小山—25	大字小薬字本郷371番	14,200	1,089	1：2	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	思川　2.2㎞	調区（60、200）
5—1	本郷町2丁目1655番1外	61,200	240	1：2.5	建築中	店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	東11.5m県道	水道、ガス、下水	小山　900m	近商（80、200）準防
5—2	西城南3丁目18番5	76,300	1,575	1：1.5	店舗　S1	中規模の低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m県道、背面道	水道、ガス、下水	小山　2.3㎞	２住居（60、200）
※5—3	駅東通り2丁目85番1「駅東通り2—40—31」	86,200	525	1：1.5	事務所　S4	事務所、店舗の混在する商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	小山　750m	商業（80、400）準防
5—4	駅南町4丁目29番3外「駅南町4—29—17」	64,800	1,718	1：1.2	店舗　S1	大中規模の小売店舗が目立つ路線商業地域	南西25m国道、背面道	水道、下水	小山 2㎞	準工（60、200）
5—5	大字喜沢字海道間708番1外	41,500	2,200	不整形1.2：1	店舗、事務所兼工場　S2	自動車販売会社、店舗等の多い路線商業地域	北西12m国道、北東側道	水道、ガス、下水	小山　3.5㎞	準工（60、200）
5—6	神鳥谷4丁目101番25外「神鳥谷4—1—38」	52,200	1,817	1：2.5	店舗　S2	店舗、事務所、工場等の混在する路線商業地域	北西15m国道、南西側道	水道、下水	小山　2.6㎞	準工（60、200）
9—1	大字粟宮字東道上952番2	19,700	1,306	台形1.2：1	倉庫兼事務所　S2	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南東９ｍ市道、南西側道	水道、ガス	小山　4.2㎞	工業（60、200）
9—2	大字横倉新田字街道北489番9外	17,700	33,023	1：2	工場	大中規模の工場が建ち並ぶ工業団地	西16m県道、三方路	水道、ガス	小山　4.6㎞	工専（60、200）
9—3	大字出井字磯宮浦1200番13外	16,400	8,855	2：1	工場兼事務所　SRC2	中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地	北12m市道	水道	小金井　4.3㎞	工専（60、200）
真岡—1	真岡市熊倉3丁目14番10外	37,000	205	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	真岡　1.3㎞	２住居（60、200）
2	台町字城内4194番1	29,100	166	1：1.5	空地	一般住宅が建ち並ぶ高台の既成住宅地域	北3.5m市道、東側道	水道、下水	真岡　600m	１住居（60、200）
3	長田字新道430番1（真岡市長田土地区画整理事業112街区23外）	33,200	185	台形1.5：1	住宅　W2	小規模一般住宅が多い区画整理進行中の住宅地域	南６ｍ区画街路	水道、ガス、下水	真岡　3.7㎞	１住居（60、200）
※4	荒町4丁目19番17	37,500	268	1：1	住宅　RC2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	北真岡　600m	１低専（40、60）
5	並木町3丁目26番6外	40,900	288	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	真岡　840m	１中専（60、200）
6	大谷台町25番7	34,400	232	1：1	住宅　LS2	一般住宅、社宅跡地の開発が見られる住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	真岡　1.3㎞	１中専（60、200）
7	熊倉町字大谷3401番6	32,700	196	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	真岡　1.1㎞	１中専（60、200）
8	田町12番9	33,100	174	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	真岡　1.1㎞	１住居（60、200）
9	石島字上城802番12	24,200	183	1：2	住宅　W2	一般住宅のほか併用住宅も見られる住宅地域	西5.6m市道	水道、下水	久下田　280m	１住居（60、200）
10	八木岡字鬼越204番19	29,200	210	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6.5m道路	水道、ガス、下水	真岡 2㎞	１低専（30、50）
11	久下田西4丁目112番	27,500	272	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	久下田　660m	１中専（60、200）
12	久下田字西木戸486番16	21,800	221	1：2	住宅　W2	一般住宅が多い小学校に隣接する住宅地域	南６ｍ市道、背面道	水道、下水	久下田　900m	１住居（60、200）
13	物井字桜町73番2	11,000	991	1：2	住宅　W1	農家住宅、一般住宅等が混在する地域	南東8.5m県道	下水	寺内　4.3㎞	調区（60、200）
14	石島字東裏852番4	12,900	499	1：1	住宅　W2	幹線道路背後の農家住宅等の見られる住宅地域	北３ｍ市道	水道	久下田　1.8㎞	調区（60、200）
15	下籠谷字石法寺2821番	11,800	1,831	台形1.2：1	住宅　W2	農家住宅等が見られる国道背後の住宅地域	北東６ｍ市道	水道	真岡　5.6㎞	調区（60、200）
16	京泉字経塚2153番7外	10,300	938	1：1.5	住宅　W2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東３ｍ市道	水道	西田井　4.6㎞	調区（60、200）
17	中字間木堀山259番2外	13,400	375	1.5：1	住宅　W2	一般住宅に混じって事業所も見られる住宅地域	西5.5m市道	水道	寺内 3㎞	調区（60、200）
5—1	荒町字荒町1089番1	48,100	356	1：1.5	店舗兼住宅　S3	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	東19m県道	水道、下水	真岡 1㎞	商業（80、400）準防
5—2	台町字台町4142番1	49,100	611	1：3	銀行　S2	中小規模の店舗が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域	南西16m県道	水道、下水	真岡　450m	商業（80、400）準防
※5—3	大谷本町2番7外	52,600	1,438	台形1.5：1	店舗　S1	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南東16m市道、三方路	水道、ガス、下水	真岡　900m	２住居（60、200）
9—1	松山町21番3外	16,800	35,764	1：2	工場	大規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	西18m国道、背面道	水道、ガス	寺内　1.6㎞	工専（60、200）
※大田原—1	大田原市住吉町1丁目2510番61「住吉町1—8—17」	30,300	328	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に店舗併用住宅が混在する住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	西那須野　3.7㎞	㊞２住居（60、200）
2	美原1丁目3539番40「美原1—10—8」	27,300	311	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西7.5m市道	水道、下水	西那須野　4㎞	㊞１中専（60、200）
3	紫塚3丁目2653番21	27,400	216	台形1.5：1	住宅　W2	一般住宅に混じってアパートも見られる住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	西那須野　3.4㎞	㊞２住居（60、200）
4	美原2丁目2831番102	26,800	220	1：1	住宅　W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北西６ｍ私道	水道、下水	西那須野　3.2㎞	㊞１低専（40、60）
5—1	新富町2丁目1859番1外「新富町2—3—32」	36,900	507	1：3.5	店舗兼住宅　S2	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北西11m国道	水道、下水	西那須野　4.5㎞	㊞商業（80、400）
※5—2	中央1丁目2239番1「中央1—1—29」	39,700	157	1：2	店舗兼住宅　W2	中小規模の店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北東16.6m県道	水道、下水	西那須野　4.3㎞	㊞商業（80、400）
矢板—1	矢板市鹿島町263番6「鹿島町11—31」	30,600	330	台形1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	西５ｍ市道	水道、下水	矢板　800m	㊞１低専（50、80）