⑶　Subject matter of the contract : Electric constructions including power receiving and distributing facilities at Kanoya ㉕

⑷　Time-limit for the submission of application forms and relevantdocuments for the qualification by electronic bidding system : November 19, 2013, 5 : 00 P.M.

⑸　Time-limit for the submission of tenders by electronic bidding system : January 10, 2014, noon

⑹　Contact point for tender documentation : Contract Audit Subsection, Administration Division, Kumamoto Defense Branch, MOD 1―1―11　Higashi-machi,　Higashi-ku, Kumamoto-shi, Kumamoto-ken 862―0901 TEL 096―368―2174

入札公告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。

平成25年10月８日

契約責任者　日本たばこ産業株式会社

不動産室長　越山　光宏

◎調達機関番号　108　◎所在地番号　13

１　工事概要

⑴　品目分類番号　41

⑵　工事名　横川倉庫Ｄ１倉庫模様替その他工事

⑶　工事場所　東京都墨田区横川１丁目16番６号

⑷　工事内容　既存倉庫の一部約7,100㎡を博物館等に改修する工事（建築・電気・設備・昇降機設備工事一式）、鉄骨鉄筋コンクリート造地上５階塔屋１階建、建築面積約3,376㎡、延べ面積約14,315㎡、敷地面積約6,054㎡）

⑸　工期　契約締結日から平成26年９月25日まで。

⑹　使用する主要な資機材　鋼材一式、内外装材一式、エレベーター２基、エスカレーター４基。

２　競争参加資格

次に掲げる条件をすべて満たしている者であること。

⑴　成年被後見人若しくは被保佐人でないこと、又は破産者であった者は既に復権を得ていること。

⑵　３⑶に示す競争参加資格の確認の基準日から起算して２年前の日以降において次に掲げる者の一に該当していないこと。これを代理人、支配人その他の使用人として使用する者についてもまた同様とする。

①　競争参加資格確認申請に当たり虚偽の申告をした者。

②　競争の執行を妨げた者又は不正の利益を得るために連合した者。

③　正当な理由なく契約の履行をしなかった者。

④　契約の履行について不正行為をし、当社に不利益を及ぼした者。

⑤　契約の履行について故意に当社社員の正当な権限の行使を妨害し、又は虚偽の行為により当社に不利益を及ぼした者。

⑥　①から⑤に該当する事実があった後２年を経過しない者を、契約の履行に当たり、代理人、支配人その他の使用人として使用した者。

⑦　①から⑥に該当する者を入札代理人として使用する者。

⑶　当社不動産室における建築工事に係る競争参加資格の認定を受けていること。（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立がなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立がなされている者については、手続開始の決定後、当社不動産室長が別に定める手続に基づく競争参加資格の再認定を受けていること。）

⑷　当社不動産室における建築工事に係る競争参加資格の認定の際に客観的事項（共通事項）について算定した点数（客観点数）が、1,500点以上であること。（上記⑶の再認定を受けた者にあっては、当該再認定の際の客観点数が1,500点以上であること。）

⑸　会社更生法に基づき更生手続開始の申立がなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立がなされている者（上記⑶の再認定を受けたものを除く。）でないこと。

⑹　平成15年以降に建設した建物の元請として完成、引渡が完了した次の基準を満たす施工実績を有すること。（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20％以上の場合のものに限る。）

①　収蔵庫を有する博物館・美術館等の建築工事において、延べ面積5,000㎡以上。

⑺　次に掲げる基準を満たす主任技術者又は監理技術者を当該工事に専任で現場代理人として配置できること。

①　１級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者であること。

②　現場代理人においては、平成15年以降に、上記２⑹①に掲げる工事において主任技術者又は監理技術者の経験を有する者であること。

③　監理技術者にあっては、監理技術者資格者証を有する者及び監理技術者講習修了証を有する者又はこれに準ずる者であること。

⑻　上記１に示した工事に係る設計業務等の受託者である株式会社安井建築設計事務所又は当該受託者と資本若しくは人事面において一定の関連がある建設業者でないこと。

⑼　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者でないこと。

３　入札手続等

⑴　担当部署　〒105―8422 東京都港区虎ノ門２丁目２番１号　ＪＴビル　日本たばこ産業株式会社　不動産室　大友　　茂　電話03―5572―4490

E-mail　shigeru.ootomo@jt.com

⑵　入札説明書の交付期間、場所及び方法

平成25年10月８日から平成25年11月27日までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日午前10時から正午まで及び午後１時から午後４時まで。場所は上記３⑴に同じ。手交による。交付に当たっては実費として現金10,000円（税込）を徴収する。

⑶　競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）の提出期間、場所及び方法

平成25年10月８日から平成25年10月17日（競争参加資格の確認の基準日という）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日午前10時から正午まで及び午後１時から午後４時まで。場所は、上記３⑴に同じ。持参すること。

⑷　入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法　平成25年11月28日午後２時（ただし、郵送による入札の受領期限は平成25年11月27日午後４時必着。）。場所は上記３⑴に同じ。持参又は郵送（書留郵便に限る）すること。

４　その他

⑴　手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨に限る。

⑵　入札保証金、契約保証金　免除。

⑶　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

⑷　落札者の決定方法　契約責任者が作成した予定価格以下で最低の価格をもって有効な入札書に添付された工事費内訳書の科目ごとの金額を審査の上、妥当な場合に落札者とする。

⑸　手続における交渉の有無　無。

⑹　契約書作成の要否　要。

⑺　当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無　無。

⑻　関連情報を入手するための照会窓口　上記３⑴に同じ。

⑼　競争参加資格の認定を受けていない者の参加　上記２⑶に掲げる競争参加資格の認定を受けていない者も上記３⑶により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、入札の時までに、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けなければならない。

⑽　詳細は入札説明書による。

５　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Mitsuhiro Koshiyama Vice President of Real Estate Management Office, JAPAN TOBACCO INC.

⑵　Classification of the services to be procured : 41

⑶　Subject matter of the contract : Construction work of renovating warehouse

⑷　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents for the qualification : 4 : 00 P.M. 17 October 2013

⑸　Time-limit for the submission of tenders : 2 : 00 P.M. 28 November 2013 (tenders submitted by mail 4 : 00 P.M. 27 November 2013)

⑹　The language used for application and inquiry shall be Japanese.