また、賃貸等不動産に関する平成25年３月期における収益及び費用等の状況は次のとおりであります。

（単位：円）

賃貸収益	賃貸費用	その他損益
721,821,099	551,803,008	△ 3,912,665

㈫　その他損益には、財務損益及び臨時損益を含んでおります。

［大阪国際空港事業本部事業承継関係］

⑴　事業承継の概要

①　事業承継先企業の名称

新関西国際空港株式会社

②　分離した事業の内容

大阪国際空港事業本部

③　事業承継の概要

関西国際空港及び大阪国際空港の一体的かつ効率的な設置及び管理に関する法律（平成23年法律第54号。以下「法」という。）に基づき、法第６条の規定を目的とする「新関西国際空港株式会社」に対し、当法人が行っている業務並びに当法人の権利及び義務のうち、大阪国際空港事業本部に係るものを新関西国際空港株式会社へ承継しております。

④　事業承継日

平成24年７月１日

⑵　実施した会計処理の概要

①　移転した事業に係る資産及び負債の適正な帳簿価額並びにその主な内訳

流動資産　　1,560,094,404円
固定資産　　1,913,981,042円
資産合計　　3,474,075,446円
流動負債　　321,225,459円
固定負債　　1,542,981,243円
負債合計　　1,864,206,702円

なお、大阪国際事業本部において、平成24年７月１日に計上していた負債のうち、資産見返補助金163,288,114円等の合計163,400,941円については、新関西国際空港株式会社への承継対象とならないため、評価差額として処理した上で、資本の減少として処理しております。

②　会計処理

独立行政法人空港周辺整備機構に関する省令（平成15年10月１日国土交通省令第107号）附則抄３項に基づき、法附則第５条第６項の規定により機構が行う株式の引受け、同条第９項の規定により機構が行う出資、同条第11項の規定により機構が行う株式の政府への無償譲渡、同法附則第６条第３項の規定により新関西国際空港株式会社が行う機構の権利及び義務の承継並びに同条第６項の規定による機構の資本金の減少に係る機構の資本取引及び損益取引は、同法の施行の日である平成24年７月１日において行い、当該損益取引は、機構の損益計算には含めておりません。

⑶　分離した事業が含まれていたセグメント

大阪固有事業、受託事業、その他事業

⑷　当事業年度の損益計算書に計上されている分離した事業に係る損益の額

経常費用　　164,598,065円
経常収益　　212,891,092円
臨時利益　　5,044,555円
当期純利益　　53,337,582円

なお、上記の当事業年度の大阪国際空港事業本部における当期純利益53,337,582円については、当法人の当年度の損益計算書に含めて計上しておりますが、事業承継に伴い、平成24年７月１日時点の資本金及び利益剰余金を減資する会計処理を行っているため、損益計算書の当期純利益から、承継に伴う減少額を控除して表示しており、同額の当期未処分利益相当額については、当事業年度末の貸借対照表には計上されておりません。

附属明細書

⑴　固定資産の取得及び処分並びに減価償却費の明細

（単位：円）

資産の種類		期首残高	当期増加額	当期減少額	大阪本部承継に伴う減少額	期末残高	減価償却累計額		減損損失累計額	差引当期末残高	摘要
								当期償却額			
有形固定資産（償却費損益内）	建物	5,197,833,894	—	—	2,345,000,789	2,852,833,105	1,027,291,320	121,516,254	—	1,825,541,785	
	構築物	431,969,754	1,209,955	—	323,652,769	109,526,940	82,504,907	11,946,811	—	27,022,033	
	器具・備品	57,340,345	8,814,481	17,705,841	2,691,770	45,757,215	30,575,776	2,866,574	—	15,181,439	
	計	5,687,143,993	10,024,436	17,705,841	2,671,345,328	3,008,117,260	1,140,372,003	136,329,639	—	1,867,745,257	
非償却資産	土地	21,500,000	—	—	21,500,000	0	—	—	—	0	
	計	21,500,000	—	—	21,500,000	0	—	—	—	0	
	建物	5,197,833,894	—	—	2,345,000,789	2,852,833,105	1,027,291,320	121,516,254	—	1,825,541,785	
	構築物	431,969,754	1,209,955	—	323,652,769	109,526,940	82,504,907	11,946,811	—	27,022,033	