| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 管理業務費 | 0 | 314,599,916 | 0 | 314,599,916 |
| 減価償却費 | 0 | 586,893,594 | 0 | 586,893,594 |
| 特別修繕引当金繰入 | 0 | 6,986,250 | 0 | 6,986,250 |
| 分譲住宅特別業務費 | | | | |
| 役職員給与等 | 0 | 280,472,800 | 0 | 280,472,800 |
| 賞与引当金繰入 | 0 | 18,581,590 | 0 | 18,581,590 |
| 退職給付引当金繰入 | 0 | 21,426,057 | 0 | 21,426,057 |
| 管理業務費 | 0 | 450,471,675 | 0 | 450,471,675 |
| 貸倒引当金繰入 | 0 | 576,926,671 | 0 | 576,926,671 |
| 工事補償引当金繰入 | 0 | 60,656,940 | 0 | 60,656,940 |
| 受託費 | | | | |
| 震災復興受託費 | 4,880,937,816 | 0 | 0 | 4,880,937,816 |
| 既成市街地整備改善受託費 | 4,686,052,695 | 0 | 0 | 4,686,052,695 |
| 市街地整備特別受託費 | 0 | 3,877,233,444 | 0 | 3,877,233,444 |
| 一般管理費 | | | | |
| 役職員給与等 | 2,895,711,463 | 844,995,637 | 0 | 3,740,707,100 |
| 賞与引当金繰入 | 214,920,285 | 52,781,355 | 0 | 267,701,640 |
| 退職給付引当金繰入 | 1,322,481,685 | 60,861,115 | 0 | 1,383,342,800 |
| 減価償却費 | 2,191,719,054 | 24,761,744 | 0 | 2,216,480,798 |
| その他の一般管理費 | 6,631,167,454 | 1,611,709,512 | 0 | 8,242,876,966 |
| 財務費用 | | | | |
| 支払利息 | 199,870,618,710 | 3,959,098,880 | △ 8,108,268 | 203,821,609,322 |
| 債券発行費 | 84,657,994 | 434,232,779 | 0 | 518,890,773 |
| その他の財務費用 | 0 | 626,325,000 | 0 | 626,325,000 |
| 販売用不動産等評価損 | | | | |
| 既成市街地整備改善資産評価損 | 3,613,708,957 | 0 | 0 | 3,613,708,957 |
| 市街地整備特別資産評価損 | 0 | 45,548,509,130 | 0 | 45,548,509,130 |
| 分譲特別資産評価損 | 0 | 123,136,181 | 0 | 123,136,181 |
| 雑損 | 2,639,388,309 | 153,768,539 | 0 | 2,793,156,848 |
| 経常費用合計 | 774,139,273,928 | 198,151,454,447 | △ 8,108,268 | 972,282,620,107 |
| Ⅱ　経常収益 | | | | |
| 賃貸住宅業務収入 | | | | |
| 家賃収入 | 550,262,726,178 | 0 | 0 | 550,262,726,178 |
| 施設賃貸料収入 | 40,792,557,019 | 0 | 0 | 40,792,557,019 |
| 共益費収入 | 26,181,591,453 | 0 | 0 | 26,181,591,453 |
| 施設譲渡収入 | 980,222,530 | 0 | 0 | 980,222,530 |
| 賃貸住宅諸収入 | 13,180,432,005 | 0 | 0 | 13,180,432,005 |
| 既成市街地整備改善業務収入 | | | | |
| 整備敷地等譲渡収入 | 119,614,859,659 | 0 | 0 | 119,614,859,659 |
| 整備敷地等賃貸料収入 | 9,916,487,183 | 0 | 0 | 9,916,487,183 |
| 施設譲渡収入 | 39,685,977,265 | 0 | 0 | 39,685,977,265 |