港 5—22	西麻布3丁目19番16「西麻布3—17—26」	1,580,000	392	1：1.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西25m、背面道	水道、ガス、下水	広尾 620m	近商（80、400） 防火
5—23	赤坂6丁目1310番「赤坂6—13—18」	2,300,000	438	1.2：1	事務所兼車庫 SRC7F1B	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西15m	水道、ガス、下水	赤坂 180m	商業（80、600） 防火
5—24	港南2丁目8番67「港南2—3—1」	3,340,000	379	1.2：1	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い駅前商業地域	北26m、西側道	水道、ガス、下水	品川 150m	商業（80、600） 防火
5—25	東麻布2丁目32番16外「東麻布2—32—10」	1,590,000	280	1：1.2	店舗兼事務所 SRC7	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南西30m	水道、ガス、下水	赤羽橋 280m	近商（80、400） 防火
5—26	港南2丁目16番2外「港南2—16—2」	7,070,000	3,811	不整形 1：2.5	事務所、店舗兼駐車場 SRC30F3B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ大規模開発地域	西25m	水道、ガス、下水	品川 200m	商業（80、700★） 防火
5—27	浜松町1丁目115番9外「浜松町1—12—10」	1,070,000	228	1：1.2	事務所 RC6	中層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	南６m	水道、ガス、下水	浜松町 350m	商業（80、600） 防火
5—28	浜松町2丁目107番8「浜松町2—11—7」	1,210,000	89	不整形 1：1.2	事務所 SRC7	小規模の店舗、事務所等が混在する商業地域	東８m	水道、ガス、下水	浜松町 170m	商業（80、600） 防火
5—29	六本木4丁目20番7「六本木4—5—3」	1,550,000	106	1：2	店舗、事務所兼共同住宅 RC5F2B	中層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	北東10m、北西側道	水道、ガス、下水	六本木 210m	近商（80、400） 防火
5—30	新橋6丁目62番4「新橋6—12—8」	1,180,000	96	1：2	事務所兼共同住宅 SRC7	中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西11m、背面道	水道、ガス、下水	御成門 300m	商業（80、600） 防火
5—31	芝5丁目2番122外「芝5—9—10」	1,390,000	360	1：1.2	事務所 SRC7F1B	中低層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南10m、西側道	水道、ガス、下水	三田 210m	商業（80、500） 防火
5—32	新橋2丁目28番4外「新橋2—8—8」	6,560,000	125	1：2	店舗 RC6F2B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東（駅前広場）	水道、ガス、下水	新橋駅前広場接面	商業（80、700） 防火
5—33	新橋2丁目8番5外「新橋2—19—3」	7,220,000	293	1：1.2	店舗兼事務所 SRC11F2B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東33m	水道、ガス、下水	新橋 140m	商業（80、1000） 防火
5—34	芝3丁目31番44「芝3—6—9」	2,510,000	247	不整形 1：1	事務所、診療所兼住宅等 SRC9F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	東27.8m、南側道	水道、ガス、下水	芝公園近接	商業（80、600） 防火
5—35	赤坂2丁目207番「赤坂2—2—17」	6,400,000	615	1.5：1	事務所、店舗兼駐車場 S8F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西40m	水道、ガス、下水	溜池山王近接	商業（80、700） 防火
5—36	西新橋1丁目104番6外「西新橋1—16—5」	5,320,000	338	1：1.5	店舗兼事務所 SRC10	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東33m、背面道	水道、ガス、下水	内幸町 110m	商業（80、700） 防火
5—37	新橋6丁目17番3「新橋6—3—5」	1,880,000	85	1：2	店舗、事務所兼住宅 SRC8F1B	中小規模の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東16.8m	水道、ガス、下水	御成門 290m	商業（80、600） 防火
5—38	新橋4丁目26番9「新橋4—14—3」	913,000	62	1：1.5	店舗 S2	小規模の中層店舗事務所ビルが密集する商業地域	南東５m	水道、ガス、下水	新橋 200m	商業（80、700） 防火
5—39	虎ノ門1丁目35番	5,280,000	1,224	1：1	建築中	中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西27m、四方路	水道、ガス、下水	虎ノ門 60m	商業（80、700） 防火
5—40	西新橋1丁目8番2「西新橋1—1—19」	4,450,000	1,109	1.5：1	事務所兼駐車場 SRC7F2B	大規模中高層事務所ビルが多い中心的商業地域	北東12m、背面道	水道、ガス、下水	内幸町 240m	商業（80、800） 防火
5—41	西新橋1丁目15番1「西新橋1—10—8」	2,040,000	148	1：1	事務所兼駐車場 RC6	中層の小規模店舗、事務所が密集する商業地域	南西８m、北西側道	水道、ガス、下水	内幸町 260m	商業（80、700） 防火
5—42	南青山2丁目77番1外「南青山2—1—1」	8,280,000	4,480	1：1.5	事務所兼駐車場 SRC19F3B	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西40m、四方路	水道、ガス、下水	青山一丁目近接	商業（80、700） 防火
5—43	南青山7丁目221番2外「南青山7—10—3」	1,830,000	441	不整形 1：1.5	事務所、店舗兼住宅 SRC9	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北40m、背面道	水道、ガス、下水	表参道 1.1km	商業（80、600） 防火
5—44	麻布台3丁目5番9外「麻布台3—4—10」	2,220,000	199	1：2.5	店舗、事務所兼住宅 SRC7F1B	中高層店舗兼事務所等に官庁ビルもある商業地域	北18.3m	水道、ガス、下水	六本木一丁目 450m	商業（80、500） 防火
5—45	赤坂2丁目2119番1外「赤坂2—21—8」	1,030,000	299	1：2	事務所 S6	店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	北東5.5m	水道、ガス、下水	溜池山王 300m	商業（80、400） 防火
5—46	麻布十番3丁目7番2外「麻布十番3—7—11」	1,800,000	475	不整形 1：2	店舗兼共同住宅 SRC9	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西10m	水道、ガス、下水	麻布十番 220m	商業（80、500） 防火
5—47	海岸1丁目21番9外「海岸1—9—18」	1,840,000	1,901	不整形 1.5：1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9	事務所ビル、マンション等が混在する商業地域	南西21.5m、北西側道	水道、ガス、下水	浜松町 400m	準工（60、400） 防火
新宿 —1	新宿区大久保1丁目219番4「大久保1—14—7」	470,000	230	1：2	住宅 RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西2.4m	水道、ガス、下水	新大久保 400m	１住居（60、300） 準防
2	市谷左内町22番	825,000	290	台形 1：2.5	共同住宅 RC4F1B	共同住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域	南西６m	水道、ガス、下水	市ヶ谷 330m	１住居（60、300） 準防
3	西早稲田2丁目656番6「西早稲田2—19—2」	775,000	103	1：1.5	住宅 RC4F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	南20m、西側道	水道、ガス、下水	西早稲田 120m	１住居（60、400） 防火