下野—12	小金井字東原2791番3	37,700	228	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西6ｍ	水道、下水	小金井 900m	1住居 (60、200)
13	薬師寺字五丁目1539番1	22,500	355	1：2	住宅　W2	農家住宅等が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域	南12m、背面道	水道、下水	自治医大 2.4km	調区 (60、200)
14	上坪山字東屋敷811番5	12,700	268	台形 1：1.2	住宅　W2	農家、一般住宅、小売店舗等が混在する住宅地域	南6ｍ	水道、下水	小金井 5.8km	調区 (60、200)
15	中大領字松香369番3	17,700	393	1.5：1	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域	南東7.5m	水道	石橋 2.3km	調区 (60、200)
※5—1	石橋字宿並東側292番2	56,900	172	1：1	店舗兼住宅 RC2	店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南15m	水道、下水	石橋 180m	近商 (80、200)
9—1	下石橋字花林521番	17,100	61,524	1：1.5	事務所兼工場 RC3F1B	大中規模工場の建ち並ぶ国道に近い工業団地	西18m、三方路	水道	石橋 2.6km	工業 (60、200)
上三川—1	河内郡上三川町大字上三川字富士山3356番4	31,600	193	1：1	住宅　LS2	小規模な一般住宅が多く見られる郊外の住宅地域	南4ｍ	水道、下水	石橋 5km	2中専 (60、200)
2	大字上三川字大町5061番5	33,800	177	1：1.5	住宅　W2	一般住宅を中心とする既成住宅地域	西4.5m	水道、下水	石橋 5.3km	1住居 (60、200)
3	大字上蒲生字願成寺2097番11	39,000	181	1：1.2	住宅　W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ郊外の新興住宅地域	西6ｍ	水道、下水	石橋 5.4km	1住居 (60、200)
4	大字多功字西浦1906番18外	32,100	178	1：1	住宅　W2	中小規模の低層一般住宅が多く見られる住宅地域	北6ｍ	水道、下水	石橋 1km	1住居 (60、200)
5	しらさぎ3丁目13番3外	43,300	226	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西4ｍ	水道、下水	石橋 5.5km	1低専 (50、80)
6	大字梁字京塚407番2	14,800	786	1：1.2	住宅　W1	農家住宅のほかに一般住宅等も見られる住宅地域	南7.8m	水道、下水	石橋 2.1km	調区 (60、200)
7	大字東蓼沼字本田265番9	13,100	358	1.5：1	住宅　W2	農家住宅、小売店舗が見られる住宅地域	南5.5m	水道、下水	石橋 9km	調区 (60、200)
5—1	大字上三川字中町4959番2外	46,800	276	1：3	事務所兼住宅　S3	店舗、一般住宅等が混在する中心商業地域	西18m	水道、下水	石橋 4.9km	近商 (80、200)
益子—1	芳賀郡益子町大字益子字百目鬼1627番5	26,300	331	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に医院等が見られる既成住宅地域	北東4.5m、背面道	水道、下水	益子 550m	㊞1住居 (60、200)
2	大字塙字西谷920番27	19,300	201	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南6ｍ	水道	益子 2.9km	㊞ (60、200)
5—1	大字益子字新町南側980番1	32,800	161	1：3	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域	北7.5m	水道、下水	益子 400m	㊞近商 (80、200)
茂木—1	茂木町大字茂木字中ノ内408番7	22,900	309	1：1	住宅　W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	南6.5m	水道、下水	茂木 1.3km	㊞1中専 (60、200)
2	大字坂井字箕ノ輪1234番83	13,800	349	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地に開発された住宅地域	南西5ｍ	水道	天矢場 800m	㊞ (60、200)
5—1	大字茂木字中町1657番1	34,400	264	1：6	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	南東12m	水道、下水	茂木 250m	㊞近商(80、200) 準防
市貝—1	市貝町大字市塙字北城1420番1	23,000	240	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に農地等が多く見られる住宅地域	東6.2m	水道	市塙 900m	㊞1住居 (60、200)
2	大字赤羽字中新田屋敷付1045番7	22,300	202	1：1	住宅　W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	南6ｍ	水道、下水	多田羅 3.7km	㊞ (60、200)
5—1	大字赤羽字内堀道東355番54外	28,900	1,981	1：2.5	店舗　S1	中規模小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西6ｍ	水道	市塙 5.2km	㊞ (60、200)
芳賀—1	芳賀町大字祖母井字城之内583番5	28,400	290	1：3	住宅　W2	一般住宅の中に店舗も見られる既成住宅地域	西4.5m	水道	市塙 5.8km	1住居 (60、200)
2	大字稲毛田字屋敷添1430番	11,700	1,679	1：4	住宅　W2	一般住宅と中規模農家住宅が混在する住宅地域	東7.8m	水道、下水	市塙 7.5km	調区 (60、200)
3	大字東水沼字和泉2320番159	20,500	247	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅を中心とする高台の分譲住宅地域	南東6ｍ	水道、ガス、下水	宇都宮 11.6km	調区 (60、200)
9—1	芳賀台130番2	16,300	9,229	1：1	工場兼事務所　S2	中小規模の工場等が混在する工業団地	北16m	水道	宇都宮 10.8km	工専 (60、200)
壬生—1	下都賀郡壬生町大字壬生丁字六美217番60	41,900	170	1.5：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ小学校に近い住宅地域	南5.8m	水道、下水	おもちゃのまち 1.1km	1中専 (60、200)
2	大師町829番3外「大師町15—32」	37,800	316	1：1.2	住宅　W2	一般住宅に小売店舗も混在する既成の住宅地域	西7.5m	水道、下水	壬生 1.4km	1低専 (30、50)
3	いずみ町619番45「いずみ町8—19」	44,000	215	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	南6.5m	水道、ガス、下水	おもちゃのまち 730m	1住居 (60、200)
4	幸町2丁目3402番51「幸町2—20—10」	45,700	243	1.2：1	住宅　W1	アパート等も見られる熟成度の高い住宅地域	南西4ｍ	水道、下水	おもちゃのまち 250m	1低専 (50、80)
5	大字安塚字西南原875番16	38,100	250	1.5：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い小規模住宅団地	東6ｍ	水道、下水	安塚 670m	1低専 (40、60)
6	駅東町511番3「駅東町24—5」	39,500	224	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6ｍ	水道、ガス、下水	壬生 420m	1中専 (60、200)
7	本丸2丁目1564番4「本丸2—13—15」	35,400	390	1：2	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東4ｍ	水道、下水	壬生 600m	1住居 (60、200)
8	落合2丁目9番4「落合2—9—5」	40,400	286	1：1.5	住宅　W2	中規模住宅が多い区画整理済の住宅地域	東6ｍ	水道、下水	国谷 490m	1中専 (60、200)
9	大字壬生甲字車塚3453番1外	14,800	470	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	西4.5m	水道	壬生 1.9km	調区 (60、200)
10	大字上稲葉字上町244番	16,200	826	1：2.5	住宅　LS2	農家住宅等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	西12m		壬生 4.9km	調区 (60、200)
11	大字安塚字西原2389番11外	14,700	351	台形 1.2：1	住宅　W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	北西6ｍ	水道、下水	安塚 2.5km	調区 (60、200)