日立—34	田尻町5丁目2061番7「田尻町5—4—11」	34,500	385	台形 2：1	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西５ｍ市道	水道、下水	小木津 2.9km	１低専 （50、100）
35	本宮町1丁目43番「本宮町1—3—2」	42,000	180	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほか工場等も見られる住宅地域	南西7.3m市道	水道、下水	日立 2.1km	準工 （60、200）
36	大和田町字西宿2546番	18,100	834	1：2.5	住宅	W2	農家住宅の多い国道背後の既成住宅地域	南東6.5m市道	水道、下水	大甕 4.7km	調区 （60、200）
※ 5—1	鹿島町1丁目196番「鹿島町1—1—13」	73,000	156	1：2.5	店舗兼事務所	RC3	中規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東36m県道	水道、ガス、下水	日立 850m	商業 （80、400） 防火
5—2	幸町1丁目48番「幸町1—5—12」	81,000	396	1：1.2	店舗兼事務所	SRC2	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	北東36m県道	水道、ガス、下水	日立 200m	商業 （80、400） 防火
5—3	助川町1丁目109番外「助川町1—15—16」	59,000	474	1：2.5	店舗兼事務所	RC3	中低層の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東20m国道	水道、ガス、下水	日立 1.3km	商業 （80、400） 防火
5—4	田尻町4丁目1723番11外「田尻町4—36—5」	48,900	870	台形 1：1.5	店舗	S1	国道沿いに中小店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m国道	水道、下水	小木津 2.7km	準住居 （60、200）
5—5	多賀町2丁目75番「多賀町2—1—4」	63,600	264	1：2	事務所	RC4	中低層事務所ビル、店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	南西24m県道	水道、ガス、下水	常陸多賀 400m	商業 （80、400） 防火
5—6	幸町1丁目157番2外「幸町1—3—5」	90,200	1,148	2：1	ホテル	SRC13	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東９ｍ市道	水道、ガス、下水	日立 100m	商業 （80、500） 防火
5—7	鮎川町2丁目126番「鮎川町2—7—8」	48,100	766	台形 1：1	店舗	SRC2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	西13m国道	水道、ガス、下水	常陸多賀 1.8km	準住居 （60、200）
5—8	桜川町1丁目6番「桜川町1—3—16」	54,600	486	1：1.5	事務所兼車庫	RC3	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南東24m国道	水道、下水	常陸多賀 900m	商業 （80、400） 防火
9—1	国分町1丁目3番1外「国分町1—1—1」	20,600	414,647	不整形 1：2.5	工場		大規模工場が建ち並ぶ街路整然とした工業地域	南 西 15m 市道、背面道	水道、ガス、下水	常陸多賀 900m	工専 （60、200）
9—2	田尻町3丁目902番10外「田尻町3—25—1」	27,800	1,660	台形 1：1.5	工場		中小工場のほか一般住宅も混在する工業地域	北６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	小木津 1.5km	工業 （60、200）
9—3	留町字前川1270番60	21,800	4,622	1：1.2	工場		中規模工場が建ち並ぶ日立港に近い工業地域	南西12m市道	水道、下水	大甕 3.7km	工業 （60、200）
9—4	日高町4丁目39番外「日高町4—8—28」	28,700	2,971	1.2：1	工場		中小規模工場のほかに住宅も見られる工業地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	小木津 1.4km	工業 （60、200）
土浦—1	土浦市若松町4007番8「若松町7—13」	30,000	142	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅が多くアパート等も見られる住宅地域	南東4.3m市道	水道、ガス、下水	土浦 4.1km	２低専 （60、150）
2	乙戸南2丁目192番1「乙戸南2—19—16」	31,400	235	1：1.5	住宅	W2	空地もやや見られる区画整理された一般住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	荒川沖 2.2km	１低専 （50、100）
3	並木2丁目4290番21「並木2—6—12」	27,400	193	1.5：1	住宅	W2	県営住宅に隣接する中小規模の一般住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	土浦 4.5km	２低専 （60、150）
4	真鍋4丁目2700番6「真鍋4—9—3」	33,800	166	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅、貸家等が混在し空地もある住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	土浦 2.9km	２低専 （60、150）
5	中神立町6番4	34,000	239	1：2	住宅	W2	学校、分譲住宅地に近い住宅地域	東６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	神立 1.7km	１中専 （60、200）
6	西真鍋町1923番8「西真鍋町6—2」	27,900	171	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4.4m私道	水道、ガス、下水	土浦 2.7km	２低専 （60、150）
7	中村南1丁目1409番64「中村南1—19—2」	28,200	179	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	北東3.2m市道	水道、ガス、下水	荒川沖 1.8km	２低専 （60、150）
8	木田余東台2丁目49番「木田余東台2—17—17」	34,200	193	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が多く見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦 3km	１低専 （50、100）
※ 9	千束町1280番18「千束町2—15」	45,700	246	1：1	住宅	W2	一般住宅、事業所等が混在する既成住宅地域	北西10m市道	水道、ガス、下水	土浦 1.5km	２住居 （60、200）
10	桜ケ丘町920番93「桜ケ丘町16—6」	37,700	167	1：1.2	住宅	LS2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ台地上の住宅地域	北７ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦 2.6km	１低専 （50、100）
11	高岡字遠藤久保2336番6	22,800	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほか農家住宅が見られる住宅地域	北西5.2m市道	水道、下水	土浦 8.3km	２低専 （60、150）
12	湖北1丁目5156番「湖北1—5—16」	38,500	242	1：2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦 1.2km	２住居 （60、200）
13	真鍋6丁目997番13「真鍋6—4—39」	34,600	185	台形 1：1	住宅	W2	一般住宅が多くアパートが混在する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦 3.4km	２低専 （60、150）
14	小松1丁目72番7「小松1—26—5」	39,200	176	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い中にアパートも見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦 1.3km	１中専 （60、200）
15	天川1丁目1008番15「天川1—3—2」	35,000	330	台形 1：1.5	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦 3.6km	１低専 （50、100）
16	小松ケ丘町1258番67「小松ケ丘町6—8」	31,600	198	1：1	住宅兼事務所	W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦 2.2km	１低専 （50、100）
17	荒川沖東3丁目996番2「荒川沖東3—16—19」	40,800	334	1.5：1	住宅	W1	住宅、アパート等が混在する駅近接の住宅地域	南西4.1m市道	水道、ガス、下水	荒川沖 500m	１住居 （60、200）
18	小岩田東2丁目1266番56「小岩田東2—10—4」	33,000	238	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦 2.9km	１低専 （50、100）
19	藤沢字本町1455番	25,700	814	1：3	店舗兼住宅	W2	店舗、農家住宅が混在する国道沿いの住宅地域	北8.2m国道	水道、下水	土浦 8.3km	１住居 （60、200）
20	真鍋新町4823番2「真鍋新町13—9」	38,000	489	1：1.5	住宅	W2	中小一般住宅、賃貸住宅、店舗等混在の住宅地域	北西6.6m市道	水道、下水	土浦 1.8km	２中専 （60、200）
21	烏山4丁目1941番13	27,800	228	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が多い郊外の分譲住宅地域	南東4.3m市道	水道、ガス、下水	荒川沖 3.5km	１低専 （50、100）
22	霞ケ岡町2571番2「霞ケ岡町31—7」	29,600	167	台形 1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦 2.2km	１低専 （50、100）
23	右籾字永長1681番89	27,800	192	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が多い中に公園等が見られる住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	荒川沖 2.5km	２低専 （60、150）
24	神立東1丁目4301番34「神立東1—5—35」	37,100	344	2：1	住宅	W1	一般住宅、店舗等が混在する駅近くの住宅地域	北 西 ６ｍ 市道、北東側道	水道、下水	神立50m	１住居 （60、200）
25	中荒川沖町833番83「中荒川沖町17—6」	38,700	180	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等が混在する住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	荒川沖 500m	２中専 （60、200）
26	中高津2丁目1331番2「中高津2—8—33」	31,300	155	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等の中に空地等も見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦 2.5km	２低専 （60、150）