入札公告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。

平成25年8月12日

支出負担行為担当官

北関東防衛局長　佐竹　　基

◎調達機関番号　010　◎所在地番号　11

○第４号

1　工事概要

⑴　品目分類番号　41

⑵　工事名　防医大㉕学生舎新設建築その他工事

⑶　工事場所　埼玉県所沢市

⑷　工事内容

防衛医科大学校（埼玉県所沢市）における学生舎新設に係る建築及び土木工事

ア　学生舎新設

構造：鉄筋コンクリート造　６階建て

規模：建物延べ面積　約7,800㎡

イ　学生舎新設に伴う附帯土木工事　一式

⑸　工期　平成27年１月31日まで

⑹　使用する主要な資機材　コンクリート　約5,400㎥、鉄筋　約840ｔ、ガラス　約740㎡

⑺　本工事は、入札時に「企業による技術提案」を受け付け、価格と価格以外の要素を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式のうち、品質確保のための施工体制及びその他の施工体制の確保状況を確認し、施工内容を確実に実現できるかどうかについて審査し、評価を行う施工体制確認型総合評価方式の試行対象工事である。

⑻　本工事は、資料提出及び入札を電子入札システムで行う対象工事である。ただし、電子入札システムにより難いものは、発注者の承諾を得て紙入札方式に代えるものとする。

なお、紙入札方式の承諾に関しては北関東防衛局総務部契約課に承諾願を提出するものとする。

⑼　本工事は、工事費内訳明細書の提出を義務付ける工事である。

2　競争参加資格

⑴　予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号。以下「予決令」という。）第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。

⑵　装備施設本部長から建築一式工事に係る一般競争参加資格の級別の格付を受け、北関東防衛局に競争参加を希望していること（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、再度級別の格付を受けていること。）。

⑶　装備施設本部長が算定した建築一式工事に係る経営事項評価数値（資格審査結果通知書の記３の経営事項評価数値欄の点数）が1,200点以上であること。

⑷　平成10年度以降に元請けとして、構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の６階建て以上で、規模１棟で建物延べ面積7,000㎡以上の新設建築工事を施工した実績を有すること（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20％以上のものに限る。）。

なお、当該実績が平成13年12月25日以降に完成した地方防衛局又は地方防衛支局（長崎防衛支局を除く。）（以下「地方防衛局等」という。）（旧防衛施設局及び旧防衛施設支局（以下「旧防衛施設局等」という。）を含む。）の発注した工事に係るものにあっては、施工成績評定通知書又は工事成績評定通知書の評定点合計（以下「評定点合計」という。）が65点未満のものを除く。また、実績が工事成績相互利用データベースに登録されている工事である場合は、その成績が65点未満のものを除くこと。

⑸　工事全般の施工計画が適正であること。

⑹　次の基準をすべて満たす主任技術者又は監理技術者（以下「監理技術者等」という。）を当該工事に専任で配置できること。

ア　一級建築士又はこれと同等以上の資格を有する者であること。

イ　平成10年度以降に、⑷に掲げる工事の経験を有する者であること。

なお、当該経験が平成13年12月25日以降に完成した地方防衛局等（旧防衛施設局等を含む。）の発注した工事に係るものにあっては、評定点合計が65点未満のものを除く。また、経験が工事成績相互利用データベースに登録されている工事である場合は、その成績が65点未満のものを除くこと。

ウ　監理技術者にあっては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。

⑺　一般競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「技術資料」という。）の提出期限の日から開札の時までの期間に、北関東防衛局長から、「工事請負契約等に係る指名停止等の措置要領について（通達）」（施本第1605号（ＣＣＰ）。6. 8. 31）に基づく指名停止を受けていないこと。

⑻　上記１に示した工事に係る設計業務等の受注者又は当該受注者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。

⑼　入札に参加しようとする者との間に資本関係又は人的関係がないこと（資本関係又は人的関係がある者のすべてが共同企業体の代表者以外の構成員である場合を除く。詳細は入札説明書による。）。

⑽　暴力団関係業者の排除

ア　都道府県警察から暴力団関係業者として防衛省が発注する工事等から排除するよう要請があり、当該状態が継続している有資格業者については、競争参加を認めない。

イ　入札後、契約を締結するまでの間に、都道府県警察から暴力団関係業者として防衛省が発注する工事等から排除するよう要請があり、当該状態が継続している有資格業者とは契約を行わない。

3　総合評価に関する事項

⑴　評価項目　本工事の総合評価は、次のアの技術提案を受け付け、ア～ウと価格を総合的に評価して落札者を決定するものとする。

ア　企業による技術提案

・「同様な工程が繰り返される仕上げ工事において、品質管理上どのような配慮を行うか」に関する技術提案

（着目点）

本施設は、防衛医科大学校の看護学生の生活拠点となる居住施設であり、同様な部屋の形状及び同様な仕上げを施工する居室が多数あることから、各室において品質・仕上がりにばらつきが生じないようその均一化の向上を図ることが重要である。仕上げ及びその下地において適切な品質管理及び施工管理が必要であることから、次の着目点のそれぞれについて提案を求めるものである。

①品質・仕上がりを標準化するための対策について、②施工精度の向上について、③床仕上げの下地施工について、④作業員の配置・活用計画について、⑤作業員への指導、教育について

・「施工中における工事現場周辺の騒音・粉塵の軽減及び歩行者の安全確保に関してどのような配慮を行うか」に関する技術提案

（着目点）

本施設は、現在工事中の看護学生舎１期分（平成26年１月末完成予定）に増築するものであり、防衛医科大学校看護学生の生活空間での工事となる。また周辺にはグラウンド、テニスコート、武道館等の運動施設が存在し、医学生等の日常の生活・学習の場となっており、看護学生舎１期分及び工事現場周辺における騒音・粉塵等の発生軽減と工事現場周辺の歩行者の安全確保は重要な課題である。このことから、次の着目点のそれぞれについて提案を求めるものである。

①建設重機及び機材の騒音軽減対策について、②粉塵軽減対策について、③歩行者の安全確保に関する工事車両等の交通管理について、④歩行者の安全確保に関する工事現場の仮設計画について、⑤事故防止のための安全教育等について

イ　工事全般の施工計画（当該工事における施工上配慮すべき事項等の技術的所見）

ウ　施工体制