⑵　入札説明書の交付方法　本公告の日から平成26年１月７日までの間、独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部ホームページに記載する。

⑶　申請書および技術資料の受領期限　平成26年１月７日17時00分までに３⑴に持参又は郵送すること。なお、郵送の場合は、書留郵便とし、同日同時刻必着とする。

⑷　入札書の受領期限　１⑵のすべての件名について、次の期日までに持参又は郵送すること。なお、郵送の場合は、書留郵便とし、同日同時刻必着とする。平成26年２月３日17時00分

⑸　開札の日時及び場所　日時は１⑵の件名ごとに次のとおりとし、場所は株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社北多摩住まいセンター入札室とする。

①　平成26年２月４日13時10分
②　平成26年２月４日13時20分
③　平成26年２月４日13時30分
④　平成26年２月４日13時40分
⑤　平成26年２月４日13時50分
⑥　平成26年２月４日14時00分
⑦　平成26年２月４日14時10分
⑧　平成26年２月４日14時20分
⑨　平成26年２月４日14時30分
⑩　平成26年２月４日14時40分
⑪　平成26年２月４日14時50分
⑫　平成26年２月４日15時00分
⑬　平成26年２月４日15時10分
⑭　平成26年２月４日15時20分
⑮　平成26年２月４日15時30分
⑯　平成26年２月４日15時40分
⑰　平成26年２月４日15時50分
⑱　平成26年２月４日16時00分
⑲　平成26年２月４日16時10分
⑳　平成26年２月４日16時20分
㉑　平成26年２月４日16時30分
㉒　平成26年２月４日16時40分

４　その他

⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨

⑵　入札保証金及び契約保証金　免除

⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、入札説明書に示す競争参加資格確認申請書等を作成し、申請書等の受領期限までに提出しなければならない。また、当社から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、作成した申請書等は当社において技術審査するものとし、本公告に示した競争参加資格を有すると判断した申請書等を提出した者のみ入札に参加できる。

⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

⑸　契約書作成の要否　要

⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の入札金額を提示した入札者の中から、当社が入札説明書で定める総合評価の方法をもって落札者を決定する。

⑺　手続における交渉の有無　無

⑻　詳細は入札説明書による。

５　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Noriaki Satou, Director General of North Tama SumaiCenter, East Japan Branch Office UR COMMUNITY INC. (As deputy for Urban Renaissance Agency)

⑵　Classification of the services to be procured : 75

⑶　Nature and Quantity of the services to be purchased :

①　Cleaning in Tachikawa Wakabacho housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set
②　Cleaning in Keyakidai housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set
③　Cleaning in Akishima Tsutsujigaoka Heights housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set
④　Cleaning in Kiyose Asahigaoka housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑤　Cleaning in Art Avenue Tachikawa housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑥　Cleaning in Kunitachi Fujimidai housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑦　Cleaning in Icho-Namiki Kunitachi housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑧　Cleaning in Minamidai housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑨　Cleaning in Green Town Misumi Ichibangai housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑩　Cleaning in Green Hills Higashikurume housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑪　Cleaning in Hibarigaoka Park Hills housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑫　Cleaning in Shin-Yagisawa housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑬　Cleaning in Promenade Higashifushimi housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑭　Cleaning in Kodaira housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑮　Cleaning in Green Town Koganei housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑯　Cleaning in Musashino Midoricho Park Town housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑰　Cleaning in Saint Vallier Sakurazutsumi housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑱　Cleaning in Fuchu Green Heights housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑲　Cleaning in Shinkawa Shimayashiki Dori housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑳　Cleaning in Mure housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set
㉑　Cleaning in Mitakadai housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set
㉒　Cleaning in Jindai housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set

⑷　Fulfillment period : From 1 April 2014 to 31 March 2019.

⑸　Fulfillment place : As shown in the tender documentation.

⑹　Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall.

①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting practice.
②　have been qualified for the proposal of procurement of "Service rendering" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment by East Japan Area, Urban Renaissance Agency, in the fiscal year 2013 and 2014.
③　not be currently under a suspension of nomination as instructed by, Head Office or Each Branch Office, Urban Renaissance Agency.
④　not be a company where organized crime groups or their members substantially influence its management or a company in a similar situation.
⑤　have proven record of experiences of the services concerned.
⑥　meet the qualification requirements which Urban Renaissance Agency may specify.

⑺　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents 5 : 00 PM 7 January 2014

⑻　Time-limit for the submission of tender documents 5 : 00 PM 3 February 2014

⑼　Contact point for the notice : North Tama SumaiCenter, East Japan Branch Office UR COMMUNITY INC. Faret East Building 10F, 2―34―7, Akebono-cho, Tachikawa-shi, Tokyo 190―0012, JAPAN TEL 042―521―1881