| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 市川5—6 | 新田4丁目1278番2外「新田4—7—9」 | 535,000 | 162 | 1.2：1 | 店舗、診療所兼共同住宅　S7 | 中高層の店舗併用住宅が多い駅裏の商業地域 | 北西11m | 水道、ガス、下水 | 市川230m | 商業（80、400）準防 |
| 5—7 | 南行徳1丁目20番7「南行徳1—20—13」 | 437,000 | 259 | 1：1.5 | 店舗兼事務所　S3 | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北西11m | 水道、ガス、下水 | 南行徳近接 | 商業（80、400）防火 |
| 5—8 | 八幡1丁目558番4外「八幡1—2—20」 | 271,000 | 230 | 1：3 | 事務所　S3 | 店舗、事務所、店舗兼住宅が多い路線商業地域 | 南西12m、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 本八幡600m | 近商（80、200）準防 |
| 5—9 | 南八幡4丁目182番5「南八幡4—16—17」 | 394,000 | 165 | 1：2 | 店舗、事務所兼住宅　S3F1B | 店舗、事務所、銀行等が建ち並ぶ商業地域 | 北西12m | 水道、ガス、下水 | 本八幡400m | 近商（80、300）準防 |
| 5—10 | 市川1丁目550番7外「市川1—9—2」 | 889,000 | 201 | 1：2.5 | 店舗兼診療所RC5F1B | 中層店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南東23.8m | 水道、ガス、下水 | 市川120m | 商業（80、600）防火 |
| 9—1 | 塩浜3丁目17番12 | 118,000 | 26,455 | 1：1.5 | 倉庫兼事務所　S2 | 大規模工場、中規模事業所等が多い臨海工業地域 | 北東32m | 水道 | 市川塩浜1.2km | 工専（60、200） |
| 9—2 | 二俣新町17番9外 | 98,500 | 17,086 | 台形1：1.2 | 工場 | 大規模工場が建ち並ぶ市川港に近い工業地域 | 東40m、三方路 | 水道、ガス | 二俣新町1.1km | 工専（60、200） |
| 9—3 | 高浜町3番3 | 94,500 | 2,156 | 1：3 | 工場 | 大規模工場・倉庫等が多い臨海工業地域 | 北東18.5m | 水道 | 市川塩浜2km | 工専（60、200） |
| 9—4 | 二俣717番73 | 119,000 | 3,305 | 1.2：1 | 事務所兼倉庫　SRC7F1B | 流通関係の荷捌所、事務所等が集積する工業地域 | 南20m、西側道 | 水道 | 二俣新町550m | 準工（60、200） |
| ※船橋—1 | 船橋市西船5丁目448番2「西船5—19—16」 | 240,000 | 113 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西5.5m | 水道、ガス、下水 | 西船橋600m | 1住居（60、200） |
| 2 | 印内2丁目257番5「印内2—9—66」 | 190,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 戸建住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北西4.5m | 水道、ガス、下水 | 西船橋1.3km | 1中専（60、200） |
| 3 | 藤原1丁目183番49「藤原1—12—20」 | 123,000 | 163 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南4m | 水道、ガス | 船橋法典1km | 1住居（60、200） |
| 4 | 宮本6丁目1814番5「宮本6—21—15」 | 189,000 | 172 | 1：1 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南4m | 水道、ガス、下水 | 船橋1.1km | 1中専（60、200） |
| 5 | 夏見4丁目345番10「夏見4—2—15」 | 180,000 | 106 | 1.2：1 | 住宅　LS2 | 小規模住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東4m | 水道、ガス、下水 | 船橋1.6km | 1中専（60、200） |
| 6 | 夏見台2丁目672番41「夏見台2—8—26」 | 176,000 | 153 | 1：1 | 住宅　LS2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 西6m | 水道、ガス、下水 | 船橋2.5km | 1中専（60、200） |
| ※7 | 二和東6丁目103番141「二和東6—6—5」 | 101,000 | 161 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西4.5m | 水道、ガス、下水 | 二和向台300m | 1中専（60、200） |
| 8 | 習志野台4丁目555番10「習志野台4—28—15」 | 157,000 | 99 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域 | 南西5.4m | 水道、ガス、下水 | 習志野850m | 1住居（60、200） |
| 9 | 三山4丁目338番7「三山4—13—14」 | 93,900 | 180 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南西4.5m | 水道、ガス、下水 | 薬園台2km | 1中専（60、200） |
| ※10 | 前原西2丁目265番6「前原西2—41—3」 | 228,000 | 132 | 台形1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北3.7m | 水道、ガス、下水 | 津田沼650m | 1住居（60、200） |
| 11 | 古作4丁目939番3「古作4—7—5」 | 149,000 | 232 | 1：1 | 住宅　LS2 | 住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域 | 北西6m | 水道、ガス、下水 | 西船橋2km | 1低専（40、80） |
| 12 | 本中山3丁目583番7「本中山3—7—19」 | 222,000 | 132 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 北東4.2m | 水道、ガス、下水 | 下総中山500m | 1住居（60、200） |
| 13 | 三山1丁目528番57「三山1—18—12」 | 105,000 | 160 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南4.5m | 水道、ガス、下水 | 京成大久保1.7km | 1中専（60、200） |
| 14 | 飯山満町3丁目1374番32 | 98,500 | 99 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西4m | 水道、ガス | 飯山満800m | 1低専（50、100） |
| 15 | 西習志野1丁目872番29「西習志野1—31—10」 | 146,000 | 168 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西6.2m | 水道、ガス、下水 | 高根木戸500m | 1低専（50、100） |
| 16 | 葛飾町2丁目410番2外 | 256,000 | 393 | 1.2：1 | 診療所兼住宅　W2 | 一般住宅、アパート、駐車場が混在する住宅地域 | 南東9m | 水道、ガス、下水 | 西船橋300m | 1住居（60、200） |
| 17 | 東中山1丁目208番2「東中山1—4—6」 | 194,000 | 132 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中小規模の一般住宅が多い高台の住宅地域 | 南東4m | 水道、ガス、下水 | 東中山250m | 1低専（40、80） |
| 18 | 東船橋1丁目2004番17「東船橋1—18—20」 | 253,000 | 175 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い空地も見られる住宅地域 | 南6m | 水道、ガス、下水 | 東船橋400m | 1低専（50、150） |
| 19 | 山手2丁目504番15「山手2—13—38」 | 125,000 | 162 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅が多い中にアパートも見られる住宅地域 | 西4m | 水道、ガス、下水 | 新船橋1.1km | 1中専（60、200） |
| 20 | 咲が丘4丁目634番36「咲が丘4—17—13」 | 80,000 | 105 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 西4m | 水道、ガス、下水 | 二和向台900m | 1低専（50、100） |
| 21 | 本町7丁目1113番6「本町7—15—3」 | 280,000 | 165 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパートが混在する駅に近い住宅地域 | 南4.5m | 水道、ガス、下水 | 船橋380m | 2住居（60、200）準防 |
| ※22 | 本町4丁目1519番1「本町4—28—16」 | 245,000 | 151 | 台形1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域 | 西3.6m | 水道、ガス、下水 | 船橋650m | 2住居（60、300）準防 |
| 23 | 上山町2丁目308番4 | 95,200 | 146 | 1：1.5 | 住宅　LS2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南西4m | 水道、ガス | 船橋法典1km | 1低専（50、100） |
| 24 | 北本町2丁目880番20「北本町2—67—10」 | 133,000 | 164 | 1：1.5 | 住宅　LS2 | 一般住宅の中にマンション等も見られる住宅地域 | 西4.5m | 水道、ガス、下水 | 新船橋750m | 1住居（60、200） |
| 25 | 前貝塚町255番102 | 142,000 | 207 | 1.2：1 | 住宅　LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東4.5m | 水道、ガス、下水 | 塚田700m | 1低専（50、100） |
| 26 | 旭町2丁目90番17「旭町2—14—15」 | 101,000 | 115 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 北4.5m | 水道、ガス | 馬込沢700m | 1低専（50、100） |
| 27 | 藤原6丁目465番57「藤原6—13—6」 | 80,300 | 148 | 1：2 | 住宅　LS2 | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南4.5m | 水道、ガス | 馬込沢1.8km | 1低専（40、80） |
| 28 | 丸山5丁目18番27外「丸山5—33—11」 | 111,000 | 171 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中規模住宅、アパートの多い高台の住宅地域 | 北西4m | 水道、ガス | 馬込沢280m | 1低専（50、100） |