品川5—1	西五反田1丁目2番3外「西五反田1—2—10」	3,800,000	413	1：1.2	店舗兼事務所 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道、北東側道	水道、ガス、下水	五反田 70m	商業（80、800）防火
※5—2	大井3丁目4149番6外「大井3—4—8」	760,000	219	2：1	店舗兼住宅 RC4F1B	高層店舗併用マンションが進出している商業地域	東21m都道	水道、ガス、下水	大井町 450m	近商（80、400）防火
5—3	南大井3丁目6番20「南大井3—33—10」	974,000	155	台形 1：1.2	事務所兼店舗 S9	中高層事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南25m区道	水道、ガス、下水	大森海岸 130m	商業（80、600）防火
※5—4	上大崎2丁目561番1「上大崎2—13—35」	2,440,000	275	1：1.5	店舗兼共同住宅 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域	南30m都道、西側道	水道、ガス、下水	目黒 200m	商業（80、600）防火
5—5	二葉4丁目401番4「二葉4—14—12」	501,000	147	1：2	工場、事務所兼住宅 RC4	中小規模の店舗、事業所等が建ち並ぶ地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西大井 500m	近商（80、300）準防
5—6	南大井6丁目1番7「南大井6—28—12」	1,660,000	462	不整形 1：1.5	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	西（駅前広場）区道、背面道	水道、ガス、下水	大森駅前広場接面	商業（80、600）防火
5—7	小山3丁目137番6外「小山3—23—3」	1,180,000	201	1：2.5	店舗兼住宅 SRC3F1B	各種小売店舗が建ち並ぶ繁華な商業地域	北東7.3m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山 220m	商業（80、500）防火
5—8	東五反田1丁目18番3外「東五反田1—18—5」	1,200,000	204	1：1.2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗付事務所等が多い商業地域	北東12m区道、背面道	水道、ガス、下水	五反田 300m	商業（80、700）防火
5—9	平塚2丁目660番2「平塚2—16—3」	716,000	148	1：2	店舗兼銀行 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南6.5m区道	水道、ガス、下水	戸越銀座 近接	近商（80、300）準防
5—10	大崎1丁目342番1「大崎1—2—1」	2,000,000	3,684	1.5：1	事務所 S15	大型の再開発ビルが建ち並ぶ大崎駅前の商業地域	南東12m区道	水道、ガス、下水	大崎 180m	準工（60、300★）防火
5—11	上大崎2丁目570番1「上大崎2—13—41」	998,000	126	1.2：1	店舗 RC4F1B	小規模中層店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西5.7m区道	水道、ガス、下水	目黒 130m	商業（80、500）防火
5—12	西五反田2丁目29番9外「西五反田2—29—9」	1,930,000	138	1：1.5	店舗兼事務所 SRC11	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西40m都道	水道、ガス、下水	五反田 370m	商業（80、800）防火
5—13	上大崎1丁目444番68「上大崎1—1—14」	1,050,000	210	2：1	店舗兼共同住宅 SRC8	中高層の事務所、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西40m都道	水道、ガス、下水	目黒 500m	商業（80、500）防火
5—14	東五反田2丁目401番8「東五反田2—4—5」	1,470,000	172	1：2	店舗兼共同住宅 S7	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	五反田 400m	商業（80、500）防火
5—15	西中延1丁目14番5	686,000	165	不整形 1.5：1	空地	中層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	北西25m都道	水道、ガス、下水	戸越銀座 650m	商業（80、400）防火
5—16	北品川1丁目94番2外「北品川1—24—4」	643,000	99	1：1.5	店舗兼共同住宅 S4	中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東7.2m区道	水道、ガス、下水	北品川 130m	近商（80、400）防火
5—17	南大井3丁目105番2「南大井3—8—17」	710,000	127	1：2.5	倉庫、事務所兼住宅 RC5	中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北西25m区道	水道、ガス、下水	大森 600m	近商（80、400）防火
5—18	西五反田2丁目9番1「西五反田2—9—5」	1,490,000	248	1：2	店舗兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西12m区道、南東側道	水道、ガス、下水	五反田 300m	商業（80、700）防火
5—19	小山3丁目175番8外「小山3—6—3」	608,000	296	1：2	店舗、倉庫兼共同住宅 SRC4F1B	中低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	北東7.3m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山 180m	近商（80、300）防火
5—20	大井1丁目10番4「大井1—10—3」	1,480,000	203	1.5：1	店舗兼事務所 S7	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	大井町 180m	商業（80、600）防火
5—21	中延6丁目748番7「中延6—3—8」	699,000	222	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	東25m国道、南側道	水道、ガス、下水	中延 150m	商業（80、400）防火
5—22	大崎3丁目296番18「大崎3—6—9」	1,690,000	128	1：2.5	事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域	東15m区道	水道、ガス、下水	大崎近接	商業（80、500）防火
5—23	東大井1丁目1272番15「東大井1—21—4」	688,000	412	台形 1：1.2	事務所、車庫 SRC8	高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西23m国道	水道、ガス、下水	鮫洲 200m	商業（80、500）防火
5—24	南品川4丁目534番20「南品川4—17—6」	547,000	238	1：3	事務所 RC4F1B	小売店舗、事業所等が混在する既成商業地域	東12m区道	水道、ガス、下水	新馬場 400m	近商（80、300）準防
5—25	東品川2丁目3番14外「東品川2—2—28」	1,060,000	1,031	台形 2.5：1	事務所 SRC8	倉庫街から中高層ビルへ建替が進む商業地域	南30m都道、三方路	水道、ガス、下水	天王洲アイル 400m	商業（80、500）防火
9—1	八潮2丁目7番「八潮2—7—8」	302,000	51,048	1.5：1	倉庫 S2	大規模倉庫、港湾施設等が建ち並ぶ流通業務地域	南西50m都道、三方路	水道、ガス、下水	大井競馬場前 1.8㎞	準工（60、300）準防
目黒—1	目黒区柿の木坂2丁目189番9「柿の木坂2—25—25」	670,000	193	1：1.5	住宅 W2	低層一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	都立大学 840m	1低専（50、100）準防
2	中町1丁目966番52「中町1—11—14」	514,000	114	台形 1：1.2	住宅 S3	低層一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	北西5.1m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 1.2㎞	1中専（60、200）準防
3	中目黒3丁目535番28「中目黒3—14—7」	683,000	330	1：2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5.5m区道	水道、ガス、下水	中目黒 760m	1低専（50、100）準防
4	目黒本町5丁目105番1「目黒本町5—31—8」	513,000	111	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山 600m	1住居（60、200）準防
5	平町1丁目177番8「平町1—14—18」	693,000	198	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	都立大学 450m	1低専（50、100）準防
※6	自由が丘2丁目123番8「自由が丘2—18—26」	890,000	308	1：1	住宅 RC2	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	自由が丘 550m	1低専（50、100）準防