八潮 9—2	大字西袋字川西279番7外	86,000	1,410	1：3.5	倉庫	S1	工場、倉庫等が混在する準幹線道沿いの工業地域	北西10m、南西側道	水道、下水	谷塚 1.4km	工業 (60、200)
9—3	大字大曽根1239番	91,500	1,200	1：2	倉庫	S1	中小規模の倉庫、工場等が多い工業地域	南12m	水道、下水	八潮 2.2km	準工 (60、200)
9—4	大字浮塚890番2外	85,000	1,390	1：2	工場		中小規模工場、倉庫の他住宅も混在する工業地域	西６m	水道	八潮 2.2km	準工 (60、200)
富士見 —1	富士見市上沢3丁目8番20「上沢3—16—36」	147,000	100	1.5：1	住宅	LS2	一般住宅のほかに農地等が見られる新興住宅地域	北4.2m	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.2km	1低専 (50、80)
2	針ヶ谷1丁目35番21	207,000	165	1：1.5	住宅	W2	住宅の中に空地も見られる区画整理済の住宅地域	西６m	水道、ガス、下水	みずほ台 800m	1中専 (60、150)
3	諏訪2丁目2020番7「諏訪2—1—15」	146,000	109	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる郊外の住宅地域	南東６m	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.7km	1低専 (50、80)
4	羽沢1丁目755番1「羽沢1—16—24」	136,000	104	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西４m	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.9km	1低専 (60、100)
5	渡戸3丁目341番29「渡戸3—11—27」	154,000	119	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	南西4.5m	水道、ガス、下水	ふじみ野 1.3km	1低専 (60、100)
6	鶴馬2丁目3179番6「鶴馬2—7—35」	150,000	89	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西４m	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.1km	1住居 (60、200)
7	水谷東2丁目3273番11「水谷東2—49—9」	131,000	70	1.5：1	住宅	W2	小規模一般住宅が密集する住宅地域	南４m	水道、ガス、下水	志木 2.3km	1住居 (60、200)
※ 8	水谷2丁目7番8	194,000	227	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南東６m	水道、ガス、下水	みずほ台 850m	1中専 (60、200)
9	上沢1丁目115番20「上沢1—15—18」	168,000	100	1：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南4.1m	水道、ガス、下水	鶴瀬 1km	1中専 (60、200)
10	関沢2丁目2754番5「関沢2—10—23」	171,000	100	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多く、農地も見られる住宅地域	南東4.2m	水道、ガス、下水	鶴瀬 1km	1中専 (60、200)
11	西みずほ台1丁目24番8	244,000	183	1：2	住宅	LS2	一般住宅とマンション等が混在する住宅地域	南東６m	水道、ガス、下水	みずほ台 350m	1中専 (60、200)
12	大字南畑新田字登戸172番3外	56,200	300	1：1.5	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	南東5.9m	水道	みずほ台 4.3km	調区 (60、200)
5—1	鶴瀬東1丁目2517番5「鶴瀬東1—9—31」	315,000	176	1：2	店舗兼住宅	S6	中層の雑居ビル、店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西7.2m	水道、ガス、下水	鶴瀬 150m	商業 (80、400)
5—2	東みずほ台2丁目8番11	236,000	310	1：1.2	店舗兼住宅	RC3	中層店舗併用住宅、駐車場等が多い商業地域	南東20m	水道、ガス、下水	みずほ台 300m	近商 (80、200)
5—3	東みずほ台1丁目4番11	335,000	130	1：1	店舗兼住宅	RC5	店舗併用住宅と店舗等が混在する駅前の商業地域	北西20m	水道、ガス、下水	みずほ台 180m	商業 (80、400) 防火
5—4	鶴馬1丁目25番1	209,000	587	1：1.5	店舗	S1	中小規模の小売店舗等が見られる路線商業地域	北西20m、北東側道	水道、ガス、下水	鶴瀬 800m	1住居 (60、200)
三郷 —1	三郷市谷口字根通421番3	145,000	116	1：1.5	住宅	W2	小規模住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南4.2m	水道、ガス	三郷中央 650m	1住居 (60、200)
2	鷹野5丁目95番	101,000	104	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほか作業所や農地も見られる住宅地域	南東6.8m	水道	三郷中央 2.9km	1住居 (60、200)
3	高州2丁目378番10	112,000	100	1：2	住宅	W2	一般住宅、小工場、倉庫等が混在する住宅地域	南７m	水道	金町 2.9km	準工 (60、200)
4	栄3丁目53番	111,000	166	2：1	住宅	W2	一般住宅が多く農地も見られる住宅地域	北4.8m	水道、下水	三郷中央 1.5km	1中専 (60、200)
5	三郷1丁目25番2	149,000	135	1：1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北東６m	水道、ガス、下水	三郷 500m	1住居 (60、200)
6	鷹野4丁目134番4	104,000	118	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	北6.9m	水道、ガス、下水	三郷中央 3.2km	1中専 (60、200)
7	新和2丁目160番16	131,000	101	1：1	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	東４m	水道	三郷中央 900m	1低専 (50、80)
8	上口1丁目54番10	85,500	101	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほか農家住宅等も見られる住宅地域	北４m	水道、下水	三郷中央 3.7km	1低専 (50、80)
9	戸ケ崎1丁目538番	110,000	132	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４m	水道、ガス、下水	三郷中央 2.6km	1中専 (60、200)
10	半田字五反田287番2	46,800	316	1：1.2	住宅	W2	農家住宅、作業所、一般住宅の混在する住宅地域	西6.5m	水道	新三郷 500m	調区 (60、200)
11	早稲田6丁目25番9	124,000	117	1：1.5	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西６m	水道、ガス、下水	三郷 1.8km	1中専 (60、200)
12	早稲田3丁目17番13	136,000	121	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	東６m	水道、ガス、下水	三郷 1.2km	1中専 (60、200)
13	彦成1丁目50番4	88,500	152	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	北西4.5m	水道、ガス、下水	新三郷 2.6km	1低専 (50、80)
14	高州3丁目418番4	107,000	167	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域	東５m	水道	金町 2.5km	1中専 (60、200)
5—1	三郷2丁目2番7	267,000	412	1.2：1	店舗兼事務所	RC3	中低層の店舗、銀行等が建ち並ぶ駅通り商業地域	東22m	水道、ガス、下水	三郷 130m	商業 (80、400) 防火
5—2	上彦名字本田井堀内254番3	114,000	910	1：1	倉庫兼事務所	S2	自動車販売会社、小売店が多い路線商業地域	北11.6m、西側道	水道、下水	新三郷 2.4km	近商 (80、200)
9—1	戸ケ崎2丁目318番	91,000	938	1：1.5	工場		中小工場、倉庫、一般住宅等が混在する工業地域	北8.5m	水道、ガス、下水	三郷中央 3.4km	準工 (60、200)
9—2	上口3丁目14番外（三郷インターA地区99街区12、13画地）	99,000	1,110	1：1	倉庫兼事務所	S2	倉庫、配送センター等が見られる工業地域	北８m	水道、ガス、下水	新三郷 3.2km	準工 (60、200)
蓮田 —1	蓮田市大字黒浜字宿浦1709番5外（黒浜23—21外）	82,800	156	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が見られる整然とした住宅地域	西６m	水道、下水	蓮田 1.6km	1低専 (50、80)
※ 2	東5丁目607番1外「東5—7—14」	118,000	261	1：2.5	住宅	W2	一般住宅が多く団地に隣接する住宅地域	南西7.2m	水道、ガス、下水	蓮田 420m	1住居 (60、200)
3	桜台2丁目1472番122「桜台2—7—8」	101,000	190	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西４m	水道、ガス、下水	蓮田 1.2km	1低専 (50、80)