市原 9—4	五井南海岸50番1外	22,800	11,507	2：1	工場兼事務所　RC3	大規模工場が建ち並ぶ臨海工業地域	南西16m市道	水道	五井 3.1km	工専 (60、200)
9—5	姉崎海岸6番	21,200	347,824	台形 1：2	工場	大規模工場が建ち並ぶ海岸埋立の臨海工業地域	南東20m道路	水道	姉ケ崎 1.8km	工専 (60、200)
9—6	八幡北町3丁目4番12	40,600	1,183	1：1	作業所　S1	店舗、事務所、工場等も混在する地域	南東18m市道	水道、下水	八幡宿 1.5km	準工 (60、200)
9—7	青柳北2丁目3番1	25,100	2,261	1：2	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東12m市道、南西側道	水道、下水	五井 3.2km	準工 (60、200)
9—8	姉崎海岸103番	28,200	2,386	1.2：1	倉庫、事務所兼作業場 S4	事務所、倉庫等が混在する流通業務地域	北西8m市道	水道	姉ケ崎 780m	準工 (60、200)
9—9	岩崎西1丁目6番14	28,100	1,793	1：2	事務所、工場兼倉庫 S2	工場、倉庫、営業所等が混在する工業地域	南東12m市道	水道、下水	五井 2.2km	準工 (60、200)
流山 —1	流山市西平井字谷新田476番4	125,000	150	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	平和台 200m	1住居 (60、200)
2	西初石4丁目369番29	130,000	186	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	初石 800m	1低専 (50、100)
3	加4丁目1番11外	113,000	145	1：2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	流山 800m	1中専 (60、200)
※ 4	平和台2丁目5番16	138,000	203	1：1	住宅　LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	流山セントラルパーク 1.1km	1住居 (60、200)
5	西深井字八ノ割640番4	77,800	166	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東3.8m市道	水道、ガス	運河 450m	1住居 (60、200)
6	上貝塚字稲荷内57番2	51,900	297	1：2	住宅　W2	一般住宅と農家住宅が見られる畑の多い住宅地域	西4m市道	水道	初石 1.4km	調区 (60、200)
7	野々下5丁目1070番8	113,000	226	1：1	住宅　W2	中規模な住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	豊四季 800m	1低専 (60、150)
8	東初石2丁目160番2	116,000	132	1：1.5	住宅　W2	中小規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	初石 650m	1低専 (50、100)
9	宮園3丁目3番25	116,000	135	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	流山セントラルパーク 1.1km	1低専 (50、100)
※ 10	江戸川台東1丁目206番	124,000	270	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	江戸川台 450m	1低専 (50、100)
11	向小金1丁目237番24	127,000	157	1.2：1	住宅　W2	空地も見られる駅徒歩圏の住宅地域	南4m私道	水道、ガス、下水	南柏 550m	1住居 (60、200)
12	南流山2丁目16番5	205,000	165	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	南流山 450m	1中専 (60、200)
13	東深井字長沢1113番80	105,000	139	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	江戸川台 700m	1低専 (60、150)
14	南流山8丁目8番7	157,000	180	1：2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	南流山 1km	1中専 (60、200)
15	美田69番283	103,000	192	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	流山おおたかの森 1.6km	1低専 (60、150)
16	鰭ケ崎字宮後1338番2外	126,000	208	1：1	住宅　W2	中小規模住宅に畑が残る既成住宅地域	東5.7m市道	水道、ガス、下水	南流山 920m	1住居 (60、200)
17	江戸川台西2丁目96番	120,000	280	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	江戸川台 400m	1低専 (50、100)
18	松ケ丘2丁目330番20	140,000	271	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	南柏 750m	1低専 (60、150)
19	南流山6丁目27番9外	187,000	179	1：2	住宅　LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	南流山 750m	1中専 (60、200)
20	西平井字羽中1152番2外	112,000	143	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	南流山 1.1km	1住居 (60、200)
21	東深井字大橋663番80	73,000	208	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	運河 1.1km	1低専 (50、100)
22	江戸川台東4丁目320番	116,000	280	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	江戸川台 830m	1低専 (50、100)
5—1	流山2丁目297番2外	133,000	299	1：1.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西15m県道	水道、ガス、下水	流山 150m	商業 (80、400)　準防
5—2	江戸川台東2丁目10番	176,000	148	1：2	店舗兼住宅 RC4F1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西12m市道、背面道	水道、ガス、下水	江戸川台 150m	近商 (80、300)　準防
5—3	西初石3丁目98番17	163,000	91	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小規模小売店舗やスーパーの混在する駅前商業地	東7m市道	水道、ガス、下水	初石80m	近商 (80、200)
5—4	平和台4丁目36番10外	121,000	215	1：2	店舗兼事務所　S3	低層小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	平和台 380m	近商 (80、200)　準防
5—5	江戸川台西2丁目144番	136,000	168	1：1.5	店舗兼住宅 S3	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西12m市道、背面道	水道、ガス、下水	江戸川台 130m	近商 (80、300)　準防
八千代 —1	八千代市萱田町字出戸659番65	108,000	100	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅にアパートも見られる住宅地域	南4m私道	水道、ガス、下水	八千代中央 700m	1住居 (60、200)