4　病院及びサービスセンター

名　称	用　途	種　類	場　所	面　積	減損前帳簿価額	減　損　損　失	損益外減損損失	減損後帳簿価額
東京病院	病院	土地	東京都北区西ヶ原	9,196.24㎡	3,356,627,150円	1,799,310,413円	—	15,773,501,362円
		建物 構築物 工具器具 備品		—	3,095,373,479円			
札幌サービスセンター	政府刊行物の普及・宣伝	建物 構築物	北海道札幌市北区	—	36,341,583円			
仙台サービスセンター		建物 構築物	宮城県仙台市青葉区	—	9,485,655円			
金沢サービスセンター		建物 構築物	石川県金沢市広坂	—	1,694円			
大手町サービスセンター		土地	東京都千代田区大手町	1,283.19㎡	8,920,000,000円			
		建物 構築物		—	22,941,846円			
霞が関サービスセンター		土地	東京都千代田区霞が関	466.00㎡	1,925,000,000円			
		建物 構築物		—	10,920,581円			
名古屋サービスセンター		建物 構築物	愛知県名古屋市中区	—	6,649,245円			
大阪サービスセンター		建物 構築物	大阪府大阪市中央区	—	15,019,916円			
広島サービスセンター		建物 構築物	広島県広島市中区	—	12,440,328円			
福岡サービスセンター		建物 構築物	福岡県福岡市博多区	—	16,062,894円			
沖縄サービスセンター		建物	沖縄県那覇市宇天久	—	145,947,404円			

東京病院は事業として廃止し移譲することから、また、サービスセンターは業務の廃止を行ったことから、減損の兆候が認められ、認識及び測定を行っております。なお、東京病院、大手町サービスセンター及び霞が関サービスセンターの土地については、平成25年度の使用が確実に見込まれることから、減損の認識及び測定は行っておりません。

回収可能サービス価額（正味売却価額）の算定方法については、東京病院は減損の測定時に譲渡額が判明していたため譲渡額とし、帳簿価額との差額を減損損失として計上しております。また、サービスセンターは不動産鑑定評価額等とし、帳簿価額との差額を減損損失として計上しております。

なお、減損損失については、譲渡額について譲渡相手方の公表の同意を得られていないため、総額で表示しております。

5　売却資産

名　称	種類	場　所	面　積	帳簿価額	損益外減損損失	減損後帳簿価額
田端敷地	土地	東京都北区田端町	1,132.42㎡	538,000,000円	—	538,000,000円
池袋敷地	土地	東京都豊島区上池袋	3,108.15㎡	1,404,884,000円	—	1,404,884,000円
若松町敷地	土地	東京都新宿区若松町	4,751.67㎡	2,779,727,000円	—	2,779,727,000円

当該土地はいずれも更地であり、将来の利用計画が想定されず売却したため、減損の兆候が認められ、認識及び測定を行っております。

回収可能サービス価額（正味売却価額）の算定方法については、不動産鑑定評価額としましたが、田端敷地については回収可能サービス価額（正味売却価額）が帳簿価額と同額であったため、また、池袋敷地及び若松町敷地については、回収可能サービス価額（正味売却価額）が帳簿価額を上回っているため、減損額は算出されておりません。