柏 —1	柏市泉町766番90「泉町9—19」	231,000	238	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅にアパートも見られる既成住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 750m	1住居 (60、200)	
※ 2	千代田2丁目1514番119「千代田2—3—23」	207,000	297	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、マンション等の混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 950m	1中専 (60、200)	
3	柏字中大町554番5	125,000	108	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い空地も見られる住宅地域	南東3.2m市道	水道、ガス、下水	柏 1.2km	1低専 (50、100)	
4	旭町6丁目921番50「旭町6—1—47」	125,000	135	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東５ｍ私道	水道、ガス、下水	柏 1.1km	1低専 (50、100)	
5	大室字張間内1874番201	93,000	179	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏たなか 1.8km	1低専 (50、100)	
6	逆井4丁目1051番76「逆井4—37—5」	82,300	222	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	逆井 600m	1低専 (50、100)	
7	ひばりが丘674番275「ひばりが丘13—19」	137,000	241	1：1.5	住宅	W2	寮等も見られる画地の比較的広い閑静な住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 2km	1中専 (60、200)	
8	つくしが丘3丁目1807番117「つくしが丘3—21—4」	137,000	266	1.2：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新柏 400m	1低専 (50、100)	
9	高南台2丁目10番14	84,500	146	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	高柳 1.4km	1低専 (50、100)	
10	あけぼの2丁目197番7「あけぼの2—5—23」	131,000	243	台形 1：1.2	住宅	W1	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北東3.6m市道	水道、ガス、下水	柏 1.1km	1住居(60、200) 準防	
11	西柏台1丁目141番220「西柏台1—4—8」	97,200	139	1：1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	初石 1km	1低専 (60、150)	
12	高柳字南1104番16	62,500	182	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	高柳 900m	1低専 (50、100)	
※ 13	高田字西中上224番96	88,400	176	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	柏 2.8km	1住居 (60、200)	
14	花野井字北花崎758番18	95,000	135	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほか畑も見られる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.3km	1住居 (60、200)	
※ 15	塚崎2丁目5番21	63,400	158	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 4.6km	1低専 (60、150)	
16	緑台12番3	61,200	150	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 4.3km	1低専 (60、150)	
17	手賀の杜1丁目17番11	64,500	180	1.2：1	住宅	W2	大規模に区画整理された新興の分譲住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	我孫子 4km	1低専 (50、100)	
18	今谷上町字並木通36番9	142,000	290	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が見られる駅に近い住宅地域	南西3.6m市道	水道、ガス、下水	南柏 400m	1低専 (50、100)	
19	豊上町2番27	100,000	170	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 2km	1低専 (50、100)	
20	明原3丁目74番17「明原3—19—5」	192,000	231	1：1.5	住宅	W2	画地の比較的広い住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.1km	1中専 (60、200)	
21	東中新宿3丁目140番107「東中新宿3—18—4」	95,300	182	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘の上の閑静な住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	新柏 1.1km	1低専 (50、100)	
22	松葉町6丁目39番8	125,000	259	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.3km	1低専 (50、100)	
23	桜台915番21「桜台12—11」	135,000	142	1：1.2	住宅	W2	中規模の一般住宅等が多く見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.2km	1住居 (60、200)	
24	千代田3丁目1514番52「千代田3—14—4」	173,000	261	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.4km	1低専 (50、100)	
25	八幡町1390番84「八幡町3—38」	102,000	124	1：1.5	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ、やや傾斜地の住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.9km	1低専 (50、100)	
26	永楽台2丁目87番7「永楽台2—4—11」	130,000	125	1：1.5	住宅	LS2	中小規模住宅の建ち並ぶ公園前の住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	新柏 700m	1低専 (50、100)	
27	中新宿1丁目320番55「中新宿1—18—2」	92,700	191	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東４ｍ私道	水道、ガス、下水	北小金 1.5km	1住居 (60、200)	
28	南柏2丁目4番14外「南柏2—3—17」	167,000	312	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほか、マンション等が多い住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 330m	1住居 (60、200)	
29	加賀1丁目1827番50「加賀1—23—5」	121,000	195	1：1	住宅	W2	中規模以上の住宅が多い閑静な住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	増尾 700m	1低専 (60、150)	
30	柏の葉3丁目3番12	156,000	151	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.8km	1低専 (50、100)	
※ 31	増尾台2丁目1881番109「増尾台2—23—9」	106,000	157	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い傾斜地の区画整然とした住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	増尾 1km	1低専 (50、100)	
32	明原1丁目30番19「明原1—3—14」	200,000	330	1：1.5	住宅	W1	一般住宅が多くマンション等も見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 600m	1住居 (60、200)	
33	酒井根3丁目770番32「酒井根3—15—2」	85,500	178	1：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	増尾 1.9km	1低専 (50、100)	
34	南逆井2丁目1614番27「南逆井2—9—5」	84,900	161	1.2：1	住宅	W2	中規模住宅が多い閑静な分譲住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	五香 1.4km	1低専 (50、100)	
35	大津ケ丘2丁目9番19	69,400	150	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 3.5km	1低専 (60、150)	
36	西山2丁目475番148「西山2—16—12」	82,000	175	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	北小金 2.9km	1低専 (50、100)	
37	布施新町3丁目2628番22「布施新町3—28—12」	67,500	160	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	我孫子 2.3km	1低専 (50、100)	
38	増尾8丁目94番44「増尾8—3—5」	83,800	175	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	逆井 700m	1低専 (50、100)	