(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たりの価格（円）	(4) 標準地の地積（㎡）	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
（北　海　道）										
札幌中央 —1	札幌市中央区大通西28丁目203番10「大通西28—2—5」	213,000	495	台形 1：2	住宅 RC2F1B	大規模住宅、社宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東10.9m	水道、ガス、下水	円山公園 200m	1中専（60、200）
2	南13条西13丁目940番12「南13条西13—2—10」	104,000	162	1：1.5	住宅 W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南5.4m	水道、ガス、下水	西11丁目 2.1km	1住居（60、200）
※ 3	南10条西9丁目1041番25「南10条西9—1—48」	101,000	172	1：2	共同住宅 W2F1B	アパート、マンション等が密集する住宅地域	北5.4m	水道、ガス、下水	中島公園 1km	1住居（60、200）
4	南18条西8丁目593番18外「南18条西8—1—43」	103,000	146	1：2	住宅 W2F1B	一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域	北10.9m	水道、ガス、下水	幌平橋 850m	1住居（60、200）
5	双子山2丁目501番14「双子山2—3—12」	51,300	297	1：1.2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南西6m	水道、ガス、下水	円山公園 2km	1低専（40、80）
6	北14条西15丁目35番25「北14条西15—3—13」	77,000	173	1：1	住宅 W2	住宅、アパート、寮等が混在する住宅地域	南5.4m	水道、ガス、下水	桑園 600m	1住居（60、200）
7	南29条西10丁目1140番78「南29条西10—2—5」	74,500	155	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東10.9m	水道、ガス、下水	西11丁目 4.3km	1住居（60、200）
8	旭ケ丘1丁目1890番46「旭ケ丘1—11—20」	81,500	408	1.2：1	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西7m	水道、ガス、下水	円山公園 2km	1低専（40、80）
9	宮の森1条11丁目19番外「宮の森1条11—3—12」	104,000	175	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西6m	水道、ガス、下水	円山公園 1.4km	1低専（40、80）
10	宮の森4条12丁目872番85「宮の森4条12—6—21」	64,300	348	1：2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南西8m	水道、下水	円山公園 2.3km	1低専（40、80）
11	南24条西12丁目1188番11外「南24条西12—5—28」	86,000	293	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北7.2m	水道、ガス、下水	西11丁目 3.6km	2中専（60、200）
12	南4条西23丁目11番3内「南4条西23—2—21」	135,000	205	1.5：1	住宅 W3	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西10.9m	水道、ガス、下水	円山公園 600m	1住居（60、200）
13	南15条西6丁目278番47外「南15条西6—1—1」	131,000	270	1：1.5	共同住宅 RC4	住宅、マンション等が混在する既成住宅地域	東10.9m	水道、ガス、下水	幌平橋 450m	1住居（60、200）
14	北8条西18丁目2番1外	99,000	396	1：1.2	共同住宅 RC4	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	北10.9m	水道、ガス、下水	桑園 700m	2住居（60、200）
15	宮の森1条14丁目1247番19「宮の森1条14—3—25」	77,000	288	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東6m	水道、ガス、下水	円山公園 1.9km	1中専（60、200）
16	伏見2丁目1858番72「伏見2—3—13」	59,500	238	1：1	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東6m	水道、下水	円山公園 2.8km	1低専（40、80）
17	南5条西16丁目1322番14「南5条西16—1—23」	110,000	345	1：1.5	共同住宅 RC4	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北5.7m	水道、ガス、下水	西18丁目 600m	1住居（60、200）
18	南12条西23丁目3番4「南12条西23—1—17」	105,000	1,998	1：1.5	共同住宅 RC11	中高層のマンションが多い閑静な住宅地域	南東11m	水道、ガス、下水	円山公園 2km	1中専（60、200）
19	宮の森3条7丁目55番「宮の森3条7—3—22」	122,000	300	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域	北東6.5m	水道、ガス、下水	西28丁目 900m	1中専（60、200）
20	南17条西13丁目919番2外「南17条西13—1—33」	111,000	194	1：1	住宅 W2F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北20m	水道、ガス、下水	西11丁目 2.7km	2中専（60、200）
21	北2条西14丁目1番1	157,000	1,696	1.5：1	共同住宅 RC11	高層のマンションが多い知事公館周辺の住宅地域	北27.2m	水道、ガス、下水	西11丁目 870m	近商（80、300） 準防
22	南12条西16丁目1462番8「南12条西16—1—3」	106,000	360	1：2	住宅 W3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東10.9m	水道、ガス、下水	西18丁目 1.6km	1住居（60、200）
23	大通西23丁目297番16「大通西23—2—1」	248,000	969	1.2：1	共同住宅 SRC14	高層のマンションが多い環境等の良好な住宅地域	東14.5m、南側道	水道、ガス、下水	円山公園 380m	近商（80、300） 準防
5—1	南1条西4丁目1番1外	2,480,000	1,495	1.2：1	店舗兼事務所 SRC9F3B	中高層の百貨店、銀行等が集まる中心的商業地域	東36m、三方路	水道、ガス、下水	大通近接	商業（80、800） 防火
5—2	南6条西4丁目5番32外	558,000	536	1.5：1	店舗 SRC10F1B	中高層の飲食店舗等が建ち並ぶ商業地域	東25m、南側道	水道、ガス、下水	すすきの 200m	商業（80、800） 防火
※ 5—3	大通西6丁目6番1	1,010,000	802	1：1.2	事務所 SRC9F2B	中高層事務所ビルが建ち並ぶ大通沿いの商業地域	北20m、西側道	水道、ガス、下水	大通 350m	商業（80、800） 防火
5—4	北1条西3丁目3番22	1,340,000	1,113	2：1	事務所兼店舗 SRC9F2B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域	北20m、東側道	水道、ガス、下水	大通 250m	商業（80、800） 防火
5—5	北1条西7丁目3番3外	600,000	1,407	2：1	事務所 RC6F1B	中高層の事務所ビルが集まる国道沿いの商業地域	北36m、東側道	水道、ガス、下水	大通 350m	商業（80、600） 防火
5—6	大通東3丁目1番31	224,000	670	1：1.2	事務所 S7	店舗、営業所等が混在する国道沿いの商業地域	北25m、東側道	水道、ガス、下水	バスセンター前 170m	商業（80、400★） 準防
※ 5—7	大通西18丁目1番32	330,000	208	1.2：1	事務所 SRC6F1B	店舗、マンション、事務所等が混在する商業地域	北27m	水道、ガス、下水	西18丁目 近接	商業（80、400） 準防
5—8	北3条東4丁目5番9	82,000	579	不整形 1：1	事務所 RC5	店舗、事務所等が混在する既成商業地域	北10.9m、三方路	水道、ガス、下水	さっぽろ 620m	準工（60、200）
5—9	大通西14丁目1番15外	265,000	384	1：1.5	事務所 SRC10F1B	中高層の事務所ビルが多い大通沿いの商業地域	北27m	水道、ガス、下水	西11丁目 400m	商業（80、400） 準防
5—10	南17条西10丁目1230番36「南17条西10—1—21」	115,000	190	1：1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、営業所が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西24m	水道、ガス、下水	幌平橋 1.1km	近商（80、300） 準防