東久留米5―1	東本町655番16「東本町5―1」	359,000	165	1：2	店舗兼住宅 S4	中規模の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の既成商業地域	南西5.7m	水道、ガス、下水	東久留米 130m	商業（80、400） 防火
5―2	南沢4丁目91番47「南沢4―3―3」	203,000	109	1：3	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南８m、背面道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.6km	近商（80、200） 準防
5―3	本町3丁目8番1外「本町3―8―11」	331,000	980	1：1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	南東16m、北東側道	水道、ガス、下水	東久留米 450m	近商（80、300） 準防
※ 武蔵村山 ―1	武蔵村山市大南1丁目158番1	148,000	113	台形 1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.5m	水道、下水	武蔵砂川 1km	1 中専（60、200） 準防
2	中央3丁目18番6	93,000	214	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	北東4.5m	水道、下水	武蔵砂川 3.5km	1 低専（40、80）
3	岸1丁目35番2	95,500	256	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西４m	水道、下水	西武立川 5.1km	1 低専（40、80）
4	学園1丁目17番4	122,000	110	1：1.2	空地	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南東５m	水道、下水	武蔵砂川 2.8km	1 低専（40、80）
5	大南2丁目67番3	139,000	148	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東5.5m	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.7km	1 低専（40、80）
6	神明2丁目116番6	116,000	147	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南５m	水道、下水	上北台 1.7km	1 低専（40、80）
7	本町2丁目100番3	107,000	197	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東５m	水道、下水	武蔵砂川 3.9km	1 低専（40、80）
8	三ツ藤1丁目49番16	118,000	209	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南６m	水道、ガス、下水	西武立川 3.6km	1 低専（40、80）
9	学園4丁目15番3	130,000	165	1：1	住宅 W2	中規模住宅のほか空地も見られる住宅地域	東６m	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.9km	1 低専（40、80）
10	大南5丁目10番3	150,000	117	1：1.5	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５m	水道、ガス、下水	玉川上水 1.2km	1 低専（40、80）
11	中原2丁目10番14	109,000	148	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに、アパートも見られる住宅地域	南西５m	水道、ガス、下水	西武立川 4.8km	1 低専（40、80）
12	残堀5丁目62番17	114,000	110	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北東６m	水道、下水	西武立川 3.6km	1 低専（40、80）
13	本町1丁目32番2	111,000	142	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４m	水道、下水	武蔵砂川 3.6km	1 低専（40、80）
14	三ツ藤2丁目43番12	128,000	118	台形 1：1.5	店舗兼住宅 W2	一般住宅に店舗等が混在する幹線沿いの住宅地域	北13m	水道、下水	西武立川 3.3km	1 中専（60、200） 準防
5―1	学園3丁目50番1外	154,000	165	台形 1：1	診療所 S2	小規模小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	北11m	水道、ガス、下水	上北台 1.3km	近商（80、200） 準防
5―2	本町1丁目6番3	136,000	105	1：2	店舗兼住宅 S2	小売店舗等が建ち並ぶ街道沿いの路線商業地域	北東8.5m	水道、下水	武蔵砂川 3.6km	近商（80、300） 準防
9―1	伊奈平1丁目71番1	95,000	1,464	台形 1：1.5	工場	中小規模の工場、事業所が多い工業地域	南10m	水道、下水	西武立川 2.3km	工業（60、200） 準防
多摩 ―1	多摩市桜ケ丘1丁目57番5	221,000	259	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南4.5m	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 500m	1 低専（40、80）
2	馬引沢2丁目13番15	186,000	299	1：1.5	共同住宅 LS2	中層マンション、店舗等が混在する住宅地域	西21m	水道、下水	京王永山 1.1km	2 中専（60、200） 準防
3	大字和田139番1	161,000	305	1：1.2	住宅 W2	住宅等のほか空地も多い区画整理済の住宅地域	西10.5m	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2km	2 中専（60、200） 準防
4	連光寺1丁目21番6	172,000	139	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	東５m	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.2km	1 低専（40、80）
5	落合1丁目22番7	213,000	236	1：1	共同住宅 SRC3F1B	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西６m	水道、ガス、下水	京王多摩センター 800m	2 住居（60、300） 準防
6	一ノ宮1丁目14番21	213,000	235	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートの混在する住宅地域	北東5.5m	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 850m	1 低専（40、80）
7	鶴牧2丁目21番17外	206,000	603	1：1	共同住宅 RC5	中層のマンション、店舗等の混在する住宅地域	北西20m	水道、下水	唐木田 500m	2 中専（60、200） 準防
※ 8	一ノ宮4丁目13番13	254,000	211	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南４m	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 680m	1 低専（40、80）
9	関戸2丁目7番11	227,000	173	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートの混在する既成住宅地域	南西４m	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 500m	1 低専（40、80）
10	聖ケ丘3丁目26番16	138,000	123	1.2：1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ急傾斜地の住宅地域	南西４m	水道、ガス、下水	京王永山 1.8km	1 低専（40、80）
11	諏訪1丁目27番25	175,000	135	1：1.5	住宅 RC2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南４m	水道、ガス、下水	京王永山 800m	1 低専（40、80）
12	大字和田字十三号1200番3	144,000	185	台形 1：1	共同住宅 W2	住宅、アパートのほか空地も見られる住宅地域	北７m	水道、下水	聖蹟桜ヶ丘 2.7km	1 低専（40、80）
13	愛宕1丁目630番26	159,000	232	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６m	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.6km	1 低専（40、80）
14	唐木田1丁目46番14	193,000	251	1：1	共同住宅 RC3	一般住宅、アパートがある区画整理済の住宅地域	南東10m	水道、ガス、下水	唐木田 400m	2 中専（60、200） 準防
15	鶴牧5丁目33番10	191,000	200	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m	水道、ガス、下水	唐木田 1.2km	1 低専（40、80）
16	連光寺4丁目6番9	140,000	200	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い北傾斜の住宅地域	南４m	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2.3km	1 低専（40、80）
17	永山6丁目5番12	151,000	210	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南西６m	水道、ガス、下水	京王永山 2.1km	1 低専（40、80）