船橋−29	丸山3丁目183番98「丸山3−27−15」	94,800	157	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東7.5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢1.5km	1低専（50、100）
30	飯山満町2丁目419番15	104,000	247	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	飯山満1.7km	1低専（50、100）
31	海神3丁目805番140「海神3−23−35」	209,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	海神650m	1低専（40、80）
32	馬込西2丁目1031番25「馬込西2−1−18」	103,000	140	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢900m	1低専（50、100）
33	小室町3237番	66,400	212	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	小室650m	1低専（40、80）
34	前原東5丁目62番99外「前原東5−27−4」	153,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	前原800m	1中専（60、200）
35	三山6丁目781番7「三山6−15−9」	87,900	207	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	薬園台2.1km	1住居（60、200）
36	金杉7丁目1357番48「金杉7−33−3」	80,300	126	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	滝不動1.1km	1低専（50、100）
※37	習志野台5丁目24番19「習志野台5−24−22」	129,000	240	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	習志野1.4km	1中専（60、200）
38	七林町437番38	109,000	139	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	習志野1.1km	1住居（60、200）
39	習志野台2丁目66番11「習志野台2−66−11」	171,000	264	1.2：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	北習志野900m	1低専（40、80）
40	新高根6丁目911番7「新高根6−18−1」	103,000	171	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	高根公団950m	1低専（50、100）
41	新高根5丁目3228番85「新高根5−23−23」	112,000	122	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	高根公団350m	1低専（50、100）
42	咲が丘1丁目397番328「咲が丘1−17−20」	77,900	71	1：1	住宅	LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4m私道	水道、ガス、下水	鎌ヶ谷大仏1km	1低専（50、100）
43	湊町3丁目2720番293「湊町3−17−9」	152,000	224	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東4.3m市道	水道、ガス、下水	船橋1.6km	1住居（60、200）準防
44	西船1丁目551番19「西船1−12−6」	174,000	114	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西6.9m市道	水道、ガス、下水	西船橋950m	1低専（40、80）
45	本郷町705番10	225,000	158	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等の外、空地も残る住宅地域	北東6.4m市道	水道、ガス、下水	西船橋800m	1住居（60、200）
46	前原西1丁目566番43「前原西1−19−9」	173,000	146	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東4m道路	水道、ガス、下水	津田沼1.1km	1中専（60、200）
47	金杉5丁目1251番61「金杉5−27−10」	72,800	156	1：1	住宅	W2	小規模開発された一般住宅が多い住宅地域	南東4m私道	水道、ガス	船橋6.2km	1低専（40、80）
48	大穴南1丁目626番17「大穴南1−12−24」	85,200	253	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	滝不動700m	1低専（50、100）
49	坪井西1丁目720番46「坪井西1−5−15」	102,000	152	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	船橋日大前1.1km	1低専（50、100）
50	高野台3丁目731番63「高野台3−17−13」	59,600	165	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	鎌ヶ谷大仏2km	1低専（50、100）
51	三山9丁目679番88「三山9−26−9」	104,000	110	台形1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	実籾1.3km	1中専（60、200）
52	高根台6丁目1455番6「高根台6−8−6」	134,000	228	1：1.5	住宅	W1	一般住宅が多い駅に近い既成住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	高根木戸180m	1住居（60、200）
53	夏見3丁目1032番8「夏見3−9−24」	179,000	151	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	船橋1.2km	1住居（60、200）
54	坪井東2丁目1382番6「坪井東2−8−6」	153,000	154	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整理済の新興住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	船橋日大前650m	1低専（50、100）
55	薬円台5丁目739番3外「薬円台5−14−19」	160,000	204	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する新興住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	薬園台220m	1住居（60、200）
56	習志野台6丁目22番18「習志野台6−22−14」	130,000	231	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	習志野1.5km	1中専（60、200）
57	田喜野井7丁目1113番13「田喜野井7−23−13」	89,400	115	1：1.2	住宅	W2	小規模の建売住宅の中に農地等が残る住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	薬園台1.5km	1中専（60、200）
58	藤原2丁目336番6「藤原2−9−11」	152,000	155	1.5：1	住宅	W2	周辺に空地の多い区画整理後の住宅地域	西6m市道	水道、ガス	船橋法典380m	1低専（40、80）
59	本中山6丁目43番「本中山6−6−15」	238,000	210	1：2	住宅	LS2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	原木中山350m	1住居（60、200）
60	山野町116番1	236,000	2,054	1：1.5	共同住宅	RC7	アパート、マンション等の多い住宅地域	南東7.2m市道	水道、ガス、下水	西船橋500m	1住居（60、200）
61	西船2丁目731番7「西船2−6−14」	167,000	165	1：1	住宅	W2	中規模造成の行なわれた区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	京成西船1.1km	1住居（60、200）
62	前貝塚町1012番24	148,000	152	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	塚田800m	1低専（50、100）
63	上山町3丁目531番40	104,000	185	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢1.2km	1低専（50、100）
64	宮本8丁目830番16「宮本8−9−6」	185,000	169	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	船橋競馬場400m	1低専（40、80）
65	駿河台2丁目2767番21「駿河台2−4−13」	126,000	113	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートの中に畑も見られる住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス	東船橋1.1km	1住居（60、200）
66	二和西1丁目14番222外「二和西1−4−12」	65,700	214	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に事務所兼住宅が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス	馬込沢2km	1低専（40、80）
67	飯山満町3丁目1709番72	113,000	169	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	薬園台1.2km	1低専（50、100）
68	東船橋3丁目3014番11「東船橋3−9−13」	267,000	197	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東船橋300m	1低専（50、150）
69	前原東3丁目303番71「前原東3−4−7」	200,000	185	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅とアパートが混在する住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	津田沼650m	1住居（60、200）