栃木—13	大平町富田字駅東4018番21	30,400	236	1：2.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m	水道、下水	新大平下 1.4km	1低専 (40、60)
14	大平町富田字永宮1455番48	29,100	132	1：1.5	空地		一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北５m	水道、下水	新大平下 380m	1住居 (60、200)
15	大平町富田字栄町382番7	34,300	315	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m	水道、下水	新大平下 450m	1住居 (60、200)
※16	大平町真弓字中才1616番2	27,600	265	台形 1：1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東４m	水道、下水	新大平下 1.2km	1住居 (60、200)
17	大平町富田字城ノ内2067番7	27,000	158	1：1	住宅	LS2	一般住宅等の中に農地が見られる新興住宅地域	西５m	水道、下水	新大平下 1.2km	1住居 (60、200)
18	大平町西水代字北原1890番16	26,500	237	1：1.5	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東5.8m	水道、下水	新大平下 3km	1低専 (40、60)
19	藤岡町藤岡字荒立223番10	24,600	195	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅の多い区画整理済の郊外住宅地域	西６m	水道、ガス、下水	藤岡 2.2km	2中専 (60、200)
20	藤岡町藤岡字城山4271番2	21,100	191	1.5：1	住宅	W1	一般住宅の中に農家住宅等が混在する住宅地域	北西5.2m	水道、下水	藤岡 770m	1住居 (60、200)
21	藤岡町太田字中坪827番	13,200	1,120	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東5.5m	水道	静和 5km	調区 (60、200)
22	都賀町合戦場字前原57番8	25,800	209	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東6.2m	水道、下水	合戦場 850m	工業 (60、200)
23	藤岡町蛭沼字三蔵2026番3	10,300	310	台形 1.2：1	住宅	W1	一般住宅、農家住宅、事業所の存する住宅地域	西4.5m	水道、下水	静和 4.8km	調区 (60、200)
24	都賀町家中字諏訪越2158番2	22,300	263	1：2	住宅	W1	中規模一般住宅が多い幹線道路背後の住宅地域	北４m	水道、下水	家中 950m	1住居 (60、200)
25	西方町金崎字上出口608番7外	21,200	279	台形 1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い県道背後の既成住宅地域	東5.5m	水道、下水	東武金崎 850m	㊩1住居 (60、200)
26	都賀町原宿字神明1019番1	13,300	384	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家等の散在する県道沿いの住宅地域	東7.5m	水道	家中 1.6km	調区 (60、200)
27	寄居町字平六689番	12,400	987	台形 1：1	住宅	W2	農家住宅等が多く建ち並ぶ住宅地域	南西4.9m	水道	野州大塚 2.3km	調区 (60、200)
28	大塚町字道祖神787番3外	24,100	327	台形 1：1	住宅	W2	中規模一般住宅と店舗等が混在する地域	東６m	水道	野州大塚 200m	調区 (60、200)
29	千塚町字春名塚167番2	17,200	330	台形 1.2：1	住宅	W1	一般住宅の中に作業所も散見される住宅地域	東6.7m		新栃木 5.3km	調区 (60、200)
30	皆川城内町字馬場745番2外	14,300	508	1：1.2	住宅	W2	農家住宅や一般住宅が見られる住宅地域	東4.5m	水道	栃木 5.2km	調区 (60、200)
31	鍋山町字鹿島前790番5	9,230	198	1：2	住宅	W2	農家住宅等が散在する県道背後の住宅地域	北西4.5m		新栃木 12.7km	調区 (60、200)
32	大平町西山田字向堀503番1	12,800	627	1：2	住宅	W1	農家住宅、一般住宅が混在して散在する住宅地域	南西7.5m	水道	大平下 950m	調区 (60、200)
※5—1	平柳町2丁目字下リ元1034番3外「平柳町2—14—11」	40,500	991	台形 1：1.5	事務所兼工場	S2	店舗、営業所の多い郊外型路線商業地域	北18m	水道、下水	新栃木 1.2km	準住居 (60、200)
5—2	倭町字倭町278番1「倭町7—17」	55,100	94	1：2	店舗兼住宅	RC4	中層の専門店等が建ち並ぶ中心的商業地域	北15m	水道、ガス、下水	栃木 850m	商業 (80、400) 準防
5—3	境町字境ノ内1190番8外「境町8—24」	49,900	167	1：1.2	店舗兼住宅	S2	小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	東5.5m	水道、ガス、下水	栃木 400m	商業 (80、400) 準防
5—4	平柳町1丁目字宮前182番5外「平柳町1—11—14」	45,600	238	1：2	店舗兼住宅	S2	低層小売店舗のほか事務所等が見られる商業地域	北18m	水道、下水	新栃木 220m	近商 (80、200) 準防
5—5	大平町西野田字星宮西639番1外	33,700	827	1.2：1	診療所	S2	低層店舗の中に診療所等が見られる路線商業地域	北西12.5m	水道、下水	新大平下 1.5km	準工 (60、200)
5—6	野中町字小蓋原467番3	35,700	830	台形 1：2	事務所兼倉庫	S2	自動車関連沿道サービス施設が多い路線商業地域	南西27m	水道	栃木 4.4km	準工 (60、200)
佐野—1	佐野市天神町字大門東804番5	39,300	165	1：1.5	住宅	RC2	一般住宅を主とした中心部に近い既成住宅地域	北7.5m	水道、ガス、下水	佐野 800m	1住居 (60、200)
2	寺中町字笠内町2438番1	31,200	280	1：1.5	住宅	W1	農家住宅、中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南6.5m、東側道	水道、下水	佐野市 900m	1住居 (60、200)
3	植野町字上台町1954番3	40,300	234	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い幹線市道背後の住宅地域	西6.5m	水道、ガス、下水	佐野市 1.2km	1住居 (60、200)
4	植上町字新屋敷町1779番2外	36,100	327	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅、工場等が見られる住宅地域	東４m	水道、下水	佐野市 1km	1住居 (60、200)
5	高萩町字天神前1111番24外	34,700	197	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東６m	水道、ガス、下水	佐野市 2.8km	1中専 (60、200)
6	浅沼町字村東293番2	36,900	330	1.2：1	住宅	W1	農地、空地も見られる新興住宅地域	北4.5m	水道、ガス、下水	佐野 1.4km	1住居 (60、200)
7	犬伏上町字宿南1859番4外	33,600	236	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い幹線道路背後の住宅地域	東5.8m	水道、ガス、下水	佐野 2km	1住居 (60、200)
8	中町字田中前617番3	21,300	239	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	西６m	水道、下水	葛生 800m	2住居 (60、200)
9	若松町字城山東446番	34,100	406	1：1.2	住宅	W1	一般住宅が多い公園に隣接する既成住宅地域	北3.4m、背面道	水道、ガス、下水	佐野 180m	1住居(60、200) 準防
10	堀米町字菊川3653番外	34,100	323	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北東６m	水道、下水	堀米 1.1km	1中専 (60、200)
11	奈良渕町字中町324番14	33,600	339	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m	水道、下水	堀米 850m	1低専 (50、80)
12	鉢木町字松ノ内2057番8「鉢木町12—3」	24,200	561	1.2：1	事務所兼住宅	W2	住宅、小売店舗、小工場等が混在する住宅地域	南西11m	水道、下水	葛生 1.9km	準工 (60、200)
13	若宮上町字若宮上14番24	37,700	190	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	北６m	水道、ガス、下水	佐野市 2.2km	1低専 (50、80)
14	富岡町字北屋57番2	35,000	389	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、店舗等の混在する住宅地域	北5.6m	水道、ガス、下水	佐野 1.1km	1住居 (60、200)
※15	高萩町字屋敷東1222番9外	38,900	305	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北６m	水道、ガス、下水	佐野市 2.9km	1中専 (60、200)