS2	住宅、アパート、駐車場等が混在する住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	六町 1.5km	２中専(60、200) 準防
36	西竹の塚2丁目1115番19「西竹の塚2−10−5」	306,000	231	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 330m	１住居(60、200) 準防
37	島根3丁目445番5「島根3−16−16」	243,000	132	台形 1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	東4.7m区道	水道、ガス、下水	西新井 730m	１中専(60、200) 準防
38	古千谷本町4丁目5番19「古千谷本町4−7−19」	196,000	171	1：2.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	東7.4m区道	水道、ガス、下水	舎人 1.1km	１低専(50、150) 準防
39	竹の塚5丁目29番8「竹の塚5−29−10」	290,000	211	1：1	住宅	S3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東4.7m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 800m	１中専(60、300) 準防
40	一ツ家4丁目5番6「一ツ家4−5−5」	262,000	109	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	六町 880m	１中専(60、200) 準防