栃木−13	大平町富田字駅東4018番21	30,400	236	1：2.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	新大平下 1.4㎞	１低専 (40、60)
14	大平町富田字永宮1455番48	29,100	132	1：1.5	空地		一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北５ｍ市道	水道、下水	新大平下 380ｍ	１住居 (60、200)
15	大平町富田字栄町382番7	34,300	315	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	新大平下 450ｍ	１住居 (60、200)
※ 16	大平町真弓字中才1616番2	27,600	265	台形 1：1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	新大平下 1.2㎞	１住居 (60、200)
17	大平町富田字城ノ内2067番7	27,000	158	1：1	住宅	LS2	一般住宅等の中に農地が見られる新興住宅地域	西５ｍ市道	水道、下水	新大平下 1.2㎞	１住居 (60、200)
18	大平町西水代字北原1890番16	26,500	237	1：1.5	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東5.8m道路	水道、下水	新大平下 3㎞	１低専 (40、60)
19	藤岡町藤岡字荒立223番10	24,600	195	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅の多い区画整理済の郊外住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	藤岡 2.2㎞	２中専 (60、200)
20	藤岡町藤岡字城山4271番2	21,100	191	1.5：1	住宅	W1	一般住宅の中に農家住宅等が混在する住宅地域	北西5.2m市道	水道、下水	藤岡 770ｍ	１住居 (60、200)
21	藤岡町太田字中坪827番	13,200	1,120	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東5.5m市道	水道	静和 5㎞	調区 (60、200)
22	都賀町合戦場字前原57番8	25,800	209	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東6.2m市道	水道、下水	合戦場 850ｍ	工業 (60、200)
23	藤岡町蛭沼字三蔵2026番3	10,300	310	台形 1.2：1	住宅	W1	一般住宅、農家住宅、事業所の存する住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	静和 4.8㎞	調区 (60、200)
24	都賀町家中字諏訪越2158番2	22,300	263	1：2	住宅	W1	中規模一般住宅が多い幹線道路背後の住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	家中 950ｍ	１住居 (60、200)
25	西方町金崎字上出口608番7外	21,200	279	台形 1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い県道背後の既成住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	東武金崎 850ｍ	㊩１住居 (60、200)
26	都賀町原宿字神明1019番1	13,300	384	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家等の散在する県道沿いの住宅地域	東7.5m県道	水道	家中 1.6㎞	調区 (60、200)
27	寄居町字平六689番	12,400	987	台形 1：1	住宅	W2	農家住宅等が多く建ち並ぶ住宅地域	南西4.9m市道	水道	野州大塚 2.3㎞	調区 (60、200)
28	大塚町字道祖神787番3外	24,100	327	台形 1：1	住宅	W2	中規模一般住宅と店舗等が混在する地域	東６ｍ県道	水道	野州大塚 200ｍ	調区 (60、200)
29	千塚町字春名塚167番2	17,200	330	台形 1.2：1	住宅	W1	一般住宅の中に作業所も散見される住宅地域	東6.7m市道		新栃木 5.3㎞	調区 (60、200)
30	皆川城内町字馬場745番2外	14,300	508	1：1.2	住宅	W2	農家住宅や一般住宅が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道	栃木 5.2㎞	調区 (60、200)
31	鍋山町字鹿島前790番5	9,230	198	1：2	住宅	W2	農家住宅等が散在する県道背後の住宅地域	北西4.5m市道		新栃木 12.7㎞	調区 (60、200)
32	大平町西山田字向堀503番1	12,800	627	1：2	住宅	W1	農家住宅、一般住宅が混在して散在する住宅地域	南西7.5m市道	水道	大平下 950ｍ	調区 (60、200)
※ 5−1	平柳町2丁目字下リ元1034番3外「平柳町2−14−11」	40,500	991	台形 1：1.5	事務所兼工場	S2	店舗、営業所の多い郊外型路線商業地域	北18m県道	水道、下水	新栃木 1.2㎞	準住居 (60、200)
5−2	倭町字倭町278番1「倭町7−17」	55,100	94	1：2	店舗兼住宅	RC4	中層の専門店等が建ち並ぶ中心的商業地域	北15m県道	水道、ガス、下水	栃木 850ｍ	商業 (80、400) 準防
5−3	境町字境ノ内1190番8外「境町8−24」	49,900	167	1：1.2	店舗兼住宅	S2	小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	栃木 400ｍ	商業 (80、400) 準防
5−4	平柳町1丁目字宮前182番5外「平柳町1−11−14」	45,600	238	1：2	店舗兼住宅	S2	低層小売店舗のほか事務所等が見られる商業地域	北18m県道	水道、下水	新栃木 220ｍ	近商 (80、200) 準防
5−5	大平町西野田字星宮西639番1外	33,700	827	1.2：1	診療所	S2	低層店舗の中に診療所等が見られる路線商業地域	北西12.5m県道	水道、下水	新大平下 1.5㎞	準工 (60、200)
5−6	野中町字小蓋原467番3	35,700	830	台形 1：2	事務所兼倉庫	S2	自動車関連沿道サービス施設が多い路線商業地域	南西27m県道	水道	栃木 4.4㎞	準工 (60、200)
佐野−1	佐野市天神町字大門東804番5	39,300	165	1：1.5	住宅	RC2	一般住宅を主とした中心部に近い既成住宅地域	北7.5m市道	水道、ガス、下水	佐野 800ｍ	１住居 (60、200)
2	寺中町字笠内町2438番1	31,200	280	1：1.5	住宅	W1	農家住宅、中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南6.5m市道、東側道	水道、下水	佐野市 900ｍ	１住居 (60、200)
3	植野町字上台町1954番3	40,300	234	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い幹線市道背後の住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	佐野市 1.2㎞	１住居 (60、200)
4	植上町字新屋敷町1779番2外	36,100	327	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅、工場等が見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	佐野市 1㎞	１住居 (60、200)
5	高萩町字天神前1111番24外	34,700	197	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	佐野市 2.8㎞	１中専 (60、200)
6	浅沼町字村東293番2	36,900	330	1.2：1	住宅	W1	農地、空地も見られる新興住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	佐野 1.4㎞	１住居 (60、200)
7	犬伏上町字宿南1859番4外	33,600	236	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い幹線道路背後の住宅地域	東5.8m市道	水道、ガス、下水	佐野 2㎞	１住居 (60、200)
8	中町字田中前617番3	21,300	239	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	葛生 800ｍ	２住居 (60、200)
9	若松町字城山東446番	34,100	406	1：1.2	住宅	W1	一般住宅が多い公園に隣接する既成住宅地域	北3.4m市道、背面道	水道、ガス、下水	佐野 180ｍ	１住居(60、200) 準防
10	堀米町字菊川3653番外	34,100	323	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	堀米 1.1㎞	１中専 (60、200)
11	奈良渕町字中町324番14	33,600	339	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	堀米 850ｍ	１低専 (50、80)
12	鉢木町字松ノ内2057番8「鉢木町12−3」	24,200	561	1.2：1	事務所兼住宅	W2	住宅、小売店舗、小工場等が混在する住宅地域	南西11m市道	水道、下水	葛生 1.9㎞	準工 (60、200)
13	若宮上町字若宮上14番24	37,700	190	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	佐野市 2.2㎞	１低専 (50、80)
14	富岡町字北屋57番2	35,000	389	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、店舗等の混在する住宅地域	北5.6m市道	水道、ガス、下水	佐野 1.1㎞	１住居 (60、200)
※ 15	高萩町字屋敷東1222番9外	38,900	305	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	佐野市 2.9㎞	１中専 (60、200)