※つくば5—4	東新井24番3外	158,000	1,114	1：1	店舗兼事務所 S3	小売店舗のほかに事務所等が見られる商業地域	北東16m	水道、ガス、下水	つくば 700m	2住居（60、200）
5—5	筑穂2丁目1番5外「筑穂2—1—5」	58,300	992	1：1.5	店舗 S1	中規模の店舗、ホテル等が建ち並ぶ路線商業地域	北西25m、背面道	水道、ガス、下水	研究学園 6.6km	2住居（60、200）
ひたちなか—1	ひたちなか市大字市毛字下坪404番146	35,100	291	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北東4m、北西側道	水道、下水	勝田 1.9km	1低専（40、80）
2	大字稲田字今鹿島1455番9	26,100	203	1：1.2	住宅 W2	住宅、事業所等が混在する県道背後の住宅地域	北東4m	水道	佐和 2.8km	準工（60、200）
3	長堀町3丁目11番6「長堀町3—11—15」	52,400	297	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西5m	水道、下水	勝田 2.4km	1住居（60、200）
4	大字東石川字堂端3570番3	33,900	240	1.5：1	住宅 LS2	戸建住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北西5.5m	水道、ガス、下水	勝田 2.4km	1中専（60、200）
5	外野2丁目10番7「外野2—10—29」	46,200	262	1：1.2	住宅 LS2	住宅、アパートの混在する区画整理済の住宅地域	東6m	水道、下水	勝田 1.8km	1中専（50、150）
6	笹野町3丁目15番21「笹野町3—15—76」	44,400	254	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東6m	水道、下水	勝田 2.3km	2中専（60、200）
7	平磯遠原町27番15	22,700	295	1：2	住宅 W2	一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	南西6m	水道	平磯 900m	1低専（50、100）
8	大字田彦字西原63番39	35,900	212	1：1.5	住宅 W2	低層の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5m	水道、下水	勝田 2.4km	1中専（60、200）
9	大字枝川字鳴戸内1279番	19,900	500	1：3.5	住宅 W2	農家、一般住宅の混在する住宅地域	南東7m	水道	水戸 2.5km	調区（60、200）
10	勝田本町16番10「勝田本町16—6」	48,000	323	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西6m	水道、下水	勝田 800m	2中専（60、200）
11	大字勝倉字大房地2634番20	28,900	342	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅のほかに畑地も見られる住宅地域	東4m	水道	金上 800m	1低専（40、80）
※12	東大島4丁目4番2外「東大島4—4—2」	48,000	186	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅主体の区画整然とした住宅地域	西6m	水道、下水	勝田 1.3km	2中専（60、200）
13	大字高場字南691番外（佐和駅中央94街区14）	37,800	389	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6m	水道、下水	佐和 950m	2中専（60、200）
14	大字稲田字円明39番4	31,700	387	1：1.5	住宅 W1	周辺に畑、空地等が目立つ住宅地域	北東3.6m	水道	佐和 1.3km	1低専（40、80）
15	阿字ケ浦町字南平1001番4	18,200	248	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	北西4m	水道	阿字ヶ浦 560m	1低専（60、150）
16	大字足崎字舟橋1302番64	28,500	200	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西4.5m	水道、下水	佐和 2.9km	1住居（60、200）
17	大字足崎字北根668番1	15,100	489	台形 1：1.2	住宅 W1	農家住宅が見られるが周囲に農地の多い住宅地域	南西8m	水道	佐和 3.4km	調区（60、200）
18	大字馬渡字向野2920番177	33,400	255	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東4.5m	水道、ガス、下水	勝田 4.4km	1低専（50、100）
19	牛久保2丁目1271番「牛久保2—17—3」	23,200	172	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅のある区画整然とした住宅地域	南西5m	水道、下水	殿山 250m	1低専（60、150）
20	大字中根字富士山3337番146	35,800	293	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	東6m	水道、ガス、下水	勝田 3km	1低専（50、100）
21	平磯町字宮下1790番1	22,000	186	1：2	住宅 W2	一般住宅を主とし小規模工場も見られる住宅地域	南東8.5m	水道	平磯 900m	1中専（60、200）
22	小砂町1丁目8番15	39,100	186	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南6m	水道、下水	勝田 2.7km	1中専（60、200）
23	湊泉町5310番2「湊泉町3—33」	24,600	120	1：1.5	住宅 W2	中心商店街に近接した店舗も介在する住宅地域	南東4.5m	水道、下水	那珂湊 700m	1住居（60、200）
24	西十三奉行11466番3	18,000	198	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、農家住宅の散在する住宅地域	東7m	水道	平磯 1.7km	調区（60、200）
25	八幡町7129番5外「八幡町7—6」	22,800	209	1：2	住宅 W2	一般住宅の多い店舗が混在する住宅地域	南西6m	水道、下水	那珂湊 450m	1中専（60、200）
26	大字武田字久保459番19（武田74街区17）	46,900	233	1：1.5	住宅 W2	一般住宅を中心とする区画整理地内の住宅地域	南西6m	水道、下水	勝田 1.4km	1低専（50、100）
27	大字馬渡字西谷津2525番179	34,400	232	1：1	住宅 LS2	中規模戸建住宅からなる区画整然とした住宅地域	西6m	水道、下水	勝田 3.5km	2低専（50、100）
5—1	表町1番7「表町1—4」	60,700	198	1：1	事務所兼店舗 RC3	各種小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東15m	水道、下水	勝田 250m	商業（80、400）準防
※5—2	笹野町3丁目2番19「笹野町3—2—5」	59,400	511	1：1.5	事務所 RC4	店舗、事務所、飲食店等が集まる路線商業地域	北33m	水道、下水	勝田 2km	近商（80、200）
5—3	東大島1丁目18番11「東大島1—18—5」	52,300	202	1：1	店舗兼事務所 S2	中低層の店舗、事務所が建ち並ぶ近隣商業地域	北西15m	水道、下水	勝田 900m	近商（80、200）
5—4	大字市毛字上坪1243番2外	41,100	318	1：1.2	店舗兼住宅 W2	店舗事業所の外一般住宅が混在する路線商業地域	北東22m	水道、下水	勝田 2.4km	準住居（60、200）
5—5	湊中央2丁目5661番「湊中央2—1—29」	33,000	121	台形 1：1	店舗兼住宅 W1	低層店舗等のほか一般住宅も混在する商業地域	北東18m、南東側道	水道、下水	那珂湊 300m	商業（80、400）準防
9—1	山崎170番	18,500	4,274	1：2	事務所 S2	中小規模の工場、物流施設が建ち並ぶ工業団地	北東8m、背面道	水道	勝田 5.7km	工専（60、200）
9—2	大字稲田字カチ内1096番34外	22,800	27,189	台形 1：1.5	倉庫 S2	中規模工場がある国道沿いの工業地域	北西25m、四方路	水道、下水	佐和 2.4km	工専（60、200）
鹿嶋—1	鹿嶋市宮中3丁目4番15「宮中3—4—25」	25,900	216	1.2：1	住宅 LS2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	北西6m	水道、下水	鹿島神宮 1km	1住居（60、200）
2	港ケ丘1丁目282番225外「港ケ丘1—14—15」	22,500	330	1：1	住宅 W2	一般住宅にアパートも混在する高台の住宅地域	南西8m	水道、下水	鹿島神宮 4.5km	1中専（60、200）
3	大字佐田字久保山479番2外	18,900	185	1.2：1	住宅 W2	一般住宅等に空地も残る既成住宅地域	南東6m	水道、下水	鹿島神宮 3km	1中専（60、200）