牛久 5—4	中央5丁目20番9	105,000	360	1：1.2	店舗　S2	中層の店舗ビルに駐車場が混在する駅前商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	牛久 160m	商業（80、400）　防火
5—5	中央5丁目11番4	65,000	614	1：3	店舗　S2	小売店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	牛久 450m	近商（80、200）
5—6	ひたち野東4丁目1番10	91,000	1,814	1.5：1	店舗　W1	中規模店舗が多く見られる路線商業地域	西25m市道、三方路	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 630m	準住居（60、200）
9—1	奥原町1650番11外	20,500	29,357	台形 1：1.2	工場、事務所兼実験室等　S3	中規模工場等が建ち並ぶ工業団地	北西16m市道、北東側道	水道、ガス	牛久12km	工専（60、200）
つくば —1	つくば市春日3丁目5番19	89,000	264	1.2：1	住宅　W2	共同住宅が混在する区画整然とした住宅地域	北東13m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.9km	1中専（60、200）
2	稲荷前24番8	81,600	263	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅や集合住宅、事業所等混在の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	つくば 4.2km	2中専（60、200）
※ 3	春日2丁目15番5	109,000	187	1：2	住宅　W2	一般住宅とアパートのほか空地もある住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.2km	2中専（60、200）
※ 4	谷田部字駒形4032番3外	24,700	276	台形 1.2：1	住宅　W2	一般住宅等が散在し、畑も介在する住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	みどりの 2.4km	1低専（40、80）
5	上郷字川口2801番	16,200	412	1.5：1	住宅　W2	一般住宅、農家混在の小売店舗街に近い住宅地域	東3.5m市道	水道、下水	研究学園 9km	1住居（60、200）
6	東光台3丁目6番7	43,900	266	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西8m市道	水道、下水	研究学園 3.6km	1低専（40、80）
7	花畑3丁目8番28	43,800	264	1：1	事務所兼住宅　W3	一般住宅のほか空地もある区画整理後の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	つくば 5.8km	2中専（60、200）
8	境松字北ノ前332番2	14,600	871	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、事務所が混在する住宅地域	東5m市道	水道	みどりの 4.1km	調区（60、200）
9	小田字荒宿3035番2	17,500	297	1：1.5	住宅　W2	一般住宅を主とし農家住宅、店舗もある住宅地域	南西7.7m市道	水道、下水	つくば 11.3km	1中専（60、200）
10	若葉6番3	32,900	173	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.7km	2低専（50、100）
11	天久保3丁目13番5	83,500	321	台形 1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、中層集合住宅等が混在する住宅地域	南東9m市道、南西側道	水道、ガス、下水	つくば 3km	1中専（60、200）
12	天久保1丁目8番12	105,000	388	1：3	住宅　LS2	一般住宅のほか共同住宅、店舗等混在の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.4km	2住居（60、200）
13	千現1丁目18番1	123,000	406	1：2	住宅　W1	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	つくば 2.1km	2中専（60、200）
14	牧園8番8	37,400	204	1：2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 4.2km	2低専（50、100）
15	高野台3丁目12番20外	40,700	242	1：1.2	住宅　W1	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 4.6km	1中専（60、200）
16	観音台1丁目34番19	36,300	231	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、集合住宅、倉庫等が混在する住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.4km	1中専（60、200）
17	谷田部字墓町6286番1外	29,400	1,206	1：2	住宅　W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西7m県道	水道、下水	みどりの 3.4km	1低専（40、80）
18	並木2丁目1番3	88,300	678	1：1	共同住宅　LS2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西34m県道、三方路	水道、ガス、下水	つくば 3.5km	2中専（60、200）
19	高見原4丁目6番9外	29,400	191	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南東4m市道、北東側道	水道、下水	牛久 2.3km	1低専（40、80）
20	桜2丁目32番8	75,100	202	1：1.5	住宅　W2	住宅のほか空地も残る区画整理済の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	つくば 4.2km	1低専（40、80）
21	竹園3丁目5番5	154,000	231	1：1.2	住宅　W2	一般住宅と宿舎等が混在する閑静な住宅地域	南東12m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.4km	1中専（60、200）
22	春日3丁目12番5	92,700	496	1：1.5	共同住宅　W2	アパート、マンション等の多い住宅地域	北東34m国道、背面道	水道、ガス、下水	つくば 1.9km	2住居（60、200）
23	古来字屋敷445番1	16,200	379	1：1.2	住宅　W1	農家住宅及び一般住宅等が混在する住宅地域	北西7m県道	水道、下水	つくば 3.5km	調区（60、200）
24	上境字屋敷上383番	13,500	342	1：2	住宅　W2	農家住宅や一般住宅が混在する既存農家集落地域	北東4m市道	水道、下水	つくば 5.8km	調区（60、200）
25	高須賀字谷口50番1	11,400	708	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	南5m市道	水道	万博記念公園 4.5km	調区（60、200）
26	国松字馬場83番2	11,800	270	1：2	住宅　W2	一般住宅、事業所が混在する既成住宅地域	南7m市道	水道、下水	つくば 16km	調区（60、200）
27	今鹿島字下屋敷東2498番1	17,700	999	1：2	住宅　W2	農家住宅、事業所、店舗等の混在する住宅地域	西12.5m県道	水道、下水	研究学園 8.2km	調区（60、200）
28	神郡字上町98番1	9,950	412	1：1	住宅　W2	中規模の農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域	西4.5m県道	水道、下水	つくば 15km	調区（60、200）
5—1	小野崎字千駄苅292番3外	79,700	2,187	台形 1：1	店舗　S1	飲食店や商業施設が連たんする路線商業地域	南東34m国道、北東側道	水道、下水	つくば 1.3km	調区（60、200）
5—2	桜2丁目14番4「桜2—14—4」	83,600	813	1：1.5	専門学校　RC4	中低層店舗を中心にアパートも見られる商業地域	南東16m市道、背面道	水道、ガス、下水	つくば 3.8km	1住居（60、200）
5—3	竹園1丁目6番1	243,000	6,280	1.5：1	事務所兼店舗　S19F2B	大型小売店舗、銀行、事務所等が多い商業地域	北西34m県道、三方路	水道、ガス、下水	つくば 300m	商業（80、400）