西宮—55	鷲林寺南町1番414「鷲林寺南町5—5」	93,000	446	1.2：1	住宅　W2	大中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西6.9m	水道、ガス、下水	甲陽園 3.1km	1低専（40、100）
56	上甲東園3丁目120番15「上甲東園3—2—12」	264,000	245	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北6m	水道、ガス、下水	甲東園 1.1km	1低専（40、100）
57	甲陽園西山町38番6「甲陽園西山町4—82」	190,000	478	台形 1：2	住宅　W2	大中規模一般住宅が多い山手の閑静な住宅地域	東7.2m	水道、ガス、下水	甲陽園 400m	1低専（40、100）
58	樋之池町50番「樋之池町13—29」	288,000	105	1：1	住宅　W2	一般住宅にマンション等も介在する住宅地域	東5.5m	水道、ガス、下水	苦楽園口 850m	1中専（60、200）
59	苦楽園三番町16番7外「苦楽園三番町2—35」	152,000	219	1：2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西4m	水道、ガス、下水	苦楽園口 2.4km	1低専（40、100）
60	門戸東町150番3「門戸東町5—20」	252,000	183	1：1.5	住宅　W2	一般住宅に低層マンションが介在する住宅地域	東4m	水道、ガス、下水	門戸厄神 300m	1中専（60、150）
61	宝生ケ丘1丁目1264番140「宝生ケ丘1—3—11」	71,000	216	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西4m	水道、ガス、下水	阪急宝塚 1.6km	1低専（50、100）
62	名塩茶園町594番33「名塩茶園町8—9」	45,000	286	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北6m	水道、ガス、下水	西宮名塩 3km	1低専（50、100）
63	山口町名来2丁目51番「山口町名来2—23—3」	50,000	174	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域	南6m	水道、下水	二郎 1.6km	2中専（60、200）
64	南甲子園2丁目32番3「南甲子園2—11—33」	242,000	171	1：1.2	住宅　W3	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西5.8m	水道、ガス、下水	甲子園 1.2km	1中専（60、200）
65	高木西町433番「高木西町18—9」	313,000	125	1：1	住宅　LS2	一般住宅に低層共同住宅等が介在する住宅地域	北6m	水道、ガス、下水	西宮北口 750m	1中専（60、200）
66	美作町25番「美作町8—7」	204,000	357	1：2	住宅 RC2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m	水道、ガス、下水	苦楽園口 1.1km	1低専（40、100）
67	上大市2丁目128番15「上大市2—8—23」	264,000	208	1.5：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南4m	水道、ガス、下水	甲東園 600m	1中専（60、150）
68	老松町135番外「老松町6—18」	273,000	245	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅を主とする閑静な住宅地域	北西6m	水道、ガス、下水	夙川 1.7km	2低専（60、150）
69	久保町85番4「久保町11—14」	203,000	164	1：1.5	住宅　LS2	中小規模の住宅、併用住宅等が混在する住宅地域	南8m	水道、ガス、下水	阪神西宮 1.1km	準工（60、200）
70	松園町145番3「松園町1—34」	331,000	227	1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北6m	水道、ガス、下水	夙川 700m	1中専（60、200）
71	分銅町18番1「分銅町6—20」	306,000	158	1：1.5	住宅　LS2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北5m	水道、ガス、下水	夙川 850m	1住居（60、200）
※72	甲陽園東山町22番64「甲陽園東山町3—3」	203,000	323	1：1	住宅　W3	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6.5m	水道、ガス、下水	甲陽園 1km	1低専（40、100）
73	上ケ原四番町1番4「上ケ原四番町4—13」	224,000	105	1：1.5	住宅　W2	一般住宅を中心とし、店舗等も混在する住宅地域	西7.4m	水道、ガス、下水	甲東園 1.4km	1中専（60、200）
74	甲陽園目神山町635番「甲陽園目神山町30—11」	74,000	479	1：1	住宅　W2	大中規模一般住宅を中心とする閑静な住宅地域	南8m	水道、ガス、下水	甲陽園 1.7km	1低専（30、80）
75	今津出在家町9番1「今津出在家町3—1」	187,000	97	台形 1：1.2	住宅　W3	小規模一般住宅、工場等が混在する住宅地域	北西6m	水道、ガス、下水	阪神今津 650m	準工（60、200）
※76	名塩南台1丁目12番4	57,000	183	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南7m	水道、ガス、下水	西宮名塩 1.4km	1低専（50、100）
77	能登町23番1外「能登町12—6」	242,000	174	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	西4.4m	水道、ガス、下水	門戸厄神 1.1km	2中専（60、200）
78	南昭和町70番1「南昭和町8—10」	344,000	1,008	1：1	共同住宅 RC6F1B	中高層共同住宅等が多く見られる住宅地域	北7.3m	水道、ガス、下水	西宮北口 440m	1中専（60、200）
79	すみれ台1丁目19番4	49,500	195	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南6.3m	水道、ガス、下水	岡場 2.3km	1低専（50、100）
80	山口町中野字中縄手471番1外	40,500	191	1：2	住宅　W2	農家住宅のほか一般住宅も介在する住宅地域	南4m	水道、下水	有馬温泉 1.5km	2低専（60、150）
81	上葭原町14番8「上葭原町3—16」	250,000	238	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅にマンションも介在する住宅地域	南6m	水道、ガス、下水	香櫨園 700m	1中専（60、200）
82	里中町1丁目49番2「里中町1—3—17」	247,000	58	1：2.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5.9m	水道、ガス、下水	鳴尾 500m	1住居（60、200）
83	山口町船坂字北山コイツカ2020番14外	28,500	252	1：1.2	住宅　W2	農家住宅等が見られる既成住宅地域	北西3.7m	水道、下水	生瀬 7.5km	調区（50、100）
84	上田中町115番「上田中町5—6」	194,000	75	1：3	住宅　W2	中小規模一般住宅が密集する住宅地域	北東8m	水道、ガス、下水	洲先 560m	1住居（60、200）
※85	東鳴尾町1丁目78番7「東鳴尾町1—8—21」	214,000	64	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅に共同住宅が介在する住宅地域	南西8m	水道、ガス、下水	東鳴尾 200m	1住居（60、200）
5—1	田中町67番「田中町4—18」	387,000	193	1：2	診療所、事務所兼住宅 S7	中層の店舗兼事務所等が多い駅に近い商業地域	北15m	水道、ガス、下水	阪神西宮 250m	商業（80、500）準防
5—2	丸橋町53番3「丸橋町8—101」	225,000	154	台形 1.2：1	店舗兼住宅 RC3	飲食店、小売店舗が多い国道沿いの路線商業地域	南東22m	水道、ガス、下水	門戸厄神 850m	準住居（60、200）
※5—3	和上町19番1「和上町1—31」	475,000	421	1：1	事務所RC4	中高層の事務所ビル、銀行が多い中心的商業地域	東27m	水道、ガス、下水	阪神西宮 190m	商業（80、500）準防
5—4	高松町541番外「高松町5—39」	700,000	1,821	台形 1.5：1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西22m、三方路	水道、ガス、下水	西宮北口 160m	商業（80、500）準防
5—5	津門呉羽町73番2「津門呉羽町1—28」	362,000	675	1：1	店舗兼診療所 RC6	店舗、医療ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西8.5m	水道、ガス、下水	阪神今津 80m	商業（80、500）準防
5—6	甲子園口北町243番4「甲子園口北町1—3」	342,000	126	1：2	診療所兼住宅 RC4	店舗、一般住宅、医院等が混在する商業地域	南西10m	水道、ガス、下水	甲子園口 70m	近商（80、300）準防
5—7	甲子園口2丁目189番「甲子園口2—28—18」	316,000	601	1：1	銀行 RC3F1B	低層の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西28m	水道、ガス、下水	甲子園口 750m	近商（80、300）防火