市川—23	下貝塚2丁目459番18外「下貝塚2—12—8」	96,100	102	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東４ｍ私道	水道、ガス	本八幡3.4km	１低専（50、100）
24	東菅野3丁目697番8外「東菅野3—17—14」	266,000	145	1.5：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	本八幡1.4km	１低専（50、100）
25	菅野4丁目1302番7「菅野4—8—12」	288,000	153	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東6.4m市道	水道、ガス、下水	本八幡1.5km	１低専（50、100）
26	大洲2丁目169番8「大洲2—2—20」	206,000	117	1.5：1	住宅　W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	本八幡1.9km	１低専（50、100）
27	宝1丁目14番4「宝1—14—11」	228,000	184	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	行徳1.6km	１中専（60、200）
28	田尻4丁目472番5「田尻4—12—10」	190,000	168	1：1.2	住宅　W1	一般住宅の中に、店舗等が混在する住宅地域	北7.1m市道	水道、ガス、下水	原木中山650m	１住居（60、200）
29	鬼高2丁目1402番1外「鬼高2—22—14」	240,000	99	1：1.2	住宅　RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	下総中山1.1km	１住居（60、200）
※30	宮久保1丁目10番14「宮久保1—19—14」	157,000	116	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス	本八幡2.1km	１低専（50、100）
31	南行徳2丁目6番81「南行徳2—7—3」	280,000	100	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳550m	２中専（60、200）
32	相之川3丁目3番44「相之川3—3—14」	251,000	198	1：1.5	住宅　S3	戸建住宅、共同住宅が混在し整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳560m	２中専（60、200）
※33	福栄1丁目14番13「福栄1—14—11」	250,000	165	1：1.5	住宅　RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳900m	２中専（60、200）
34	八幡4丁目702番4外「八幡4—12—9」	310,000	272	1：2	住宅　W2	中規模住宅が多い閑静な既成住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	本八幡870m	１低専（40、80）
※35	菅野1丁目20番2「菅野1—7—16」	326,000	390	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北11m市道	水道、ガス、下水	本八幡900m	１住居（60、200）
36	北方町4丁目1958番9	112,000	219	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西７ｍ市道	水道、ガス	船橋法典1.1km	１低専（50、100）
37	北方2丁目808番18「北方2—19—9」	220,000	136	1：2.5	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス	本八幡1.6km	１低専（50、100）
38	本塩1948番2「本塩23—6」	205,000	148	1.5：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	妙典720m	１中専（60、200）
39	香取2丁目7番24「香取2—7—24」	255,000	195	1：2	共同住宅　S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	行徳700m	１住居（60、200）
40	妙典5丁目116番2外「妙典5—16—6」	288,000	719	2：1	共同住宅　RC4	中規模のマンションが見られる新興の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	妙典850m	１中専（60、200）
41	広尾1丁目16番24「広尾1—13—7」	227,000	99	1：1	住宅　W2	小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳1.4km	１住居（60、200）
42	稲荷木3丁目714番36「稲荷木3—16—13」	188,000	113	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東４ｍ私道	水道、ガス、下水	本八幡1.8km	１中専（60、200）
43	福栄4丁目3767番225「福栄4—25—10」	201,000	123	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳1.7km	１低専（50、100）
44	二俣1丁目154番11外「二俣1—9—17」	128,000	130	1：3	工場兼住宅　S2	一般住宅、小規模工場等が混在する住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス	西船橋1.2km	準工（60、200）
45	稲越町83番4	93,300	105	1：2	住宅　W2	小規模住宅の中に農地等も見られる住宅地域	西4.5m道路	水道、ガス	秋山1.2km	１低専（50、100）
46	中国分4丁目680番1「中国分4—1—23」	151,000	162	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西4.5m私道	水道、ガス	矢切1.4km	１低専（40、80）
47	行徳駅前4丁目16番4「行徳駅前4—16—7」	264,000	258	1：1.2	共同住宅　S4	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	行徳800m	２中専（60、200）
48	国分1丁目780番13外「国分1—6—14」	164,000	115	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス	市川2km	１低専（50、100）
49	柏井町2丁目781番5外	50,800	349	1：1.5	住宅　W1	一般住宅、農家住宅、作業所が混在する住宅地域	南西3.8m市道	水道、ガス	船橋法典1.9km	調区（50、100）
50	柏井町1丁目1783番14	90,800	172	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	船橋法典1.2km	１低専（50、100）
51	本北方1丁目898番8「本北方1—17—4」	198,000	200	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス	本八幡2km	１低専（50、100）
52	宮久保5丁目1323番6「宮久保5—5—2」	134,000	134	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	東５ｍ道路	水道、ガス	本八幡2.7km	１低専（50、100）
53	大和田4丁目1237番4「大和田4—15—5」	230,000	134	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅、アパートが多い普通住宅地域	南東4.7m市道	水道、ガス、下水	本八幡1.5km	１中専（60、200）
※54	新田2丁目1223番1「新田2—28—14」	280,000	146	1：1.2	住宅　W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西4.2m市道	水道、ガス、下水	市川650m	１中専（60、200）
55	東大和田1丁目3709番2「東大和田1—14—6」	272,000	165	1：2	住宅　W2	住宅、アパート、店舗が混在する住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	本八幡800m	１住居（60、200）
56	大野町2丁目1875番27	128,000	165	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東４ｍ道路	水道、ガス	市川大野560m	１低専（50、100）
5—1	南八幡4丁目187番4「南八幡4—8—16」	535,000	132	1：2	店舗兼住宅　RC4	飲食店、事務所ビルの多い商業地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	本八幡200m	商業（80、400）準防
5—2	市川1丁目972番3外「市川1—21—6」	470,000	315	1：2	店舗兼住宅　RC4F1B	中層のビル化が進んでいる既成の普通商業地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	市川400m	商業（80、400）準防
5—3	八幡2丁目1700番2「八幡2—3—8」	551,000	212	台形1：2	店舗兼共同住宅　RC7	中低層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西11m県道、背面道	水道、ガス、下水	本八幡200m	商業（80、400）準防
※5—4	八幡2丁目131番2「八幡2—16—6」	1,050,000	205	台形1：1	店舗、事務所兼住宅　SRC7F1B	中層店舗ビルが建ち並ぶ駅前の繁華な商業地域	東（駅前広場）道路	水道、ガス、下水	本八幡駅前広場接面	商業（80、600）防火
5—5	行徳駅前2丁目17番3「行徳駅前2—17—5」	583,000	639	1.5：1	店舗、事務所兼共同住宅　RC8	中層ビル小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	行徳90m	商業（80、400）防火