これに伴い、平成25年12月１日以降の提出場所及び問合せ先は、次のとおりとする。

〒271―0092 千葉県松戸市松戸1307番１号 松戸ビル13階　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ松戸住まいセンター　お客様相談課　電話047―368―3800

⑵　入札説明書の交付方法　本公告の日から上記３⑴の交付場所にて交付するほか、ホームページへ掲載する。

⑶　申請書及び技術資料の受領期限　平成25年12月19日17時00分までに上記３⑴に持参又は郵送すること。

⑷　入札書の受領期限　平成26年２月18日17時00分（郵送の場合、書留郵便とし、同日同時刻必着とする。）

⑸　開札の日時及び場所

①　平成26年２月19日14時00分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

②　平成26年２月19日14時20分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

③　平成26年２月19日14時40分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

④　平成26年２月19日15時00分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

⑤　平成26年２月19日15時20分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

⑥　平成26年２月19日15時40分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

⑦　平成26年２月19日16時00分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

⑧　平成26年２月19日16時20分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

⑨　平成26年２月20日10時00分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

⑩　平成26年２月20日10時20分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

⑪　平成26年２月20日10時40分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

⑫　平成26年２月20日11時00分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

⑬　平成26年２月20日11時20分　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　松戸住まいセンター　７階入札室　電話047―368―3800

４　その他

⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨

⑵　入札保証金及び契約保証金　免除

⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、入札説明書に示す競争参加資格確認申請書等を作成し、申請書等の受領期限までに提出しなければならない。また、契約担当役等から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、作成した申請書等は当機構において技術審査するものとし、本公告に示した競争参加資格を有すると判断した申請書等を提出した者のみ入札に参加できるものとする。

⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

⑸　契約書作成の要否　要

⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の入札金額を提示した入札者の中から、契約担当役等が入札説明書で定める総合評価の方法をもって落札者を決定する。

⑺　手続きにおける交渉の有無　無

⑻　詳細は入札説明書による。

５　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Tadashi Irie, Head of Matsudo Housing Management Center, Chiba Regional Branch Office Urban Renaissance Agency.

⑵　Classification of the services to be procured : 75

⑶　Nature and Quantity of the services to be purchased :

①　Cleaning in Chiba-New-Town Uchino housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set

②　Cleaning in Kohoku-dai housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set

③　Cleaning in Koganehara housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set

④　Cleaning in Akuty-Kytamatudo housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set

⑤　Cleaning in Makinohara housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set

⑥　Cleaning in Toyoshikidai housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set

⑦　Cleaning in Green-town-Hikarigaoka housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set

⑧　Cleaning in Tokiwadaira housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set

⑨　Cleaning in Toride-Ino housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set

⑩　Cleaning in Togashira housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set

⑪　Cleaning in Akty-Sanuki housing complex, Urban Renaissance Agency, 1 set

⑫　Cleaning in Tsukuba-Sakura housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set

⑬　Cleaning in Tsukuba-Ninomiya housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set

⑷　Fulfillment period : From 1 April 2014 to 31 March 2019.

⑸　Fulfillment place : As shown in the tender documentation.

⑹　Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall.

①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting practice.

②　have been qualified for the proposal of procurement of "Cleaning" in terms of the Classification of "Service offer" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment by Chiba Regional Branch Office, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2013 and 2014.

③　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Chiba Regional Branch Office, Urban Renaissance Agency.

④　have proven record of experiences of the services concerned.

⑤　meet the qualification requirements which the Obligating Officer may specify.

⑺　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents 17 : 00 19 December 2013.

⑻　Time-limit for the submission of tender documents 17 : 00　18 February 2014. (tender documents submitted by mail 17 : 00　18 February 2014, only registered mail)

⑼　Contact point for the notice : Matsudo Housing Management Center, Chiba Regional Branch, Urban Renaissance Agency, 1307―1 Matsudo Building, Matsudo, Matsudo-shi, Chiba 271―0092, TEL 047―368―3800.