この場合、入札参加グループの構成者のうち１者がグループの代表者となり、提案書の提出及び入札手続きを代表者の名前で行うものとする。また、入札参加申し込みに当たっては、入札参加グループ結成に関する協定書を作成し併せて提出すること。

また、未利用国有地管理等業務の実施に当たっては、入札参加グループの代表者が責任をもって国との連絡調整を行うとともに、入札参加グループの構成者も定期的に国と連携を図り、円滑かつ迅速な業務を実施すること。

なお、入札参加グループの構成者となった者は、本競争に参加する他の入札参加グループに参加、若しくは単独で入札に参加することはできない。

② 代表者は、上記⑴から⑷及び⑹から⑽までの全ての要件を満たすこととし、グループ構成者は、上記⑴から⑷及び⑹から⑻及び⑽の要件を満たすこと。なお、上記⑸については、「入札参加グループとして、すべてを満たすこと」で可とするが、代表者及びグループ構成者は、それぞれ、少なくとも１以上の「入札参加資格」を有していること。

3　入札書の提出場所等

⑴ 入札書の提出場所、契約条項を示す場所　〒330―9716 埼玉県さいたま市中央区新都心１－１さいたま新都心合同庁舎１号館　関東財務局管財第２部審理第１課　電話048―600―1182

⑵ 実施要項及び入札説明書の配布　平成25年11月29日から平成26年１月20日12時00分まで。(平日９：00～12：00及び13：00～17：00。ただし最終日は９：00～12：00。)

上記⑴の場所において配布する。

⑶ 入札説明会の日時及び場所等　平成25年12月16日10時から11時まで。さいたま新都心合同庁舎１号館18階会議室

説明事項　①　業務委託の概要
②　委託手数料等
③　契約期間
④　提案書及び入札書の作成要領
⑤　その他

出席人数　１者当り４名までとする。

随時説明　実施要項及び入札説明書のとおり。

⑷ 入札の申込み期限及び場所　平成26年２月３日15時00分まで。(平日９：00～12：00及び13：00～17：00。ただし最終日は９：00～15：00。)

上記⑴の場所に競争参加申込書を提出すること。

⑸ 提案書の提出期限及び提出先　平成26年２月３日15時00分まで。(平日９：00～12：00及び13：00～17：00。ただし最終日は９：00～15：00。)

上記⑴の場所に提案書を提出すること。

⑹ ヒアリング（提案書の内容説明）の開催実施要項及び入札説明書のとおり。

⑺ 入札書の提出期限及び場所　平成26年２月21日17時00分まで。(平日９：00～12：00及び13：00～17：00。)

上記⑴の場所に入札書を提出すること。

⑻ 開札の日時及び場所　平成26年２月24日13時30分から　さいたま新都心合同庁舎１号館18階会議室

⑼ 落札者の決定方法　落札者は、上記⑸の提案書及び上記⑺の入札書を提出した者のうち評価値の最も高いものとする。

なお、本調達は、価格と価格以外の要素を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式で行うものとする。

⑽ 落札結果の公表　契約締結後において、落札者の氏名及び住所、落札価格等の落札結果を公表するものとする。

4　その他

⑴ 入札及び契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨に限る。

⑵ 入札保証金及び契約保証金　免除。

⑶ 入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札に関する条件に違反した入札書は無効とする。

⑷ 契約書作成の要否　要。

⑸ その他　詳細は実施要項及び入札説明書による。

本公告に関して問い合わせは、下記による。

〒330―9716 埼玉県さいたま市中央区新都心１－１　関東財務局管財第２部審理第１課　高橋　薫　電話048―600―1182

5　Summary

⑴ Official in charge of disbursement of the procuring entity : Hitoshi Nakano, Deputy Director of the Coordination Division, Kanto Local Finance Bureau

⑵ Classification of the services to be procured : 42, 78

⑶ Nature and quantity of the services to be required : Service Consignment of Management, etc. of Unused nationally-owned land (Tokyo Metropolitan Area), 1 set

⑷ Fulfillment period : From The day of concluding a contract through 31 March 2017

⑸ Fulfillment place : As shown in the tendering documentation

⑹ Qualifications for Participating in the Tendering Procedures

① A supplier who does not come under any of the items of Article 10 (excluding item (xi)) of the Act on Reform of Public Services by Introduction of Competitive Bidding (Act No. 51 of 2006).

② A supplier who does not come under Article 70 of the Cabinet Order concerning Budget, Auditing and Accounting (Imperial Ordinance No. 165 of 1947). Furthermore, a minor, a person under curatorship or a person under assistance who has obtained the consent necessary for concluding the contract falls under the case of special reasons within said clause.

③ A supplier who does not come under Article 71 of the Cabinet Order concerning the Budget, Auditing and Accounting.

④ A supplier who has not filed a petition for the commencement of reorganization procedures under the Corporate Reorganization Act (Act No. 154 of 2002), or one who has not filed a petition for commencement of rehabilitation procedures under the Civil Rehabilitation Act (Act No. 225 of 1999). (Excluding a supplier who has filed a petition for commencement of reorganization procedures under the Corporate Reorganization Act or a supplier who has filed a petition for rehabilitation procedures under the Civil Rehabilitation Act, and who has obtained a recertification of qualification for participation in the tendering procedures after the time of issuance of the decision of commencement of procedures).

⑤ A supplier qualified under the "qualification for participating in tenders (single qualification for every ministry and agency)" or the "qualification for participating in tenders related to the Ministry of Finance" who, prior to the deadline of submission of tender, received a qualification examination and was registered in the registry of qualified tender participants. Except for the tender by tendering group as set out in ⑾ below, a supplier shall meet all of the qualifications as specified in items (i) through (iii) below, in accordance with the types of services as set forth respectively in the specification sheets. In addition, a supplier shall submit a copy of the "notice of results of qualification examination" no later than the deadline for submission of tender.

(i) In the case of a supplier who renders "services of preparation of real property investigation reports," such supplier shall have Grade A or B for the classification of "land survey," "construction consultant" or "land and building investigation" as provided for in the qualification for participating in tenders by organizations in the Kanto area related to the Ministry of Finance in the fiscal years 2013 and 2014, or Grade A or B for the classification of "provision of services, etc." as provided for in the qualification for participating in tenders by organizations related to the Ministry of Finance (single qualification for every ministry and agency) in the fiscal years 2013, 2014 and 2015, and be eligible to participate in tendering procedures in the Kanto Koshinetsu area, and, such supplier shall retain a staff member licensed as building lots and buildings transaction specialists (Article 18 of the Building Lots and Buildings Transaction Business Act).