太白—37	西中田2丁目63番21「西中田2—7—6」	83,000	173	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	南仙台 830m	1住居 (60、200)
38	富田字八幡中22番	36,000	438	台形 1.2：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域	北西5.5m市道	水道、下水	富沢 2.2km	調区 (60、100)
39	坪沼字大苗6番	9,550	905	台形 1：2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	北西7m市道	水道、下水	仙台 15.9km	調区 (60、100)
40	金剛沢2丁目127番44「金剛沢2—12—20」	42,500	267	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	長町南 3.5km	1低専 (50、80)
41	西多賀1丁目228番2「西多賀1—12—6」	56,000	207	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する傾斜地の住宅地域	北東4m私道、背面道	水道、ガス、下水	長町南 1.6km	1住居 (60、200)
42	東郡山2丁目401番90外「東郡山2—12—43」	49,500	118	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	長町 1.8km	1住居 (60、200)
43	秋保町湯元字太夫40番1	9,000	1,227	不整形 1：1.5	住宅	W2	農地と山に囲まれた農家住宅地域	南東6.5m私道	水道、下水	仙台 19.5km	調区 (60、100)
※ 44	四郎丸字吹上59番10	43,700	198	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	南仙台 3.1km	2中専 (60、200)
45	四郎丸字神明42番7	40,000	217	台形 1：1.2	住宅兼車庫	W2	一般住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	南仙台 3.2km	1低専 (50、80)
46	長町2丁目348番1「長町2—1—16」	122,000	231	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が密集している既成住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	長町一丁目 470m	2住居(60、200) 準防
47	袋原4丁目22番17「袋原4—3—8」	47,800	215	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南6m私道	水道、ガス、下水	南仙台 2.6km	1低専 (50、80)
48	茂ケ崎3丁目46番53	35,000	302	1：1.2	空地		中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	長町一丁目 1.3km	2中専 (60、200)
49	向山4丁目80番12「向山4—13—18」	61,000	211	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	愛宕橋 1km	2住居 (60、200)
50	中田6丁目633番12「中田6—14—20」	58,000	231	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅の中に農地の残る住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	南仙台 1km	1住居 (60、200)
※ 5—1	長町1丁目150番5「長町1—3—32」	141,000	745	1：4.5	店舗	RC2	小売店舗や中高層マンションが建ち並ぶ商業地域	北西22m市道、背面道	水道、ガス、下水	長町一丁目 180m	商業 (80、400) 準防
5—2	柳生1丁目10番10外	91,000	941	1.5：1	店舗	W1	低層店舗にマンション等が混在する路線商業地域	南22m県道	水道、ガス、下水	南仙台 1km	2住居 (60、200)
5—3	山田新町19番1外	88,000	2,314	1.2：1	店舗	S2	大規模な店舗が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	南東30m国道、南西側道	水道、ガス、下水	長町南 3.9km	準工 (60、200) 準防
5—4	長町南1丁目201番4「長町南1—1—11」	177,000	706	台形 1.2：1	事務所兼共同住宅	RC3	区役所周辺に店舗、事務所等が混在する商業地域	西36m県道、背面道	水道、ガス、下水	長町南 200m	近商 (80、300) 準防
5—5	秋保町湯元字薬師27番2	29,800	253	1：3.5	店舗兼住宅	S2	小売店舗、旅館等が建ち並ぶ商業地域	南西6m県道	水道、下水	仙台19km	商業 (80、400) 準防
仙台泉—1	泉区松森字鹿島43番9	39,400	264	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	泉中央 3.1km	1低専 (50、80)
2	桂2丁目15番11	84,000	232	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 2.8km	1低専 (40、60)
3	南光台4丁目86番255「南光台4—24—33」	69,500	197	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	旭ケ丘 1.2km	1低専 (50、80)
4	旭丘堤2丁目12番51「旭丘堤2—15—22」	79,600	211	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	黒松 350m	1低専 (50、80)
5	虹の丘3丁目10番13「虹の丘3—10—13」	80,000	232	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	八乙女 1.9km	1低専 (40、60)
6	東黒松17番31「東黒松11—18」	62,000	218	1：1	建築中		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	黒松 700m	1低専 (50、80)
※ 7	黒松2丁目1番298「黒松2—4—16」	77,600	309	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	黒松 570m	1低専 (50、80)
8	泉中央3丁目27番12	149,000	885	1.5：1	共同住宅	RC7	中高層マンション、店舗等が混在する住宅地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	泉中央 660m	2住居 (60、200)
9	高玉町1番7外	80,000	1,014	台形 1.5：1	共同住宅	RC5	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	南西8m市道、南東側道	水道、ガス、下水	泉中央 1.3km	2住居 (60、200)
10	友愛町93番	73,800	214	1：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.8km	2住居 (60、200)
11	歩坂町76番180「歩坂町6—7」	39,000	330	1：1	住宅	W2	低層の一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	泉中央 2.8km	1低専 (50、80)
12	南光台東2丁目27番68「南光台東2—32—22」	60,000	223	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	旭ケ丘 3.2km	1低専 (50、80)
13	松陵5丁目5番5	54,500	235	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 4km	1低専 (50、80)
14	高森8丁目7番12	72,500	220	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 3km	1低専 (40、60)
15	山の寺1丁目45番452「山の寺1—26—21」	42,000	319	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南東5.1m市道	水道、ガス、下水	泉中央 2.4km	1低専 (50、80)
16	七北田字東裏148番4	83,800	200	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.4km	2住居 (60、200)
17	向陽台3丁目37番975「向陽台3—19—6」	46,300	248	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	泉中央 3.4km	1低専 (50、80)
18	泉中央1丁目27番7外	137,000	393	台形 1.5：1	共同住宅兼事務所	RC5	マンション、住宅、事務所等が混在する住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	泉中央 400m	2住居 (60、200)
19	南光台7丁目5番46「南光台7—23—59」	65,500	180	1：1.2	住宅	W3	一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	旭ケ丘 2.4km	2住居 (60、200)
※ 20	将監7丁目1番359「将監7—4—15」	66,700	291	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.8km	1低専 (50、80)
21	泉ケ丘4丁目46番682「泉ケ丘4—4—8」	42,000	269	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	泉中央 4.7km	1低専 (50、80)
22	八乙女中央3丁目104番44「八乙女中央3—11—12」	81,100	166	1：1	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	八乙女 650m	2住居 (60、200)