いわき5—2	平六町目3番12内	60,800	195	1：2	店舗兼共同住宅 S3	店舗、事務所、駐車場等が混在する商業地域	南12m市道	水道、ガス、下水	いわき 700m	商業（80、400）準防
※ 5—3	平字童子町4番10	71,600	315	1：1.5	事務所RC4	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	いわき 1.3km	商業（80、400）準防
5—4	小名浜岡小名字作前8番3外	49,300	1,915	1.5：1	店舗 S1	大規模な低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m県道、北側道	水道、下水	泉 5.7km	近商（80、200）準防
※ 5—5	小名浜花畑町10番7	54,800	396	1：1.2	事務所RC3	低層の事務所、店舗等が多い県道沿いの商業地域	西20m県道	水道、下水	泉 4.6km	商業（80、400）準防
5—6	平字正内町90番	58,300	312	1：2	事務所RC4	国道沿いに営業所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南23m国道	水道、ガス、下水	いわき 1.1km	商業（80、400）準防
5—7	植田町中央3丁目4番15	47,000	918	1：1.5	銀行 S2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南 東 16m 市道、背面道	水道、下水	植田 280m	商業（80、400）準防
5—8	好間町下好間字一町坪62番2	44,700	828	1：1	事務所兼倉庫 S1	低層の店舗、営業所等が混在する近隣商業地域	北14m市道	水道	いわき 3.3km	近商（80、200）準防
5—9	常磐湯本町三函246番1	36,200	301	1：2	店舗兼住宅 S2	店舗、住宅、旅館等が密集する温泉街の商業地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	湯本 700m	商業（80、400）準防
5—10	常磐湯本町天王崎1番5	49,000	511	不整形 1：2	銀行 S2	小売店舗、店舗ビルが見られる駅前の商業地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	湯本60m	商業（80、400）準防
5—11	内郷御厩町1丁目21番	42,600	141	1：1.5	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅、営業所等が混在する路線商業地域	南東16m国道	水道、ガス、下水	内郷 1.3km	近商（80、200）準防
5—12	泉町2丁目14番14外	52,000	555	1：1	店舗 W1	小売店舗、飲食店舗等が見られる駅前の商業地域	北14m県道	水道、下水	泉 70m	近商（80、200）準防
5—13	勿来町窪田町通1丁目43番3	37,100	315	1：1.5	事務所兼倉庫 S1	低層の店舗、医院、住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東13m市道	水道	勿来 3.1km	1住居（60、200）
5—14	平下神谷字宿129番3	38,800	510	台形 1：2	事務所兼住宅 S2	営業所、店舗、一般住宅等が混在する地域	南 東 21m 国道、背面道	水道、下水	草野 950m	準工（60、200）
5—15	平下平窪字六角45番33	42,200	868	台形 1：1.2	銀行 S1	小規模店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	東11m国道	水道	いわき 3.2km	近商（80、200）準防
9—1	小名浜島字高田町31番3	13,900	10,462	1：1	工場	工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域	南 11.5m 市道、西側道	水道	湯本 4km	工専（60、200）
9—2	泉町下川字田宿1番2外	9,950	145,075	不整形 1.2：1	工場	大規模工場が立地する臨海工業地域	北16m市道、西側道	水道	泉 2.9km	工専（60、200）
9—3	常磐水野谷町亀ノ尾85番15	11,300	6,598	1：1.5	工場	中規模工場等が建ち並ぶ工業団地	南16m県道	水道	湯本 3.2km	工専（60、200）
9—4	好間工業団地4番1	11,700	6,893	台形 1：1.5	工場	大中規模の工場が建ち並ぶ工業団地	南８m市道	水道	いわき 5.3km	工専（60、200）
白河—1	白河市新白河2丁目87番	43,000	264	1：1	住宅 W2	一般住宅に空地等も多く見られる住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	新白河 500m	㊎２住居（60、200）
※ 2	南町12番	32,800	368	1：2.5	住宅 W2	一般住宅の中に店舗兼住宅等が見られる住宅地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	白河 850m	㊎１住居（60、200）
3	会津町27番22	32,600	294	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	白河 950m	㊎１住居（60、200）
4	表郷梁森字瀬戸原116番1外	10,400	656	1：1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南９m国道	水道、下水	新白河 14km	㊎（60、200）
5	表郷三森字月桜45番	6,250	1,143	1：2.5	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	北5.5m市道	水道、下水	新白河 16km	㊎（60、200）
6	東深仁井田字道山2番43	11,300	496	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、農地等が混在する住宅地域	西４m道路	水道、下水	白河 12.5km	㊎（60、200）
7	東栃本字市倉42番1	5,610	351	1：2.5	住宅 W2	農家住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南10.5m県道	水道	白河13km	㊎（60、200）
8	大信中新城字赤坂184番	9,700	379	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	南西８m市道	水道、下水	矢吹 6.3km	㊎（60、200）
9	大信増見字外面56番1	7,630	499	2：1	住宅 W1	農家住宅、市営住宅が存する国道沿いの住宅地域	南 東 10m 国道、南西側道	水道、下水	白河 8.3km	㊎（60、200）
5—1	大手町14番6外	47,400	1,092	不整形 1：1.2	事務所 RC2F1B	低層の小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ商業地域	南 11.5m 国道、背面道	水道、ガス、下水	白河 250m	㊎商業（80、400）
5—2	新白河1丁目178番	57,000	993	不整形 1：1	銀行 RC2	小売店舗、銀行等が混在する路線商業地域	北 西 20m 国道、背面道	水道、ガス、下水	新白河 1.2km	㊎近商（80、200）
9—1	白坂牛清水103番1外	9,930	66,623	不整形 1：1.2	工場	大規模工場を主とする県道沿いの工業団地	北 東 15m 県道、三方路	水道	新白河 4.3km	㊎工業（60、200）
須賀川—1	須賀川市森宿字海道西64番118	28,800	181	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	北東６m市道	水道、下水	須賀川 1.8km	1低専（40、60）
2	愛宕山119番11	30,000	244	1：1	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	東４m市道	水道、下水	須賀川 2km	1中専（60、200）
3	南上町77番	33,600	248	1：4.5	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	北８m県道	水道、下水	須賀川 2.5km	1住居（60、200）
4	並木町109番8	27,200	163	1：2	住宅 LS2	一般住宅の中に、アパート等が見られる住宅地域	南東8.3m市道	水道、下水	須賀川 3km	1住居（60、200）
※ 5	弘法坦120番	36,800	359	台形 1：1	店舗兼住宅 S2	一般住宅のほか店舗兼住宅が散見される住宅地域	南12m市道	水道、下水	須賀川 1.4km	1住居（60、200）
6	丸田町188番2	34,900	322	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北６m市道	水道、下水	須賀川 1.4km	1住居（60、200）
7	新町146番2	30,100	260	1：2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西６m市道	水道、下水	須賀川 2.2km	1住居（60、200）
8	中宿79番2（須賀川駅前22街区2）	35,800	194	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６m市道	水道、下水	須賀川 550m	1住居（60、200）
9	和田字後町113番1	12,200	305	台形 1.5：1	住宅 W2	農家住宅の中、周辺に農地が多い住宅地域	東９m県道、南側道	水道	須賀川 4.4km	調区（60、200）
10	稲字平1番1	12,300	1,022	2：1	住宅 W1	農家住宅が見られ周囲に農地が多い住宅地域	西9.5m市道	水道	須賀川 4.7km	調区（60、200）
11	仁井田字東町99番2外	10,200	424	1.2：1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅、店舗等が見られる住宅地域	東３m市道	水道	須賀川 6.8km	調区（60、200）
5—1	中町11番	48,000	389	1：6	店舗兼住宅 W2	店舗等が建ち並ぶ県道沿いの既成商業地域	東16m県道、背面道	水道、下水	須賀川 1.5km	商業（80、400）