⑷　行政サービス実施コスト計算書

（単位：円）

科目	都市再生勘定	宅地造成等経過勘定	調整	法人単位
Ⅰ　業務費用				
⑴　損益計算書上の費用				
賃貸住宅業務費	364,992,904,232	0	0	364,992,904,232
震災復興業務費	2,080,822,541	0	0	2,080,822,541
既成市街地整備改善業務費	178,034,182,733	0	0	178,034,182,733
市街地整備特別業務費	0	138,374,179,184	0	138,374,179,184
公園特別業務費	0	1,051,326,214	0	1,051,326,214
分譲住宅特別業務費	0	1,408,535,733	0	1,408,535,733
受託費	9,566,990,511	3,877,233,444	0	13,444,223,955
一般管理費	13,255,999,941	2,595,109,363	0	15,851,109,304
財務費用	199,955,276,704	5,019,656,659	△ 8,108,268	204,966,825,095
販売用不動産等評価損	3,613,708,957	45,671,645,311	0	49,285,354,268
雑損	2,639,388,309	153,768,539	0	2,793,156,848
固定資産売却損	129,148,067	0	0	129,148,067
減損損失	33,672,292,503	3,716,131,082	0	37,388,423,585
	807,940,714,498	201,867,585,529	△ 8,108,268	1,009,800,191,759
⑵　（控除）自己収入等				
賃貸住宅業務収入	△ 631,397,529,185	0	0	△ 631,397,529,185
既成市街地整備改善業務収入	△ 185,358,518,578	0	0	△ 185,358,518,578
市街地整備特別業務収入	0	△ 138,526,613,814	0	△ 138,526,613,814
公園特別業務収入	0	△ 1,620,441,113	0	△ 1,620,441,113
分譲住宅特別業務収入	0	△ 711,301,714	0	△ 711,301,714
受託収入	△ 9,697,271,028	△ 3,865,233,444	0	△ 13,562,504,472
寄附金収益	△ 1,605,796,795	0	0	△ 1,605,796,795
財務収益	△ 9,836,077,350	△ 6,737,598,646	8,108,268	△ 16,565,567,728
雑益	△ 456,956,406	△ 89,770,315	0	△ 546,726,721
固定資産売却益	△ 1,569,210,377	0	0	△ 1,569,210,377
貸倒引当金戻入益	△ 1,206,918,370	△ 190,614,793	0	△ 1,397,533,163
災害損失引当金戻入益	0	△ 2,543,150	0	△ 2,543,150
	△ 841,128,278,089	△ 151,744,116,989	8,108,268	△ 992,864,286,810
業務費用合計⑴＋⑵	△ 33,187,563,591	50,123,468,540	0	16,935,904,949
Ⅱ　引当外退職給付増加見積額	38,392,474	13,452,826	0	51,845,300