| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 西会津—2 | 野沢字芝草甲272番2 | 7,120 | 165 | 1：2 | 住宅　W2 | 農家住宅の中に畑も多く見られる住宅地域 | 北東４m町道 | 水道、下水 | 野沢 1km | ㊞（70、200） |
| 5—1 | 野沢字原町乙2147番1 | 18,300 | 434 | 台形 1：4 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗等が建ち並ぶ旧国道沿いの商業地域 | 北東10.5m町道、南東側道 | 水道、下水 | 野沢 600m | ㊞（70、200） |
| 磐梯—1 | 磐梯町大字磐梯字金上壇2571番1外 | 13,200 | 522 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に店舗等が混在する既成住宅地域 | 南東10m町道 | 水道、下水 | 磐梯町 900m | ㊞（60、200） |
| 2 | 大字更科字堰下4638番30 | 9,200 | 329 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる分譲住宅地域 | 南東６m町道 | 水道、ガス、下水 | 磐梯町 2.3km | ㊞（60、200） |
| 猪苗代—1 | 猪苗代町大字磐里字村東15番5 | 17,900 | 220 | 1：1.5 | 住宅　W1 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 西５m町道 | 水道、下水 | 猪苗代 1.2km | ㊞１住居（60、200） |
| 2 | 字雷4649番2 | 15,200 | 238 | 台形 1.5：1 | 住宅　W2 | 一般住宅等が密集する既成住宅地域 | 東３m町道 | 水道、下水 | 猪苗代 2.4km | ㊞１住居（60、200） |
| 5—1 | 字新町4858番1外 | 25,700 | 292 | 1：2 | 診療所 W2 | 小売店舗、飲食店、医院等が見られる商業地域 | 西10.3m町道 | 水道、下水 | 猪苗代 1.9km | ㊞商業（80、400） |
| 会津坂下—1 | 河沼郡会津坂下町字舘ノ内甲2427番27 | 22,900 | 223 | 台形 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域 | 東６m町道 | 水道 | 会津坂下 1km | ㊞１住居（60、200） |
| 2 | 字四十石294番2 | 21,700 | 233 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域 | 南６m私道 | 水道 | 会津坂下 1.1km | ㊞１中専（50、150） |
| 5—1 | 字市中三番5番内 | 30,600 | 230 | 1：2.5 | 店舗　W1 | 店舗、銀行、店舗兼住宅等が見られる商業地域 | 西17m町道、背面道 | 水道 | 会津坂下 680m | ㊞商業（80、400） |
| 湯川—1 | 湯川村大字清水田字堂前乙31番 | 7,710 | 936 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西3.5m村道、南側道 | 水道、下水 | 堂島 2.6km | ㊞（60、200） |
| 2 | 大字熊ノ目字東畑2185番1 | 7,760 | 405 | 台形 1：2 | 住宅　W2 | 農家住宅が建ち並ぶ国道に近い住宅地域 | 西８m村道、南側道 | 水道、下水 | 堂島 4km | ㊞（60、200） |
| 会津美里—1 | 大沼郡会津美里町字鹿島3033番 | 18,300 | 371 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅のほか学校、官庁等が存する住宅地域 | 南3.6m町道 | 水道、下水 | 会津高田 1.1km | ㊞１中専（50、200） |
| 2 | 永井野字八月田1534番31 | 14,100 | 314 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | 北６m私道 | 水道 | 会津高田 2.4km | ㊞１低専（50、100） |
| 3 | 字川原町甲1811番9 | 16,900 | 156 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に農家住宅等も見られる住宅地域 | 南４m町道、西側道 | 水道、下水 | 会津本郷 1.3km | １住居（60、200） |
| 4 | 字車川原甲3288番14 | 15,100 | 267 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 西５m町道、南側道 | 水道、下水 | 会津本郷 1.5km | １住居（60、200） |
| 5 | 福重岡字桜ノ下甲995番1外 | 5,500 | 386 | 台形 1：1 | 住宅　W2 | 農地に囲まれた中規模住宅の多い住宅地域 | 南５m町道、東側道 | 水道 | 会津本郷 4.5km | 調区（60、200） |
| 5—1 | 字高田甲2887番1 | 21,700 | 329 | 1：3 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 西10m国道 | 水道、下水 | 会津高田 1.2km | ㊞近商（80、200） |
| 福島西郷—1 | 西白河郡西郷村字豊作西5番1 | 27,700 | 389 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西６m村道 | 水道、下水 | 新白河 580m | ㊞２住居（60、200） |
| 2 | 大字熊倉字折口原58番1 | 21,600 | 386 | 台形 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、農地等が混在する住宅地域 | 南西７m村道 | 水道、下水 | 新白河 3.7km | ㊞（60、200） |
| 5—1 | 字道南西102番外 | 39,000 | 526 | 1：1 | 店舗、事務所兼住宅 W2 | 店舗、駐車場、ホテル等が混在する駅前商業地域 | 南16m村道 | 水道、下水 | 新白河 80m | ㊞商業（80、400） |
| 泉崎—1 | 泉崎村大字泉崎字小林33番 | 14,100 | 482 | 台形 1：2 | 住宅　LS2 | 一般住宅が多い村中心部の既成住宅地域 | 北東7.5m村道 | 水道、下水 | 泉崎 600m | ㊞（60、200） |
| 2 | 大字関和久字上町113番 | 9,860 | 1,046 | 1：3 | 住宅　W2 | 農家住宅、店舗併用住宅が混在する既成住宅地域 | 南７m県道 | 水道、下水 | 泉崎 4km | ㊞（60、200） |
| 中島—1 | 中島村大字滑津字二ツ山36番1 | 11,800 | 903 | 不整形 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域 | 東8.5m県道、北側道 | 水道、下水 | 矢吹 7.7km | ㊞（60、200） |
| 2 | 大字川原田字下町84番1 | 9,440 | 704 | 台形 1：3 | 住宅　W2 | 農家住宅が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域 | 西8.5m県道 | 水道、下水 | 矢吹 9.8km | ㊞（60、200） |
| 矢吹—1 | 矢吹町小松254番8 | 21,200 | 312 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 一般住宅に空地等が見られる住宅地域 | 北６m町道、西側道 | 水道、下水 | 矢吹 750m | ㊞１中専（50、150） |
| 2 | 北町10番外 | 23,700 | 359 | 台形 1：2 | 住宅　W1 | 一般住宅に店舗等が散見される住宅地域 | 西９m町道 | 水道、下水 | 矢吹 750m | ㊞１住居（60、200） |
| 5—1 | 本町154番 | 28,900 | 176 | 1：2 | 店舗兼住宅 S2 | 飲食店、店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 南11m県道 | 水道、下水 | 矢吹 250m | ㊞商業（80、400） |
| 棚倉—1 | 東白川郡棚倉町大字棚倉字南町5番5 | 23,000 | 320 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅、店舗併用住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 東7.5m町道 | 水道、下水 | 磐城棚倉 1km | ㊞１住居（60、200） |
| 2 | 大字棚倉字丸内99番12 | 19,000 | 264 | 1.5：1 | 住宅　W1 | 一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 東５m町道 | 水道、下水 | 磐城棚倉 1.1km | ㊞１中専（50、150） |
| 5—1 | 大字棚倉字古町97番1 | 27,300 | 852 | 1：2.5 | 銀行　S2 | 小規模な小売店舗、銀行等が混在する商業地域 | 東11m町道 | 水道、下水 | 磐城棚倉 750m | ㊞商業（80、400） |
| 塙—1 | 塙町大字塙字代官町41番1 | 21,500 | 529 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北東４m町道 | 水道、下水 | 磐城塙 700m | ㊞（60、200） |
| 2 | 大字上石井字仲堀56番1外 | 11,500 | 212 | 1.2：1 | 住宅　LS2 | 農家住宅の中に一般住宅等も見られる住宅地域 | 東８m国道 | 水道、下水 | 磐城塙 2.5km | ㊞（60、200） |
| 5—1 | 大字塙字大町2丁目28番1 | 28,300 | 1,067 | 1：2 | 銀行　RC2 | 店舗の中に住宅が混在する国道沿いの商業地域 | 南西13m国道、背面道 | 水道、下水 | 磐城塙 270m | ㊞（70、200） |
| 福島石川—1 | 石川郡石川町字古舘180番2 | 22,700 | 278 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅が多い中、アパート等が見られる住宅地 | 北東６m私道、北西側道 | 水道 | 磐城石川 2.2km | ㊞１中専（60、200） |
| 2 | 字当町20番1 | 22,400 | 342 | 不整形 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に空地が見られる住宅地域 | 南４m町道 | 水道 | 磐城石川 500m | ㊞１住居（60、200） |
| 5—1 | 大字双里字本宮23番11 | 27,700 | 243 | 台形 1：2 | 店舗　W2 | 小規模店舗が建ち並ぶ県道沿いの近隣商業地域 | 南11m県道、背面道 | 水道 | 磐城石川 1.9km | ㊞近商（80、200） |
| 福島玉川—1 | 玉川村大字川辺字中沖294番外 | 11,100 | 279 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅等に農地が混在する駅に近い住宅地域 | 東4.4m村道 | 水道、下水 | 川辺沖 100m | ㊞（60、200） |