| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 大阪北5—9 | 天神橋2丁目1番14外「天神橋2—2—8」 | 691,000 | 189 | 1：4 | 店舗兼事務所　S6 | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 西27m | 水道、ガス、下水 | 南森町　150m | 商業（80、600）　防火 |
| 5—10 | 万歳町52番3「万歳町3—16」 | 832,000 | 228 | 台形1：1.5 | 事務所　SRC8 | 中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北西31m、南側道 | 水道、ガス、下水 | 中崎町　150m | 商業（80、600）　防火 |
| ※5—11 | 天神橋1丁目16番「天神橋1—9—6」 | 436,000 | 175 | 1：2 | 店舗、事務所兼共同住宅　RC7 | 中高層の事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域 | 西11m | 水道、ガス、下水 | 大阪天満宮　470m | 商業（80、400）準防 |
| ※5—12 | 野崎町39番外「野崎町9—13」 | 750,000 | 462 | 1：2.5 | 店舗兼事務所　SRC9F1B | 中高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北27.2m、東側道 | 水道、ガス、下水 | 東梅田　660m | 商業（80、800）防火 |
| 5—13 | 芝田1丁目47番1外「芝田1—4—14」 | 1,770,000 | 743 | 1.5：1 | 店舗兼事務所　S9 | 高層の事務所等が建ち並ぶ駅に近接する商業地域 | 西27.3m、背面道 | 水道、ガス、下水 | 梅田　250m | 商業（80、600）　防火 |
| 5—14 | 豊崎3丁目22番13「豊崎3—20—10」 | 915,000 | 249 | 台形1：2 | 店舗兼事務所　SRC10 | 高層の店舗兼事務所ビルが多い繁華な商業地域 | 西25m | 水道、ガス、下水 | 中津近接 | 商業（80、600）　防火 |
| ※5—15 | 大淀南1丁目9番6「大淀南1—10—9」 | 582,000 | 241 | 1：2.5 | 事務所　SRC9F1B | 中高層の事務所ビル等が多い商業地域 | 西30m | 水道、ガス、下水 | 福島　520m | 商業（80、600）　防火 |
| 5—16 | 茶屋町20番17「茶屋町12—6」 | 1,780,000 | 330 | 1.5：1 | 店舗兼事務所　SRC9 | 高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 西15m、三方路 | 水道、ガス、下水 | 梅田　110m | 商業（80、600）　防火 |
| 5—17 | 山崎町2番6「山崎町1—8」 | 418,000 | 100 | 1：2 | 店舗兼共同住宅　S5 | 事務所ビル、マンションが混在する既成商業地域 | 南９m | 水道、ガス、下水 | 扇町　240m | 商業（80、400）　準防 |
| 5—18 | 中之島2丁目13番乙外「中之島2—2—2」 | 2,000,000 | 3,038 | 1：2 | 事務所　SRC15F3B | 超高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北21.5m、三方路 | 水道、ガス、下水 | 大江橋近接 | 商業（80、1000★）防火 |
| 5—19 | 兎我野町101番「兎我野町2—14」 | 462,000 | 133 | 1：4 | 事務所　S6 | 中高層の事務所、マンションが混在する商業地域 | 北８m | 水道、ガス、下水 | 東梅田　590m | 商業（80、800）防火 |
| 5—20 | 中崎2丁目15番25外「中崎2—1—4」 | 543,000 | 401 | 不整形1.2：1 | 事務所　S9F1B | 中高層の事務所、マンションが混在する商業地域 | 南東27m、背面道 | 水道、ガス、下水 | 中崎町　110m | 商業（80、600）防火 |
| 5—21 | 大淀南2丁目6番3「大淀南2—6—3」 | 373,000 | 104 | 1：2 | 事務所兼住宅　S5 | 中層の事務所、共同住宅等が混在する地域 | 南８m | 水道、ガス、下水 | 福島　600m | 商業（80、400）　準防 |
| 5—22 | 東天満1丁目4番3「東天満1—7—17」 | 675,000 | 249 | 不整形1：1.2 | 店舗兼事務所　SRC10 | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北40m | 水道、ガス、下水 | 大阪天満宮　140m | 商業（80、800）　防火 |
| 5—23 | 中崎西2丁目30番1「中崎西2—3—14」 | 429,000 | 101 | 1：2 | 店舗兼事務所　S6 | 中規模の事務所ビル等が建ち並ぶ既成商業地域 | 西６m | 水道、ガス、下水 | 中崎町　250m | 商業（80、400）　準防 |
| 5—24 | 天神橋3丁目12番17「天神橋3—8—6」 | 545,000 | 159 | 1：1.5 | 事務所　SRC8F1B | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ既成商業地域 | 西27m | 水道、ガス、下水 | 扇町　100m | 商業（80、600）　防火 |
| 5—25 | 豊崎3丁目15番2「豊崎3—13—6」 | 477,000 | 222 | 1：1 | 事務所RC8 | 中高層の事務所ビル等の多い商業地域 | 南８m | 水道、ガス、下水 | 中津　210m | 商業（80、400）　準防 |
| 5—26 | 堂島1丁目22番1「堂島1—2—9」 | 782,000 | 562 | 1：3 | 事務所　RC6F2B | 中高層の店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域 | 南7.3m | 水道、ガス、下水 | 北新地　380m | 商業（80、500）　防火 |
| 5—27 | 曽根崎新地2丁目42番33外「曽根崎新地2—3—3」 | 1,410,000 | 263 | 1：1.2 | 店舗兼事務所　SRC9F1B | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北40m、背面道 | 水道、ガス、下水 | 西梅田　140m | 商業（80、800）防火 |
| 5—28 | 大深町207番外「大深町4—20」 | 9,150,000 | 10,571 | 台形1：1.5 | 店舗兼事務所 S38F3B | 都市機能の集積が進む超高層ビル中心の商業地域 | 北40m、三方路 | 水道、ガス、下水 | 大阪近接 | 商業（80、800★）防火 |
| ※5—29 | 梅田1丁目2番「梅田1—8—17」 | 8,180,000 | 2,397 | 1：1.5 | 店舗兼事務所　SRC19F5B | 高層の店舗、事務所ビルが集まる中心的商業地域 | 北西60m、三方路 | 水道、ガス、下水 | 大阪近接 | 商業（80、1000★）防火 |
| 大阪中央—1 | 中央区森ノ宮中央1丁目25番7「森ノ宮中央1—25—5」 | 487,000 | 132 | 1：3.5 | 住宅　LS3 | 住宅、事務所、営業所等が混在する住宅地域 | 東８m | 水道、ガス、下水 | 森ノ宮　300m | ２住居（80、300）準防 |
| 2 | 瓦屋町1丁目11番5「瓦屋町1—7—8」 | 377,000 | 64 | 1：2 | 事務所兼住宅　S4 | 小規模の店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東６m | 水道、ガス、下水 | 松屋町　300m | ２住居（80、300）　準防 |
| 3 | 上町1丁目15番2「上町1—15—15」 | 473,000 | 1,672 | 不整形2：1 | 共同住宅　RC10 | 中高層共同住宅のほか事務所も見られる住宅地域 | 南８m、東側道 | 水道、ガス、下水 | 玉造　550m | ２住居（80、300）　準防 |
| 5—1 | 備後町3丁目28番外「備後町3—6—2」 | 3,680,000 | 1,327 | 不整形1：1.5 | 店舗兼事務所　SRC10F2B | 高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 西43.6m、北側道 | 水道、ガス、下水 | 本町50m | 商業（80、1000）防火 |
| 5—2 | 宗右衛門町46番1外「宗右衛門町7—2」 | 6,300,000 | 502 | 1：1 | 店舗　S7F1B | 小売店舗、飲食店舗等が高度に集積する商業地域 | 西19.6m、三方路 | 水道、ガス、下水 | なんば　230m | 商業（80、500）　防火 |
| ※5—3 | 瓦町2丁目28番1外「瓦町2—6—9」 | 830,000 | 1,096 | 1：1.5 | 事務所、診療所兼店舗　RC8F2B | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北7.8m | 水道、ガス、下水 | 本町　450m | 商業（80、600）防火 |
| 5—4 | 高麗橋4丁目7番外「高麗橋4—6—17」 | 603,000 | 963 | 1.2：1 | 事務所　SRC9F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 西7.8m | 水道、ガス、下水 | 肥後橋　200m | 商業（80、600）　防火 |
| 5—5 | 博労町4丁目23番1外「博労町4—4—6」 | 845,000 | 395 | 1：2.5 | 店舗兼事務所　RC7 | 中高層の事務所、店舗ビルの建ち並ぶ商業地域 | 南7.8m | 水道、ガス、下水 | 本町　450m | 商業（80、600）　防火 |
| 5—6 | 大手通2丁目59番「大手通2—1—5」 | 531,000 | 174 | 1：2 | 事務所兼倉庫　S7 | 中高層の共同住宅、事務所等が多い商業地域 | 南15m | 水道、ガス、下水 | 谷町四丁目　560m | 商業（80、600）　防火 |
| 5—7 | 久太郎町2丁目38番1外「久太郎町2—4—27」 | 1,130,000 | 878 | 1：2 | 事務所　SRC10F2B | 高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北79.4m | 水道、ガス、下水 | 堺筋本町　85m | 商業（80、1000）　防火 |
| 5—8 | 備後町1丁目12番1「備後町1—4—9」 | 655,000 | 767 | 1：2 | 事務所　SRC8F1B | 中高層の事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域 | 北7.8m | 水道、ガス、下水 | 堺筋本町　300m | 商業（80、600）　防火 |