⑹ Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall.

① not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting practice.

② have been qualified for the proposal of procurement of "Cleaning" in terms of the Classification of "Service offer" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment by Kanagawa Branch Office, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2013 and 2014.

③ not be currently under a suspension of nomination as instructed by Kanagawa Branch Office, Urban Renaissance Agency.

④ have proven record of experiences of the services concerned.

⑤ meet the qualification requirements which the Obligating Officer may specify.

⑺ Time-limit for the submission of application forms and relevant documents : 7 January 2014.

⑻ Time-limit for the submission of tender documents : 18 February 2014. (tender documents submitted by mail 18 February 2014, only registered mail)

⑼ Contact point for the notice : Yokohama Sumai Center, East Japan Branch Office, UR COMMUNITY INC, 1―1―8, Kitasaiwai, Nishi-ku, Yokohama City, Kanagawa 220―0004, TEL 045―312―1131.

入札公告

独立行政法人都市再生機構公告第12号

次のとおり一般競争入札に付します。

平成25年12月13日

独立行政法人都市再生機構
業務受託者
株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社
神奈川西住まいセンター
センター長　宮崎　恭子

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　13

1　調達内容

⑴　品目分類番号　75

⑵　購入等件名及び数量

①　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（星が丘パークランドつぐみ台団地他２団地）　一式

②　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（善行団地他３団地）　一式

③　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（辻堂団地）　一式

④　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（ライトタウン茅ヶ崎団地他２団地）　一式

⑤　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（浜見平団地）　一式

⑥　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（サニーメゾン平塚団地）　一式

⑦　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（上和田団地）　一式

⑧　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（下大槻団地）　一式

⑨　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（コンフォール菅仙谷団地）　一式

⑩　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（レーベンスガルテン山崎団地）　一式

⑪　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（コンフォール平塚団地）　一式

⑫　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（鶴ヶ丘団地他１団地）　一式

⑬　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（コンフォールさがみ南団地）　一式

⑭　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（プラザシティ相模大野団地）　一式

⑮　ＵＲ賃貸住宅団地内一般清掃等業務（コンフォール茅ヶ崎浜見平団地）　一式

⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。

⑷　履行期間　平成26年４月１日から平成31年３月31日まで

⑸　履行場所　入札説明書による。

⑹　入札方法　落札者の決定は、総合評価落札方式をもって行うので総合評価のための書類を別途提出すること。なお、落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の８に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2　競争参加資格

⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。

⑵　平成25・26年度独立行政法人都市再生機構東日本地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、役務提供の資格を有すると認定された者であること。

⑶　独立行政法人都市再生機構神奈川地域支社から指名停止の通知を受けている期間中でないこと。

⑷　当該業務と同等の業務に係る履行実績があることを証明した者であること。

⑸　その他独立行政法人都市再生機構神奈川地域支社が必要と定める資格を有する者であること。

3　入札書の提出場所等

⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先
〒251―0052 神奈川県藤沢市藤沢462　日本生命藤沢駅前ビル９階　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　お客様相談課　電話0466―26―3110

⑵　入札説明書の交付方法　本公告の日から上記３⑴の交付場所にて交付するほか、独立行政法人都市再生機構神奈川地域支社ホームページへ掲載する。

⑶　申請書および技術資料の受領期限　平成26年１月７日までに上記３⑴に持参又は郵送すること。

⑷　入札書の受領期限　平成26年２月18日17時00分までに、持参又は郵送すること。なお、郵送の場合は、書留郵便とし、同日同時刻必着とする。

⑸　開札の日時及び場所　上記１⑵の件名ごとに次のとおりとする。

①　平成26年２月19日10時00分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

②　平成26年２月19日10時20分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

③　平成26年２月19日10時40分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

④　平成26年２月19日11時00分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

⑤　平成26年２月19日11時20分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

⑥　平成26年２月19日11時40分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

⑦　平成26年２月19日13時20分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

⑧　平成26年２月19日13時40分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

⑨　平成26年２月19日14時00分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

⑩　平成26年２月19日14時20分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

⑪　平成26年２月19日14時40分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

⑫　平成26年２月19日15時00分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

⑬　平成26年２月19日15時20分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

⑭　平成26年２月19日15時40分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室

⑮　平成26年２月19日16時00分　株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンター　３階会議室