旭川 5—7	2条通8丁目569番1外	250,000	188	1.5：1	店舗兼事務所 SRC3F1B	中高層の百貨店、専門店が建ち並ぶ中心商業地域	北 西 20m 市道、北東側道	水道、ガス、下水	旭川 350m	商業 (80、600) 防火
※ 5—8	3条通2丁目1451番1外	39,800	350	1：3	店舗兼住宅 RC2	小売店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	旭川 1.1km	近商 (80、300) 準防
5—9	1条通16丁目540番2外	43,000	267	1：2	事務所 W2	病院、事務所、店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南西27m道道	水道、ガス、下水	旭川 1.3km	商業 (80、400) 準防
5—10	豊岡4条6丁目74番68外「豊岡4条6—4—27」	38,000	494	1：1	養護所 RC3F1B	店舗、事業所、住宅等が混在する路線商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.6km	準住居 (60、200)
5—11	永山3条19丁目190番45「永山3条19—2—4」	28,500	198	1：1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西27m国道	水道、ガス、下水	旭川 9.2km	商業 (80、400) 準防
5—12	豊岡12条3丁目2番1外「豊岡12条3—2—1」	31,800	698	1：1.2	事務所 W2F1B	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	南22m道道、西側道	水道、ガス、下水	旭川 4km	準住居 (60、200)
5—13	東旭川南1条6丁目51番「東旭川南1条6—2—5」	30,500	297	1：2.5	店舗兼住宅 W2	小規模スーパー、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北21m道道	水道、ガス、下水	旭川 7.5km	商業 (80、400) 準防
5—14	4条西1丁目2467番17「4条西1—2—3」	43,500	190	1：2	店舗兼住宅 S2	事務所、マンション、医院等が混在する商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	旭川 1.7km	近商 (80、300) 準防
5—15	神楽5条8丁目400番1外「神楽5条8—1—1」	48,000	397	1：2	事務所兼共同住宅 W2	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北 東 32m 国道、北西側道	水道、ガス、下水	旭川 1.3km	近商 (80、200) 準防
5—16	末広2条4丁目111番137外「末広2条4—1—3」	32,000	479	1.5：1	店舗 W2	店舗、事務所が建ち並ぶ道道沿いの路線商業地域	南西25m道道	水道、ガス、下水	旭川 6.1km	準住居 (60、200)
5—17	東4条11丁目60番「東4条11—4—8」	31,000	330	1：1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、事業所、住宅等が混在する路線商業地域	北西25m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.9km	準住居 (60、200)
5—18	忠和5条5丁目25番378「忠和5条5—8—21」	30,000	239	1：2	店舗兼住宅 W2	店舗、医院、一般住宅等が混在する路線商業地域	北東22m道道	水道、ガス、下水	旭川 4km	準住居 (60、200)
5—19	東光8条1丁目226番68外「東光8条1—1—7」	39,000	826	1.5：1	店舗 W2	ロードサイド店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.9km	準住居 (60、200)
5—20	永山2条10丁目64番1「永山2条10—1—35」	34,000	4,958	1：1.5	店舗兼事務所 S2	国道沿いに営業所、店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東27m国道	水道、下水	旭川 7.1km	準工 (60、200)
5—21	永山6条4丁目95番18「永山6条4—10—10」	49,500	473	1：1	店舗 W2	小売店舗、飲食店、営業所等が多い路線商業地域	北東25m道道	水道、ガス、下水	旭川 6.3km	準工 (60、200)
5—22	末広東1条7丁目82番5外「末広東1条7—1—6」	34,200	1,090	1.5：1	店舗 W2	国道沿いに店舗、営業所が建ち並ぶ路線商業地域	北 西 27m 国道、背面道	水道、ガス、下水	旭川 6.4km	準工 (60、200)
5—23	緑町16丁目3023番8外	37,000	399	1：2	店舗兼住宅 RC4	幹線沿いに店舗、営業所等が増えつつある地域	北東25m市道	水道、ガス、下水	旭川 4km	準工 (60、200)
9—1	永山北1条7丁目27番1外	9,300	9,538	1：3.5	事務所兼倉庫 S2	工場、倉庫等が建ち並ぶ道道沿いの流通業務地域	北西25m道道	水道、ガス、下水	旭川 7.7km	工専 (60、200)
9—2	永山9条1丁目108番47「永山9条1—3—7」	15,100	701	1：1.5	事務所兼倉庫 W1	住宅、事務所、倉庫等が混在する工業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	旭川 5.7km	工業 (60、200)
9—3	流通団地2条5丁目5番3	12,000	2,094	2：1	倉庫 S1	工場、倉庫等が建ち並ぶ流通業務地域	北西12m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.8km	準工 (60、200)
9—4	工業団地2条1丁目36番46外「工業団地2条1—2—22」	8,000	2,495	1：1	倉庫兼事務所 S2	中小規模の工場、倉庫等が多い工業地域	東15m市道	水道、下水	旭川 9.4km	工専 (40、200)
室蘭 —1	室蘭市増市町1丁目154番48「増市町1—14—8」	11,200	282	台形 1：2	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	室蘭 4.2km	2中専 (60、200)
2	小橋内町1丁目26番8「小橋内町1—19—19」	14,700	161	1.5：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	室蘭 2.3km	1住居 (60、200)
3	港北町2丁目77番72「港北町2—8—5」	25,500	177	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	本輪西 1.2km	1住居 (60、200)
4	柏木町417番925「柏木町48—24」	7,000	266	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が見られる丘陵地の住宅地域	南西6m市道	水道、下水	本輪西 3.4km	1低専 (50、80)
5	清水町2丁目42番38「清水町2—9—11」	11,300	166	1：1.5	住宅 W2	駐車場、空地も見られる山手の住宅地域	北4m未舗装私道	水道、ガス、下水	室蘭 1.3km	1中専 (60、200)
6	栄町1丁目105番1外「栄町1—4—4」	25,300	275	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北10.5m市道	水道、ガス、下水	室蘭 1.2km	1住居(60、200) 準防
7	新富町1丁目2番54「新富町1—9—19」	14,700	134	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西6.8m市道	水道、ガス、下水	母恋 530m	1住居 (60、200)
※ 8	母恋南町3丁目48番19「母恋南町3—25—2」	12,000	198	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	東5.4m市道	水道、ガス、下水	母恋 1.6km	1住居 (60、200)
9	大沢町3丁目232番184「大沢町3—3—10」	7,400	262	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東7.5m市道	水道、ガス、下水	輪西 1.2km	1住居 (60、200)
10	輪西町1丁目196番11「輪西町1—15—12」	14,800	183	1：1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ、利便性のよい住宅地域	南西7.2m市道	水道、ガス、下水	輪西 360m	1住居 (60、200)
11	東町1丁目5番13「東町1—5—11」	27,800	188	台形 1：1	住宅 W2	戸建住宅の建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 1km	2住居 (60、200)
12	幌萌町31番5	5,900	231	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が多い高台の既成住宅地域	北東6m市道	水道、下水	本輪西 1.3km	1住居 (60、200)
※ 13	宮の森町4丁目8番5「宮の森町4—8—11」	32,600	166	1.2：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 730m	1住居 (60、200)
14	本輪西町4丁目382番2「本輪西町4—2—15」	12,800	174	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	本輪西 1.2km	1住居 (60、200)
15	御前水町1丁目13番308「御前水町1—10—5」	12,500	143	台形 1.5：1	住宅 W1	中小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	御崎 1.2km	1住居 (60、200)
16	知利別町3丁目12番42「知利別町3—3—9」	36,000	185	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 2.1km	2住居 (60、200)
17	高砂町5丁目4番7「高砂町5—4—15」	32,500	232	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、社宅等が多い高台の閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	鷲別 2km	2中専 (60、200)
18	白鳥台2丁目33番2「白鳥台2—33—2」	13,600	295	台形 1：1.5	住宅 B2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	崎守 1.7km	1低専 (40、60)
19	港北町4丁目75番22「港北町4—28—7」	11,600	269	1：1.5	住宅 B2	一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の多い住宅地域	北東8m市道	水道、下水	本輪西 2.4km	2中専 (60、200)