この場合、入札参加グループの構成者のうち１者がグループの代表者となり、提案書の提出及び入札手続を代表者の名前で行うものとする。また、入札参加申し込みに当たっては、入札参加グループ結成に関する協定書を作成し併せて提出すること。

また、未利用国有地管理等業務の遂行に当たっては、入札参加グループの代表者が責任をもって国との連絡調整を行うとともに、入札参加グループの構成者も定期的に国と連携を図り、円滑かつ迅速な業務を実施すること。

なお、入札参加グループの構成者となった者は、本競争に参加する他の入札参加グループに参加、若しくは単独で入札に参加することはできない。

② 代表者及びグループ構成者は、上記⑴から⑽までの全ての要件を満たすこと。

3 入札書の提出場所等

⑴ 契約条項を示す場所

〒803―0813 北九州市小倉北区城内５番３号小倉合同庁舎４階 福岡財務支局小倉出張所統括国有財産管理官 電話093―561―0481 内線36

⑵ 入札書の提出場所

〒812―0013 福岡市博多区博多駅東２丁目11番１号福岡合同庁舎本館４階 福岡財務支局会計課営繕係 電話092―411―7281 内線3336

⑶ 実施要項及び入札説明書の配布 平成25年11月29日から平成26年１月27日12時00分まで。(平日９：00～12：00及び13：00～17：00。ただし最終日は９：00～12：00。)

上記⑴の場所において配布する。

⑷ 入札説明会の日時及び場所等 平成25年12月13日午後２時から午後３時まで。福岡合同庁舎本館４階大会議室

説明事項 ① 業務委託の概要
② 委託手数料等
③ 契約期間
④ 提案書及び入札書の作成要領
⑤ その他

出席人数 １者当り４名までとする。

随時説明 実施要項及び入札説明書のとおり。

⑸ 入札の申込み期限及び場所 平成26年２月３日15時00分まで。(平日９：00～12：00及び13：00～17：00。ただし最終日は９：00～15：00。)

上記⑴の場所に競争参加申込書を提出すること。

⑹ 提案書の提出期限及び提出先 平成26年２月３日15時00分まで。(平日９：00～12：00及び13：00～17：00。ただし最終日は９：00～15：00。)

上記⑴の場所に提案書を提出すること。

⑺ ヒアリング（提案書の内容説明）の開催 実施要項及び入札説明書のとおり。

⑻ 入札書の提出期限及び場所 平成26年２月24日17時00分まで。(平日９：00～12：00及び13：00～17：00。)

上記⑵の場所に入札書を提出すること。

⑼ 開札の日時及び場所 平成26年２月26日13時30分から 福岡合同庁舎本館４階大会議室

⑽ 落札者の決定方法 落札者は、上記⑹の提案書及び上記⑻の入札書を提出した者のうち評価値の最も高いものとする。

なお、本調達は、価格と価格以外の要素を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式で行うものとする。

⑾ 落札結果の公表 契約締結後において、落札者の氏名及び住所、落札価格等の落札結果を公表するものとする。

4 その他

⑴ 入札及び契約手続において使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨に限る。

⑵ 入札保証金及び契約保証金 免除。

⑶ 入札の無効 本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札に関する条件に違反した入札書は無効とする。

⑷ 契約書作成の要否 要。

⑸ その他 詳細は実施要項及び入札説明書による。

本公告に関して問い合わせは、下記による。

〒803―0813 北九州市小倉北区城内５番３号小倉合同庁舎４階 福岡財務支局小倉出張所統括国有財産管理官 電話093―561―0481 内線36

5 Summary

⑴ Official in charge of disbursement of the procuring entity : Yoshikiyo Akutagawa, Director of General Affairs Department, Fukuoka Local Finance Branch Bureau, Ministry of Finance

⑵ Classification of the services to be procured : 78

⑶ Nature and quantity of the services to be required : Service Consignment of Investigation, Management, etc. of National Properties (Kitakyusyu area), 1 set

⑷ Fulfillment period : From The day of concluding a contract through 31 March 2017

⑸ Fulfillment place : As shown in the tendering documentation

⑹ Qualifications for Participating in the Tendering Procedures

① A supplier who does not come under any of the items of Article 10 (excluding item (xi)) of the Act on Reform of Public Services by Introduction of Competitive Bidding (Act No. 51 of 2006).

② A supplier who does not come under Article 70 of the Cabinet Order concerning Budget, Auditing and Accounting (Imperial Ordinance No. 165 of 1947). Furthermore, a minor, a person under conservatorship or a person under assistance who has obtained the consent necessary for concluding the contract falls under the case of special reasons within said clause.

③ A supplier who does not come under Article 71 of the Cabinet Order concerning the Budget, Auditing and Accounting.

④ A supplier qualified under the "qualification for participating in tenders (single qualification for every ministry and agency)" who, prior to the deadline of submission of tender, received a qualification examination and was registered in the registry of qualified tender participants. A supplier shall meet all of the qualifications as specified in items (i) through (vii) below, in accordance with the types of services as set forth respectively in the specification sheets. In cases where a single supplier is unable to meet all of the qualifications as specified in items (i) through (vii) below, two or more suppliers who meet the respective requirements may participate in the tender procedure, on the premises that such suppliers conclude a group agreement.

(i) In the case of a supplier who renders "monitoring services," such supplier shall have Grade B or C for the classification of "land survey," "construction consultant" or "land and building investigation" as provided for in the qualification for participating in tenders by organizations in the Kitakyushu area related to the Ministry of Finance in the fiscal years 2013 and 2014, or Grade B, C or D for the classification of "provision of services, etc." as provided for in the qualification for participating in tenders by organizations related to the Ministry of Finance (single qualification for every ministry and agency) in the fiscal years 2013, 2014 and 2015, and be eligible to participate in tendering procedures in the Kyushu and Okinawa area, and, such supplier shall retain at least five staff members qualified as building lots and buildings transaction specialists (Article 18 of the Building Lots and Buildings Transaction Business Act).

(ii) In the case of a supplier who renders "underground objects investigation services," such supplier shall have Grade B, C or D for the classification of "general civil works" or Grade B or C for the classification of "scaffolding, civil works, concrete works" or "construction consultant" as provided for in the qualification for participating in tenders by organizations in the Kitakyushu area related to the Ministry of Finance in the fiscal years 2013 and 2014