福山 5—4	笠岡町3番「笠岡町1—3」	172,000	131	1：2.5	店舗兼住宅 S4	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北12m	水道、ガス、下水	福山 600m	商業 （80、500） 防火
5—5	昭和町214番「昭和町9—24」	101,000	91	1：2	店舗兼共同住宅 RC5	中層の飲食店が建ち並ぶ歓楽街の商業地域	南西８ｍ	水道、ガス、下水	福山 1.1km	商業 （80、400） 準防
5—6	霞町4丁目41番「霞町4—5—21」	95,600	231	1：3	診療所兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ旧来からの商業地域	北８ｍ	水道、ガス、下水	福山 900m	商業 （80、400） 準防
5—7	霞町2丁目67番外「霞町2—5—3」	170,000	805	1：1.5	銀行 RC4	銀行、保険会社等のビルが建ち並ぶ商業地域	東36m	水道、ガス、下水	福山 700m	商業 （80、600） 準防
5—8	城見町1丁目130番「城見町1—4—34」	110,000	328	1：2	事務所兼倉庫 S4	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	東８ｍ	水道、ガス、下水	福山 500m	商業 （80、400） 準防
5—9	若松町8番3外「若松町2—12」	98,000	148	1：3	事務所 S2	中低層の事務所、小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北12m	水道、ガス、下水	福山 1km	近商 （80、300） 準防
5—10	松永町5丁目1400番1「松永町5—11—18」	91,500	192	1：2.5	店舗兼倉庫 S3	低層の飲食店、小売店舗等が多い商業地域	西16m	水道、下水	松永 800m	近商 （80、300）
5—11	春日町5丁目87番「春日町5—3—24」	106,000	330	1：2	店舗兼住宅 S2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北西18m	水道、ガス、下水	東福山 1.8km	近商 （80、300）
5—12	引野町4丁目128番「引野町4—9—38」	84,500	325	1：2	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、事務所等が多い商業地域	南西20m	水道、ガス、下水	東福山 500m	近商 （80、300）
5—13	沖野上町4丁目477番5「沖野上町4—21—33」	111,000	218	1：2	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北西20m	水道、ガス、下水	福山 2.5km	近商 （80、300）
5—14	鞆町鞆字石井町421番1	65,300	500	1：2	旅館 RC6	店舗、旅館等の多い観光地の商業地域	東16.5m、三方路	水道	福山13km	商業 （80、400）
5—15	新市町大字新市655番	54,700	200	1：3	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域	南西８m、南東側道	下水	新市 220m	近商 （80、300）
5—16	今津町2丁目25番「今津町2—2—10」	71,600	186	1：3	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅、住宅等が混在する商業地域	南東６m	水道、下水	松永 300m	商業 （80、400）
5—17	御幸町大字上岩成字稲月856番1	75,500	818	2：1	店舗 S1	店舗等が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	南22m、東側道	水道、下水	万能倉 1km	準住居 （60、200）
5—18	光南町2丁目68番外「光南町2—5—25」	114,000	503	1：1.5	事務所兼車庫 RC4	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東25m	水道、ガス、下水	福山 1.5km	近商 （80、300） 準防
5—19	西新涯町1丁目ハ60番1外「西新涯町1—18—17」	81,700	1,985	台形 2：1	店舗 S2	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西20m、東側道	水道、ガス、下水	福山 4.2km	準住居 （60、200）
5—20	曙町5丁目141番2「曙町5—13—15」	95,300	215	2：1	店舗 W2	中規模な店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北20m	水道、ガス、下水	福山 4.1km	準住居 （60、200）
5—21	御門町3丁目99番外「御門町3—9—23」	112,000	645	1：1.2	病院兼住宅 RC6F1B	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	南東15m	水道、ガス、下水	福山 1.9km	近商 （80、300） 準防
9—1	南松永町3丁目73番「南松永町3—7—37」	29,500	3,338	1：1.5	倉庫 S1	事業所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	西12m	水道、下水	松永 3km	工業 （60、200）
9—2	東川口町1丁目1847番2「東川口町1—5—5」	45,000	1,604	1：2.5	事務所兼工場 S2	中規模工場が多い福山港入り江沿いの工業地域	南12m、背面道	水道、下水	福山 3.5km	工業 （60、200）
9—3	箕島町字南丘399番17	22,400	11,854	不整形 1：2	倉庫兼作業場 S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海部の工業地域	東12m	水道	福山 8km	工専 （60、200）
9—4	駅家町大字法成寺1613番7	20,700	15,272	1：1.5	工場	事業所、工場等が建ち並ぶ高台の工業地域	東13m	水道、下水	駅家 2.9km	工業 （60、200）
9—5	新涯町2丁目224番外「新涯町2—19—15」	42,500	1,823	1：2.5	倉庫 S1	事業所、倉庫、一般住宅等が混在する工業地域	南西８m	水道、下水	福山 5.9km	準工 （60、200）
9—6	箕沖町36番3	29,900	1,468	1：1	事務所兼倉庫 S2	流通関連事業所、倉庫、工場等が存する工業地域	北東12m	水道、下水	福山 7.2km	準工 （60、200）
9—7	山手町2丁目37番2「山手町2—15—30」	44,500	495	1：2	工場兼事務所 S1	中小規模の工場、アパート等が混在する工業地域	北西5.6m	水道、ガス、下水	福山 3.3km	準工 （60、200）
※ 備後府中 —1	府中市高木町字古川1420番3外	43,500	284	台形 1：2	住宅 W2	中規模一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	北西８m	水道	鵜飼 800m	1住居 （60、200）
2	父石町字神田177番11	27,100	333	1：2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南東4.5m	水道	下川辺 800m	1住居 （60、200）
3	土生町字片山1467番3	27,400	132	台形 1：2	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見られる丘陵地の住宅地域	南東４m	水道	府中 1.5km	1住居 （60、200）
4	本山町字見晴団地1722番1	29,700	240	2：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	南４m	水道、下水	府中 1.3km	1低専 （50、100）
5	上下町上下字翁969番9	22,400	103	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南４m、背面道	水道、下水	上下 230m	㊎1住居 （60、200）
6	上下町上下字飛地屋350番1	12,100	472	台形 1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が介在する丘陵の住宅地域	南３m	水道、下水	上下 900m	㊎1住居 （60、200）
7	栗柄町字大門78番70	24,100	225	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m	水道、ガス	府中 2.9km	1低専 （50、100）
8	元町字大町チ201番20	42,400	123	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に事務所が散見される既成住宅地域	北4.5m	水道	府中 900m	1住居 （60、200）
9	鵜飼町字清水64番11	46,000	255	1：2	住宅 W2	一般住宅、店舗、事業所等が混在する住宅地域	南東6.5m	水道、下水	鵜飼 220m	準工 （60、200）
10	中須町字北條溝口330番2	46,000	456	1：2	住宅 RC2	一般住宅、スーパー、小工場が混在する住宅地域	東7.5m	水道	新市 1km	準工 （60、200）
11	栗柄町字トロモ横畑ケ前2115番1	20,800	301	1：1.5	住宅 W2	農地の中に農家住宅、一般住宅等が散在する地域	北西４m	水道	高木 2.7km	調区 （70、400）
5—1	府中町字永井25番3外	63,300	346	台形 1：1.2	旅館兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	南10.5m	水道、下水	府中 150m	商業 （80、400）
5—2	上下町上下字下沖848番3外	34,000	752	台形 1：1	店舗 S1	中小規模店舗等が建ち並ぶ商業地域	北東12m	水道、下水	上下90m	㊎近商 （80、300）
9—1	鵜飼町字大段原800番2	16,700	109,375	1：1.2	工場	各種の中小工場や大工場が立地する工業団地	北12m、三方路	水道	府中 3km	工専 （60、200）