郡山—12	富久山町福原字泉崎19番15	40,300	159	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	郡山 2.6km	1住居（60、200）準防
13	赤木町144番2「赤木町3—16」	61,900	213	1：1	住宅　W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	郡山 1km	1住居（60、200）準防
14	芳賀2丁目174番12「芳賀2—16—14」	48,400	157	1：1	住宅　LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	郡山 1.5km	1住居（60、200）準防
15	安積町笹川字西長久保119番46	37,000	161	1：1.2	住宅　W2	小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	郡山 5.9km	1中専（60、200）
※16	神明町111番11「神明町2—15」	73,500	168	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北7.4m市道	水道、ガス、下水	郡山市 1.3km	1住居（60、200）準防
17	富田町字西原60番1	43,200	156	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北5m市道	水道、下水	郡山 4.5km	1低専（40、60）
※18	開成3丁目243番「開成3—15—11」	57,000	210	1：2.5	住宅　S3	住宅の中にアパート等が見られる既成住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	郡山 3.5km	1住居（60、200）準防
19	大槻町字針生下56番3	43,500	164	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	東6m私道	水道、下水	郡山 4.3km	1中専（60、200）
20	富田町字音路1番102外	42,100	174	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西6m市道	水道、下水	郡山 4.6km	1中専（60、200）
21	菜根4丁目186番「菜根4—5—7」	54,500	216	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、店舗、アパート等が混在する住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	郡山 3.2km	1住居（60、200）準防
22	字古川80番7	33,700	160	1：2	住宅　W2	一般住宅等と農地が混在する住宅地域	東4m市道	水道、下水	郡山 1.9km	1住居（60、200）準防
23	大槻町字中谷地57番7（中谷地12街区8）	46,800	168	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6m区画街路	水道、下水	郡山 6.2km	1中専（60、200）
24	田村町上行合字西川原6番14外	31,200	258	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	郡山 4.1km	準工（60、200）
25	深沢2丁目197番2「深沢2—17—5」	61,000	247	1：1	住宅　W1	一般住宅にアパートが見られる閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	郡山 2.4km	1住居（60、200）準防
26	安積町日出山字神明下23番2	32,700	218	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北3.5m市道	水道、下水	郡山 4.1km	1中専（60、200）
27	菜根2丁目158番2「菜根2—3—2」	55,600	240	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東5.8m市道	水道、ガス、下水	郡山 3.6km	1住居（60、200）準防
28	日和田町高倉字高倉74番外	11,100	1,024	1：5	住宅　W2	農家住宅等が建ち並ぶ県道沿いの既成住宅地域	南8.5m県道、背面道	水道、下水	郡山 9.9km	調区（60、200）
29	片平町字新蟻塚107番25	31,600	243	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外住宅地域	北4m市道	水道、下水	郡山 6.2km	1低専（40、60）
30	島2丁目627番4「島2—37—17」	56,400	150	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	郡山 4.1km	1中専（60、200）
31	新屋敷1丁目73番8	54,900	172	1：1	住宅　W2	一般住宅等が見られる区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、下水	郡山 4.5km	1中専（60、200）
32	小原田5丁目147番8「小原田5—14—19」	51,800	167	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西6m私道	水道、ガス、下水	郡山 2.6km	1住居（60、200）準防
33	三穂田町八幡字後町5番1	10,600	798	1.5：1	住宅　W2	農家住宅等の中に小売店舗も見られる住宅地域	南5m市道、東側道	水道、下水	郡山 12.5km	調区（60、200）
34	字名倉238番3	44,400	178	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南4.3m市道	水道、ガス、下水	郡山 3.9km	1中専（60、200）準防
35	池ノ台115番6「池ノ台9—12」	67,100	300	1.5：1	住宅　W2F1B	一般住宅に寮等が混在する環境の良い住宅地域	西6.3m市道	水道、ガス、下水	郡山 2.1km	1住居（60、200）準防
36	日和田町字原12番36外（日和田9街区符号2—1）	41,000	172	1：2.5	住宅　W2	一般住宅等の中に空地も見られる新興住宅地域	北6m区画街路	水道、下水	日和田 1.8km	1中専（60、200）
37	熱海町熱海1丁目311番4	24,700	223	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6m市道	水道、下水	磐梯熱海 400m	1住居（60、200）準防
38	喜久田町堀之内字堀内127番3	23,200	244	1.2：1	住宅　W2	駅に近い一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	西4m市道	水道	喜久田 700m	1住居（60、200）
39	熱海町安子島字町172番1	13,400	436	1：2	空地	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	南7.5m市道	水道	安子ケ島 600m	調区（60、200）
40	片平町字西大町29番	16,300	554	1.5：1	住宅　W2	農家住宅の中に店舗兼住宅等も見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	郡山 8.5km	調区（60、200）
41	若葉町33番2「若葉町12—14」	53,500	184	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	郡山 1.5km	1住居（60、200）準防
5—1	中町380番2「中町6—16」	139,000	276	不整形 1.5：1	店舗兼事務所　S5	店舗、金融機関等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西30m国道、南側道	水道、ガス、下水	郡山 580m	商業（80、600）防火
5—2	南1丁目54番	76,800	1,897	不整形 1：2.5	店舗兼工場　S1	大中規模の店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西24m国道、背面道	水道、ガス、下水	郡山 3.2km	準工（60、200）準防
5—3	中町421番「中町15—9」	107,000	205	不整形 1：1.5	店舗兼事務所　S9	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	北18m県道	水道、ガス、下水	郡山 510m	商業（80、600）防火
5—4	本町2丁目14番1「本町2—2—10」	60,400	260	1：4	店舗　W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	東9m県道	水道、ガス、下水	郡山 1.1km	商業（80、400）準防
5—5	堂前町293番「堂前町31—7」	88,800	189	1：1.2	店舗兼住宅　RC3	中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	東30m国道	水道、ガス、下水	郡山 900m	商業（80、400）準防
5—6	喜久田町卸1丁目71番1	28,200	1,593	1：1	事務所兼倉庫　S2	卸関係の事務所、営業所等が建ち並ぶ商業地域	東15m市道、背面道	水道、ガス、下水	郡山 9.1km	商業（80、400）
※5—7	麓山2丁目62番外「麓山2—13—9」	56,100	463	台形 1：2	店舗兼住宅　W2	小売店舗、住宅等が混在する近隣商業地域	南8.5m県道	水道、ガス、下水	郡山 1.8km	近商（80、200）準防
5—8	小原田4丁目337番「小原田4—14—31」	52,500	238	1：3	治療院　W1	一般住宅、店舗等が混在する近隣商業地域	西12m県道	水道、下水	郡山 2.2km	近商（80、200）準防
5—9	栄町143番「栄町6—15」	63,400	256	1.2：1	事務所　W1	事務所、店舗、駐車場等が混在する商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	郡山 2.1km	商業（80、400）準防
5—10	朝日1丁目8番1外「朝日1—13—5」	74,600	2,448	不整形 1.2：1	店舗　S2	中低層の店舗、事務所等が多い商業地域	南18m県道、四方路	水道、ガス、下水	郡山 2.3km	近商（80、300）準防
5—11	駅前1丁目112番「駅前1—6—6」	317,000	105	1：3	店舗兼事務所　S5	中高層店舗ビルが建ち並ぶ駅前の繁華な商業地域	北30m県道	水道、ガス、下水	郡山 150m	商業（80、600）防火