5　契約に係る情報提供の協力依頼　次のいずれにも該当する契約先は、当機構から当該契約先への再就職の状況、当機構との間の取引等の状況について情報を公開することとなりましたので、御理解と御協力をお願いいたします。なお、詳細については、入札説明書を参照して下さい。

⑴　当機構において役員を経験した者（役員経験者）が再就職していること又は課長相当職以上の職を経験した者（課長相当職以上経験者）が役員、顧問等として再就職していること

⑵　当機構との間の取引高が、総売上高又は事業収入の３分の１以上を占めていること

6　Summary

⑴　Official in charge disbursement of the procuring entity : Jun Hayashi, Superintendent, Hokuriku Shinkansen Construction Bureau, Railway Construction Headquarters, Japan Railway Construction, Transport and Technology Agency

⑵　Classification of the services to be procured : 42

⑶　Subject matter of the contract : Making the detail list of properties in Joetsu and Itoigawa area.

⑷　Time-limit to express interests by electronic bidding system : 5 : 00 p.m. 14 January 2014
（tenders brought with : 4 : 00 p.m. 14 January 2014 or tenders submitted by mail : 5 : 00 p.m. 14 January 2014）

⑸　Time-limit for the submission of tenders by electronic bidding system : 12 : 00 a.m. 5 March 2014（tenders brought with : 12 : 00 a.m. 5 March 2014or tenders submitted by mail : 12 : 00 a.m. 5 March 2014）

⑹　Contact point for tender documentation : Contract Division, Hokuriku Shinkansen Construction Bureau, Railway Construction Headquarters, Japan Railway Construction, Transport and Technology Agency, Address 451, Okada, Nakagosho, Nagano-city, NAGANO 380―0936 Tel 026―223―9647

公募型プロポーザル方式に係る手続開始の公示（建築のためのサービスその他の技術的サービス（建設工事を除く））

次の通り技術提案書の提出を招請します。

平成 25 年 12 月 20 日

独立行政法人都市再生機構
震災復興推進役　小山　潤二

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　04

○第 15 号

1　業務概要

⑴　品目分類番号　42

⑵　業務名称　（仮称）塩竈市清水沢地区災害公営住宅基本設計等業務

⑶　業務概要　災害公営住宅建設に係る建築（配置及び建物）、電気設備、機械設備、土木、造園工事の基本設計・目標工事費算定設計・積算、許認可等に関する行政協議資料等の作成

⑷　履行期間　契約締結日翌日から平成28年６月30日（予定）

・１次指定　建築（配置及び建物）、電気設備、機械設備、土木、造園工事の基本設計・目標工事費算定設計の完了、数量積算の完了　契約締結日翌日から平成26年８月31日（予定）

・２次指定　法86条に係る申請図書作成の完了　契約締結日翌日から平成26年９月10日（予定）

・３次指定　建築（配置及び建物）、電気設備、機械設備、土木、造園工事の積算の完了　契約締結日翌日から平成26年11月10日（予定）

2　参加資格　技術提案書の提出者は、⑴に掲げる資格を満たしている単体企業又は⑵に掲げる資格を満たしている設計共同体であること。

⑴　単体企業

①　独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。

②　当機構の東日本地区における平成25・26年度測量・土質調査・建設コンサルタント等業務に係る一般競争（指名競争）参加資格について、「建築設計」の業種区分の認定を受けていること。

③　当機構から本件業務の実施場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けている期間中でないこと。

④　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者でないこと。

⑤　業務実績として、以下に示す基本設計及び実施設計業務について、平成15年度以降において、元請として受注し、完了した実績をそれぞれ１件以上有すること。（対象業務は、施工中の建物も含めるものとします。）

・３階以上かつ延床面積2,000㎡以上のＲＣ造の集合住宅の基本設計及び実施設計業務。（以下、「同種業務」という。）

※基本設計業務及び実施設計業務は、それぞれが別の建物の業務も可とする。

⑵　設計共同体　⑴に掲げる条件を満たしている者（⑴①から④については全ての構成員に必要な条件、⑴⑤については代表者に必要な条件）により構成される設計共同体であって、「競争参加者の資格に関する公示」（平成25年12月20日付震災復興推進役）に示すところにより、震災復興推進役から（仮称）塩竈市清水沢地区災害公営住宅基本設計等業務）にかかる設計共同体としての競争参加者の資格（以下「設計共同体としての資格」という。）の認定を受けている者であること。

3　技術提案書の提出者を選定するための基準

⑴　建設コンサルタント登録規程（昭和52年４月15日建設省告示第717号）その他の登録規程に基づく登録状況

⑵　専門分野別の技術職員の状況

⑶　同種業務の実績

⑷　配置予定の技術者の資格、同種業務の実績の内容及び手持ち業務の状況

4　技術提案書を特定するための基準

⑴　配置予定の技術者の資格、同種業務の実績の内容及び手持ち業務の状況

⑵　業務実施方針　取組体制、設計作業の進め方、スケジュール管理、品質管理・コスト管理

⑶　評価テーマに対する技術提案の内容　提案の的確性・独創性・実現性

5　手続等

⑴　担当支社等　〒983―0852 宮城県仙台市宮城野区榴岡４－６－１　東武仙台第１ビル７階　独立行政法人都市再生機構　宮城・福島震災復興支援局　経理チーム　電話022―355―4648　ＦＡＸ022―291―8891

⑵　説明書の交付期間・場所・方法　説明書の交付を希望する場合は、配布のほか、宅配便着払いにて送付する。

①　配布の場合

・交付期間　平成25年12月20日から平成26年２月25日（ただし、平成25年12月28日から平成26年１月５日の間は除く）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前10時から午後４時（ただし、正午から午後１時の間は除く）まで。

・交付場所　〒163―1382 東京都新宿区西新宿６－５－１　新宿アイランドタワー22Ｆ　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部　設計部復興住宅第１チーム　電話03―5323―2689　ＦＡＸ03―5323―2451

②　宅配便着払いにて送付の場合

申込書をＦＡＸにて下記の期間に送付し、申し込むこと。（書式については、独立行政法人都市再生機構ホームページに掲載されている掲示文を参照）（送料は交付申込者の負担とする。）

設計部復興住宅第１チームにてＦＡＸ受領後、購入申込書を独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部コピーセンター受託業者「株式会社ブルーホップ」（以下「コピーセンター」という。）に回付した時点で、申込者とコピーセンターとの間で説明書販売契約が成立するものとする。

コピーセンターは、ＦＡＸ受領後、３営業日後（土曜日、日曜日及び祝日は営業日として数えない。）までに、説明書が申込者に到着するように発送する。３営業日を過ぎても説明書が到着しない場合は、設計部復興住宅第１チームに電話にて確認すること。

・交付期間　平成25年12月20日から平成26年２月25日（ただし、平成25年12月28日から平成26年１月５日の間は除く）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前10時から午後４時（ただし、正午から午後１時の間は除く）まで。

・申込先　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部コピーセンター受託業者
株式会社ブルーホップ