世田谷—45	世田谷2丁目387番19「世田谷2—25—12」	497,000	126	1.2：1	住宅 W2F1B	アパート、一般住宅が混在する住宅地域	北４m	水道、ガス、下水	上町 700m	1中専(60、200) 準防
46	代田1丁目375番6「代田1—19—6」	581,000	198	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西６m	水道、ガス、下水	世田谷代田 850m	1低専(50、150) 準防
47	船橋6丁目22番6「船橋6—17—6」	440,000	235	台形 1.5：1	住宅 RC2F1B	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西６m、北西側道	水道、ガス、下水	千歳船橋 1.5km	1中専(60、200) 準防
48	経堂2丁目244番39「経堂2—17—7」	525,000	107	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南西3.7m	水道、ガス、下水	経堂 400m	1住居(60、200) 準防
49	羽根木1丁目1655番23「羽根木1—29—18」	516,000	166	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北５m	水道、ガス、下水	東松原 350m	1低専(60、150) 準防
※ 50	赤堤3丁目271番14「赤堤3—9—11」	576,000	204	1：2	住宅 W3	中規模一般住宅が多く共同住宅もある住宅地域	北６m	水道、ガス、下水	松原 340m	1低専(50、100) 準防
51	松原5丁目422番3「松原5—23—13」	511,000	178	1：1.5	住宅 LS2	中小規模住宅とアパート等が混在する住宅地域	北4.3m	水道、ガス、下水	東松原 400m	1低専(60、150) 準防
52	経堂5丁目899番27外「経堂5—5—3」	520,000	212	不整形 1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南4.4m	水道、ガス、下水	経堂 740m	1低専(60、150) 準防
53	代沢1丁目80番9「代沢1—16—10」	622,000	135	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	東3.8m	水道、ガス、下水	池ノ上 600m	1低専(50、150) 準防
54	宮坂1丁目2443番22「宮坂1—36—19」	548,000	199	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	東６m	水道、ガス、下水	宮の坂 350m	1低専(50、100) 準防
55	弦巻1丁目15番28「弦巻1—6—5」	536,000	198	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東６m	水道、ガス、下水	松陰神社前 660m	1低専(50、100) 準防
56	奥沢8丁目271番13「奥沢8—10—7」	605,000	189	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.2m	水道、ガス、下水	九品仏 400m	1低専(50、100) 準防
57	大蔵5丁目2864番21「大蔵5—18—12」	317,000	140	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西４m	水道、ガス、下水	成城学園前 1.6km	1低専(50、100) 準防
58	野沢4丁目245番10「野沢4—19—2」	518,000	143	1.5：1	住宅 W2	一般住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西４m	水道、ガス、下水	駒沢大学 600m	1低専(60、150) 準防
59	新町3丁目324番12「新町3—28—11」	589,000	222	1：1.5	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６m	水道、ガス、下水	桜新町 380m	1低専(60、150) 準防
60	世田谷4丁目115番3「世田谷4—10—10」	526,000	198	1：1.2	住宅 LS2	中小規模住宅とアパート等が混在する住宅地域	北5.4m	水道、ガス、下水	世田谷 210m	2住居(60、300) 準防
61	中町2丁目45番43「中町2—5—5」	550,000	210	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南６m	水道、ガス、下水	等々力 300m	1低専(50、100) 準防
62	松原4丁目1075番7「松原4—34—3」	513,000	162	台形 1：2	住宅 RC3F1B	一般住宅と共同住宅等が混在する住宅地域	西５m	水道、ガス、下水	松原 520m	1低専(60、150) 準防
63	若林3丁目216番6「若林3—27—5」	504,000	200	1：1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南西4.4m	水道、ガス、下水	松陰神社前 280m	1中専(60、200) 準防
64	野毛1丁目95番5「野毛1—9—22」	485,000	153	1：1.5	住宅 RC3	一般住宅を主体とし共同住宅が混在する住宅地域	北5.4m	水道、ガス、下水	等々力 1km	1低専(40、80)
65	弦巻3丁目14番1「弦巻3—21—1」	674,000	1,221	不整形 1：1	共同住宅 RC6F1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	東８m、南西側道	水道、ガス、下水	桜新町 820m	1中専(60、200) 準防
66	上用賀6丁目103番7「上用賀6—8—9」	478,000	151	1：1.5	住宅 S2F1B	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	西６m	水道、ガス、下水	用賀 1.4km	1低専(50、100) 準防
67	下馬6丁目60番25「下馬6—33—2」	655,000	181	1：2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西８m	水道、ガス、下水	学芸大学 780m	1低専(50、150) 準防
68	三宿2丁目264番2外「三宿2—19—12」	521,000	168	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	北5.4m	水道、ガス、下水	池ノ上 950m	1中専(60、200) 準防
69	経堂4丁目542番12「経堂4—24—2」	545,000	134	1：1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	南6.3m	水道、ガス、下水	千歳船橋 430m	1低専(50、100) 準防
70	下馬2丁目145番27「下馬2—10—16」	540,000	99	1：1.5	住宅 S3	中小規模住宅にアパート等が混在する住宅地域	北６m	水道、ガス、下水	三軒茶屋 750m	1中専(60、200) 準防
71	宮坂3丁目2344番11「宮坂3—28—9」	529,000	190	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西5.2m	水道、ガス、下水	経堂 540m	1低専(50、100) 準防
72	三軒茶屋1丁目422番42「三軒茶屋1—16—18」	576,000	139	1：1.5	共同住宅 RC3	中規模一般住宅、マンション等が混在する地域	北６m	水道、ガス、下水	三軒茶屋 600m	1中専(60、200) 準防
73	深沢5丁目10番8外「深沢5—31—2」	526,000	161	1：1	共同住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南西６m	水道、ガス、下水	等々力 1km	1低専(50、100) 準防
74	上野毛2丁目82番2外「上野毛2—11—4」	539,000	208	1：1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南6.2m	水道、ガス、下水	上野毛 630m	1低専(40、80)
75	若林5丁目603番15「若林5—30—5」	510,000	165	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西５m	水道、ガス、下水	若林 460m	1中専(60、200) 準防
76	給田2丁目344番13「給田2—6—17」	356,000	148	1.5：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西3.8m、南西側道	水道、ガス、下水	千歳烏山 700m	1低専(50、100) 準防
77	北烏山7丁目2224番7「北烏山7—15—16」	344,000	117	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート、空地等もある住宅地域	西4.5m	水道、ガス、下水	久我山 1.4km	1低専(50、100) 準防
78	粕谷3丁目5番15「粕谷3—3—1」	376,000	210	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等もある住宅地域	南４m	水道、ガス、下水	千歳烏山 1.4km	1低専(50、100) 準防
5—1	桜新町2丁目525番13「桜新町2—10—7」	719,000	149	1：3	店舗兼事務所 S4	小売店舗と中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南21m	水道、ガス、下水	桜新町 120m	近商(80、300) 準防
5—2	上北沢4丁目1109番18「上北沢4—13—14」	546,000	91	1：2	店舗兼共同住宅 RC5F1B	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.4m	水道、ガス、下水	上北沢 100m	近商(80、300) 準防
5—3	太子堂2丁目428番16外「太子堂2—16—6」	1,530,000	247	1：2.5	店舗 LS3	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	西11m	水道、ガス、下水	三軒茶屋 60m	商業(80、500) 防火
5—4	北沢2丁目1045番37「北沢2—19—12」	1,880,000	89	1：3.5	店舗兼住宅 S5	小売、飲食、娯楽店舗等の建ち並ぶ駅前商業地域	東5.5m、背面道	水道、ガス、下水	下北沢 50m	商業(80、500) 防火
5—5	尾山台3丁目7番10外	606,000	522	1.5：1	空地	中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西25m	水道、ガス、下水	尾山台 520m	2住居(60、300) 防火