春日部―23	南4丁目2964番3「南4―3―37」	99,800	122	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅やアパートが建ち並ぶ住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	一ノ割　900m	１中専（60、200）
24	大枝字屋敷前404番11	121,000	111	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	せんげん台 640m	１中専（60、200）
25	緑町2丁目423番11外「緑町2―8―17」	81,500	105	1：2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ中に工場が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	一ノ割　2km	準工（60、200）
26	西金野井字愛宕1858番5	54,700	123	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が多い中に空地等も見られる住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス	南桜井　1.3km	１低専（50、80）
27	豊町1丁目15番15「豊町1―15―15」	119,000	143	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6.2m市道	水道、ガス、下水	春日部　1.7km	１中専（60、200）
28	藤塚字荻原1520番48	74,600	110	1：1	住宅　LS2	小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西4.7m市道	水道、ガス、下水	藤の牛島　330m	１低専（50、80）
5―1	中央1丁目4番10	166,000	289	1：1.5	事務所RC5	中層事務所ビルや低層店舗等が断続する商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	春日部　500m	商業（80、400）
※5―2	中央1丁目9番4外	283,000	330	1：1.5	店舗兼事務所　RC5	小売店舗、事務所等が集積する中心的商業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	春日部　180m	商業（80、400）
5―3	粕壁東2丁目6128番2「粕壁東2―3―30」	135,000	330	1：3	店舗、事務所兼住宅　RC4	中低層の小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西15m県道	水道、ガス、下水	春日部　630m	商業（80、400）
5―4	粕壁1丁目1番2外	249,000	323	1：2	店舗兼事務所　S5	中高層の店舗ビル等が多い駅前通りの商業地域	北西30m県道	水道、ガス、下水	春日部　120m	商業（80、400）
5―5	豊町1丁目27番3外	89,500	1,333	1.5：1	店舗兼事務所　S2	店舗、営業所等が見られる路線商業地域	西22m国道、背面道	水道、ガス、下水	八木崎　1.2km	準住居（60、200）
5―6	大沼4丁目19番	130,000	800	2：1	店舗　W1	店舗や事業所等が断続する路線商業地域	北16m市道	水道、ガス、下水	春日部　1.5km	２住居（60、200）
5―7	大枝字屋敷前461番1外	122,000	1,723	1：1.5	倉庫兼店舗　S2	低層店舗のほか駐車場等が見られる路線商業地域	東12m国道	水道、下水	せんげん台　800m	２住居（60、200）
9―1	不動院野字次郎右エ門2742番1外	48,500	2,592	1：1	倉庫兼事務所　S2	配送センター、倉庫等が断続する流通業務地域	北西12m県道、南西側道	水道、下水	春日部　2.5km	準工（60、200）
9―2	下柳字森田528番1外	46,000	7,903	1：2	倉庫　S6	国道沿いに倉庫等が見られる地域	南38m国道	水道	藤の牛島　1.8km	調区（60、200）
狭山―1	狭山市新狭山2丁目18番23	128,000	187	1：1	住宅　W2	一般住宅のある区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新狭山　500m	１中専（60、200）　準防
※2	入間川1丁目3338番4「入間川1―23―9」	138,000	157	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域	南西6.8m市道	水道、ガス、下水	狭山市　500m	２住居（60、200）
3	入間川1丁目4094番5「入間川1―14―19」	111,000	182	1.5：1	住宅　W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ基地に近い住宅地域	南西４ｍ市道	水道、下水	狭山市　800m	準工（60、200）
4	柏原字上宿1633番5	39,000	339	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	北東５ｍ市道	水道、下水	狭山市　3.6km	調区（60、200）
5	広瀬台1丁目555番54「広瀬台1―4―19」	94,000	150	1：1	住宅　RC2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	狭山市　2.4km	１住居（60、200）
6	広瀬2丁目1615番5「広瀬2―24―27」	90,000	172	1：1	住宅　W2	一般住宅のほか作業所等も混在する住宅地域	北5.5m市道	水道、下水	狭山市　2.5km	１低専（50、80）
7	狭山475番14「狭山14―18」	97,500	110	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東4.2m市道	水道、ガス、下水	狭山市　1.6km	１中専（60、200）
8	柏原字砂間3161番60	89,000	194	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南5.2m市道	水道、ガス、下水	新狭山　3.1km	１低専（50、80）
9	大字水野字逃水335番36	119,000	231	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅の多い閑静な分譲住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	入曽　1.3km	１低専（50、80）
10	中央2丁目1171番7「中央2―45―15」	121,000	158	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	狭山市　2km	１中専（60、200）
11	鵜ノ木4730番3「鵜ノ木16―56」	104,000	141	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲荷山公園 1.2km	１中専（60、200）
12	富士見1丁目6062番4「富士見1―26―15」	131,000	208	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	狭山市　900m	１中専（60、200）
13	狭山台4丁目17番2外	122,000	172	1：2	住宅　RC2	一般住宅のある区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	狭山市　2.4km	１中専（60、200）
14	祇園2847番2「祇園16―19」	136,000	155	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	狭山市　400m	１中専（60、200）
15	大字南入曽字屋敷裏468番6	126,000	104	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	入曽　640m	１低専（50、80）
16	大字水野字月見野545番33外	115,000	165	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	入曽　1.2km	１低専（50、80）
17	笹井2丁目1393番8「笹井2―36―10」	84,000	100	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が多い新興住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	入間市　2.8km	１低専（50、80）
18	入間川4丁目4536番27「入間川4―10―25」	107,000	120	1.5：1	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	狭山市　1.2km	１住居（60、200）
19	大字北入曽字中原377番9	108,000	123	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	入曽　1.2km	１低専（50、80）
5―1	祇園2804番1「祇園4―62」	285,000	526	不整形1：1.5	店舗兼共同住宅　SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北（駅前広場）市道、東側道	水道、ガス、下水	狭山市駅前広場接面	商業（80、400）準防
5―2	入間川4丁目3759番1「入間川4―4―6」	113,000	2,334	1：1	店舗　S2	中小規模の店舗、営業所が建ち並ぶ路線商業地域	南東20.2m国道	水道、ガス、下水	狭山市　1.3km	準住居（60、200）
5―3	大字南入曽字堂ノ前原566番1	169,000	139	1：2.5	店舗兼住宅　W2	小規模小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南西８ｍ市道	水道、下水	入曽近接	商業（80、400）　準防
5―4	新狭山2丁目8番6	156,000	186	1：1	共同住宅、店舗兼事務所　RC6	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	新狭山　110m	商業（80、400）防火
5―5	狭山台3丁目1番1	135,000	820	3：1	店舗　S1	店舗、店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	北西16m市道	水道、ガス、下水	狭山市　1.7km	２住居（60、200）