| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 町田—30 | 図師町字八号1629番31 | 101,000 | 172 | 台形 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北５ｍ | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 3.6km | １低専 (40、80) |
| 31 | 東玉川学園2丁目3569番31「東玉川学園2—3—4」 | 155,000 | 215 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅の多い起伏のある住宅地域 | 北東4.5m | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 1.3km | １低専 (40、80) |
| 32 | 矢部町字二十五号2711番4 | 108,000 | 159 | 1：2.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅等の中に空地も多く見られる住宅地域 | 北４ｍ | 水道、下水 | 淵野辺 1.7km | １低専 (40、80) |
| 33 | 高ケ坂字五号811番1外 | 156,000 | 126 | 台形 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 東７ｍ | 水道、ガス、下水 | 町田 1.6km | １低専 (40、80) |
| 34 | 小山町4037番54 | 146,000 | 149 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域 | 北東５ｍ | 水道、ガス、下水 | 橋本 1.6km | １低専 (50、100) |
| 35 | 相原町字丸山1806番38 | 94,200 | 159 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域 | 東６ｍ | 水道、ガス、下水 | 相原 980m | １低専 (40、80) |
| 36 | 三輪町字七号539番90 | 126,000 | 203 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北５ｍ | 水道、ガス、下水 | 柿生 2.4km | １低専 (40、80) |
| 37 | 中町2丁目594番2外「中町2—8—4」 | 286,000 | 247 | 1：1.2 | 共同住宅 | W2 | 一般住宅のほかマンション等が混在する住宅地域 | 南西5.5m | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 970m | ２中専(60、200) 準防 |
| 38 | 玉川学園8丁目642番8「玉川学園8—18—7」 | 167,000 | 247 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域 | 西６ｍ | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 650m | １低専 (40、80) |
| ※ 39 | つくし野1丁目23番26 | 197,000 | 236 | 台形 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南５ｍ | 水道、ガス、下水 | つくし野 300m | １低専 (40、80) |
| 40 | 成瀬1丁目13番4 | 145,000 | 204 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域 | 北６ｍ | 水道、ガス、下水 | 成瀬 2km | １低専 (50、100) |
| 41 | 森野5丁目637番1外「森野5—24—16」 | 196,000 | 220 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東６ｍ | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 1.4km | １中専(50、100) 準防 |
| 42 | 玉川学園2丁目3912番6「玉川学園2—10—4」 | 222,000 | 165 | 台形 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域 | 南西６ｍ | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 270m | １低専 (40、80) |
| 43 | 野津田町字綾部1314番14 | 109,000 | 165 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 東６ｍ | 水道 | 鶴川 3.1km | １低専 (40、80) |
| ※ 44 | 鶴川2丁目16番16 | 156,000 | 231 | 1：1.5 | 住宅 | W2F1B | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東６ｍ | 水道、ガス、下水 | 鶴川 1.3km | １低専 (50、100) |
| 45 | 大蔵町字関山2982番9 | 113,000 | 137 | 台形 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域 | 南５ｍ | 水道、下水 | 鶴川 2.2km | １低専 (40、80) |
| 46 | 金井町字十七号1912番7 | 131,000 | 148 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅とアパートが見られる丘陵地の住宅地域 | 南西６ｍ | 水道、下水 | 鶴川 1km | １低専 (40、80) |
| 47 | 本町田字八号1057番13 | 149,000 | 178 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西９ｍ | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 2.4km | １低専 (40、80) |
| 48 | 旭町1丁目1675番2「旭町1—21—23」 | 213,000 | 165 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南東5.5m | 水道、下水 | 小田急町田 1.6km | ２中専(50、100) 準防 |
| 49 | 金井3丁目14番19 | 142,000 | 192 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南５ｍ | 水道、ガス、下水 | 鶴川 2.2km | １低専 (40、80) |
| 50 | 本町田字一号206番46 | 150,000 | 209 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西５ｍ | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 1.7km | １低専 (40、80) |
| 51 | 鶴川1丁目17番57 | 154,000 | 165 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北６ｍ | 水道、ガス、下水 | 鶴川 800m | １低専 (50、100) |
| 52 | 金井町字二十号2134番49 | 143,000 | 192 | 1：1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東５ｍ | 水道、ガス、下水 | 鶴川 1.9km | １低専 (40、80) |
| 53 | 下小山田町字関村228番2 | 81,100 | 165 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅が混在する普通住宅地域 | 北東４ｍ | 水道、下水 | 淵野辺 3.9km | １低専 (40、80) |
| 54 | 能ケ谷6丁目1598番149「能ケ谷6—43—6」 | 154,000 | 230 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東６ｍ | 水道、ガス、下水 | 鶴川 1.7km | １低専 (40、80) |
| 55 | 常盤町字二十三号3253番4外 | 98,000 | 184 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域 | 北東4.8m | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 2.3km | １低専 (40、80) |
| 56 | 相原町字大戸4640番2外 | 62,700 | 228 | 台形 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域 | 南東９ｍ | 水道、下水 | 相原 4.6km | １低専 (40、80) |
| 57 | 高ケ坂字三号284番18 | 156,000 | 188 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 西６ｍ | 水道、ガス、下水 | 町田 2km | １低専 (40、80) |
| 58 | 小川1丁目28番5 | 179,000 | 229 | 1：1.5 | 住宅 | RC2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南西５ｍ | 水道、ガス、下水 | つくし野 900m | １低専 (50、100) |
| 59 | 大蔵町字大蔵399番4 | 129,000 | 156 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域 | 西６ｍ | 水道、ガス、下水 | 鶴川 1.8km | １低専 (40、80) |
| 60 | 森野4丁目181番4「森野4—14—17」 | 203,000 | 155 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東６ｍ | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 1.8km | ２中専(50、100) 準防 |
| 61 | 金井1丁目842番6「金井1—24—34」 | 127,000 | 224 | 1.5：1 | 住宅 | RC2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北東６ｍ | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 2.2km | １低専 (40、80) |
| 62 | 金井町字二十三号2612番92 | 156,000 | 178 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東６ｍ | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 1.2km | １低専 (40、80) |
| 63 | 成瀬が丘2丁目17番14 | 229,000 | 226 | 1：1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域 | 南５ｍ | 水道、ガス、下水 | 成瀬 300m | １低専 (40、80) |
| 64 | 鶴間字十三号1373番6 | 117,000 | 151 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 小規模住宅、農地が混在する閑静な住宅地域 | 東６ｍ | 水道、ガス、下水 | 南町田 1.6km | １低専 (40、80) |
| 65 | 三輪緑山2丁目4番8 | 152,000 | 189 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北６ｍ | 水道、ガス、下水 | 鶴川 2.1km | １低専 (40、80) |
| 66 | 木曽東3丁目1511番4外「木曽東3—24—15」 | 154,000 | 351 | 台形 1：1.2 | 店舗兼共同住宅 | SRC3 | 住宅の中に店舗等が見られる路線沿いの住宅地域 | 北西16m、背面道 | 水道、下水 | 古淵 1.6km | ２中専(60、200) 準防 |
| 67 | 野津田町字暖沢前3210番211外 | 108,000 | 123 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域 | 南西４ｍ | 水道、ガス、下水 | 小田急町田 4.6km | １低専 (40、80) |
| 68 | 金森3丁目1251番31「金森3—29—15」 | 132,000 | 150 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北４ｍ | 水道、下水 | 町田 2.2km | １低専 (40、80) |
| 69 | 相原町字川島3165番3 | 84,600 | 136 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅等のほかに空地が見られる住宅地域 | 南東４ｍ | 水道、下水 | 相原 3.1km | １低専 (40、80) |
| ※ 70 | 玉川学園4丁目3583番96「玉川学園4—20—27」 | 176,000 | 175 | 台形 1：1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域 | 南６ｍ | 水道、ガス、下水 | 玉川学園前 1.1km | １低専 (40、80) |
| 71 | 能ケ谷5丁目619番9「能ケ谷5—33—12」 | 166,000 | 197 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南６ｍ | 水道、ガス、下水 | 柿生 950m | １低専 (40、80) |