世田谷―6	上野毛4丁目306番7「上野毛4―13―17」	561,000	197	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東6.2m区道	水道、ガス、下水	上野毛870m	1低専(50、100)　準防
7	等々力6丁目44番1「等々力6―13―12」	765,000	1,273	不整形1.5：1	共同住宅RC10	マンションが建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北25m都道、南東側道	水道、ガス、下水	尾山台700m	1住居(60、300)　防火
8	東玉川1丁目67番10「東玉川1―20―2」	551,000	162	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5.5m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚600m	1低専(50、100)　準防
9	奥沢3丁目300番3「奥沢3―16―15」	593,000	184	1.2：1	住宅W2F1B	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	奥沢380m	1低専(50、100)　準防
10	喜多見9丁目1580番2「喜多見9―19―6」	342,000	163	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	南西3.7m区道	水道、ガス、下水	喜多見540m	1低専(50、100)　準防
11	新町1丁目66番8「新町1―16―13」	515,000	165	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅の中に畑も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	桜新町1km	1低専(50、100)　準防
12	用賀4丁目326番2「用賀4―28―4」	612,000	258	1：1.5	共同住宅RC3F1B	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	用賀300m	1住居(60、200)　準防
※13	桜新町2丁目521番1「桜新町2―14―8」	702,000	1,876	1：1	共同住宅RC8	中高層マンション、事業所等が見られる住宅地域	西6m区道、南側道	水道、ガス、下水	桜新町430m	準工(60、200)　準防
14	鎌田2丁目235番42「鎌田2―8―21」	302,000	161	1：2	住宅　W3	一般住宅、アパート、マンションがある住宅地域	北4.9m区道、背面道	水道、ガス、下水	二子玉川1.9km	1中専(60、200)　準防
15	赤堤5丁目484番42「赤堤5―20―6」	490,000	165	1：2	住宅　LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南西5m区道	水道、ガス、下水	下高井戸600m	1低専(60、150)　準防
16	成城6丁目819番4「成城6―32―18」	740,000	242	1：1.5	住宅　W2	中規模以上の戸建住宅が多い環境の良い住宅地域	東8m区道	水道、ガス、下水	成城学園前560m	1低専(40、80)
17	上祖師谷5丁目1031番22「上祖師谷5―25―2」	388,000	144	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	仙川1.2km	1中専(60、200)　準防
18	上馬4丁目34番10「上馬4―19―9」	556,000	162	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	駒沢大学430m	1低専(50、100)　準防
※19	喜多見4丁目4157番6「喜多見4―3―13」	278,000	129	1：1	住宅　W2	一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	喜多見1.7km	1低専(50、100)　準防
※20	瀬田4丁目334番17外「瀬田4―35―9」	570,000	165	1：1	住宅W2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	用賀1.1km	1低専(50、100)　準防
21	宇奈根2丁目230番8「宇奈根2―22―6」	266,000	119	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	二子玉川2.8km	1低専(50、100)　準防
※22	祖師谷1丁目138番13「祖師谷1―4―8」	471,000	114	1：1.5	住宅　W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵260m	1低専(60、150)　準防
※23	代田2丁目668番165「代田2―23―16」	651,000	144	1：1.5	住宅　W2	一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田300m	1低専(50、150)　準防
24	奥沢7丁目101番2「奥沢7―11―12」	641,000	159	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、集合住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西7.6m区道	水道、ガス、下水	九品仏300m	1低専(60、150)　準防
※25	弦巻5丁目616番19「弦巻5―19―8」	527,000	225	1：2	住宅　RC2	一般住宅と共同住宅等が混在する住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	上町890m	1低専(60、150)　準防
26	用賀3丁目511番12「用賀3―26―17」	693,000	2,566	1.2：1	共同住宅RC8F1B	中高層マンションが多い住宅地域	北11m区道、三方路	水道、ガス、下水	用賀650m	1中専(60、200)　準防
27	等々力8丁目73番4「等々力8―13―1」	656,000	997	1.2：1	共同住宅RC5F1B	マンション、一般住宅、学校が見られる住宅地域	南10m区道、東側道	水道、ガス、下水	等々力830m	1中専(60、200)　準防
28	等々力1丁目79番12「等々力1―29―4」	659,000	175	1：2.5	住宅　W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西6.2m区道	水道、ガス、下水	尾山台570m	1低専(40、80)
29	桜丘3丁目2711番26「桜丘3―18―1」	466,000	197	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋1km	1低専(60、150)　準防
30	北沢1丁目501番3「北沢1―24―15」	657,000	289	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	東北沢200m	1住居(60、200)　準防
31	岡本1丁目1274番1外「岡本1―14―11」	425,000	198	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパートのほか畑地等も残る住宅地域	西5.2m区道	水道、ガス、下水	用賀1.2km	1低専(50、100)　準防
32	太子堂2丁目356番45「太子堂2―10―14」	554,000	152	1：1.5	共同住宅LS2	一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域	北東3.3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋330m	1住居(60、200)　準防
33	赤堤2丁目1136番33「赤堤2―16―3」	566,000	110	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパートの他、店舗等も混在する地域	南11m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺450m	1住居(60、200)　準防
34	梅丘2丁目1363番11「梅丘2―15―4」	500,000	162	1：1.2	住宅LS2F1B	一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	西4.4m区道	水道、ガス、下水	梅ケ丘700m	1低専(60、150)　準防
35	砧8丁目62番9「砧8―23―7」	560,000	195	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	南西6.3m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵560m	1低専(50、100)　準防
36	深沢1丁目30番22「深沢1―37―1」	609,000	171	1：2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	都立大学1.4km	1低専(50、100)　準防
37	代沢2丁目25番21「代沢2―3―18」	700,000	518	1：1.5	住宅　RC2	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	池ノ上400m	1低専(50、150)　準防
38	玉川4丁目139番32「玉川4―27―10」	510,000	233	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	二子玉川1km	1低専(50、100)　準防
39	成城2丁目208番18「成城2―17―14」	600,000	316	1：2	住宅　RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6.2m区道	水道、ガス、下水	成城学園前480m	1低専(40、80)
40	上祖師谷1丁目439番7外「上祖師谷1―5―13」	470,000	185	1：1.2	住宅　W2	一般住宅と共同住宅が混在する閑静な住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山900m	1低専(50、100)　準防
41	喜多見1丁目4017番10「喜多見1―26―3」	252,000	110	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	喜多見2.2km	1低専(50、100)　準防
42	祖師谷5丁目583番63「祖師谷5―32―9」	380,000	202	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵1.2km	1低専(40、80)
43	池尻2丁目85番3「池尻2―13―4」	519,000	115	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南3.5m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋650m	1住居(60、200)　準防
44	桜丘4丁目2824番35「桜丘4―10―15」	473,000	125	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋650m	1低専(60、150)　準防