⑷　入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法　平成25年８月30日10時00分。当院会議室（ただし、郵便による入札の場合は、書留郵便によるものとし、平成25年８月29日17時00分までに⑴の担当部局に必着すること。）に持参すること。

４　その他

⑴　手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。

⑵　入札保証金及び契約保証金
①　入札保証金　免除。
②　契約保証金　免除。ただし、落札者は公共工事履行保証証券による保証（かし担保保証特約を付したものに限る。）を付すものとする。この場合の保証金額は、請負代金額の10分の３以上とする。

⑶　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者の入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

⑷　落札者の決定方法　契約細則第21条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とすることがある。

⑸　手続における交渉の有無　無。

⑹　契約書作成の要否　要。

⑺　当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無　無。

⑻　関連情報を入手するための照会窓口
３⑴に同じ。

⑼　一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加２⑵に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も３⑶により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の認定を受けなければならない。

⑽　詳細は入札説明書による。

５　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Teruo Nozima, Director, National Hospital Organization Simofusa Psychiatric Center

⑵　Classification of the services to be procured : 41

⑶　Subject matter of the contract : Construction work for National Hospital Organization Simofusa Psychiatric Center

⑷　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents for the qualification : 5 : 00 P.M. July 19, 2013

⑸　Time-limit for the submission of tenders : 10 : 00 A.M. August 30, 2013 (Tenders delivered by mail : 5 : 00 P.M. August 29, 2013)

⑹　Contact point for the notice : Osamu Nakada, Director, Accounting Division, National Hospital Organization Simofusa Psychiatric Center, 578 Hetacho Midori-ku Chiba-shi Chiba-ken 266―0007, Japan. TEL 043―291―1221 ext. 2201

入 札 公 告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。

平成 25 年６月 28 日

独立行政法人都市再生機構
震災復興推進役　小山　潤二

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　03

○第５号

１　工事概要

⑴　品目分類番号　41

⑵　工事名　平成25年度宮古市鍬ヶ崎・光岸地地区整備工事

⑶　工事場所　岩手県宮古市鍬ヶ崎他

⑷　工事内容
整地面積　Ａ＝23.8
整地工　整地土工
掘削工　Ｖ＝1.0万㎥
盛土工　Ｖ＝13.7万㎥
擁壁工　Ｈ＝１～３m
Ｌ＝410m
地盤改良工　Ｖ＝450㎥
河川整備工　Ｗ＝6.0m　Ｌ＝2.1㎞
汚水排水工　Φ150～200　Ｌ＝5.7㎞
道路工　Ｗ＝４～19m　Ｌ＝6.9㎞
公園緑地整備工　Ａ＝7,300㎡
仮設工　一式
工事施工に関連して追加が必要な場合の地盤調査、埋設物調査及び土壌汚染調査並びに地形測量等　一式

⑸　設計等の内容　工事施工に関連する以下の業務を実施するものとする。
①　整地工、河川整備工、汚水排水工、道路工、公園緑地整備工及び仮設工についての詳細設計
②　許認可等に係る図書作成
③　詳細設計の実施に先立つ、工期短縮やコスト縮減を実現するための施工順序の立案及び公共団体等との設計協議
④　施工開始後の他企業、他事業との調整（③④を包含して、以下「施工検討業務」という。）

⑹　履行期間　契約締結の翌日から平成28年３月31日まで。

⑺　工事実施形態
①　本工事は、通常の元請負人の現場技術者に加えて、施工検討業務に必要な人員として、統括管理技術者１名及び担当技術者３名を見込む工事である。
②　本工事は、施工のために必要な仮設をはじめ詳細な設計を施工と一括で発注することにより、施工者のノウハウを活用する詳細設計付工事発注方式の工事である。
③　本工事は、申請時に「企業の技術力」について記述した競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）を受け付け、価格と価格以外の要素を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式（タイプＢ）の工事である。
④　本工事は、特定建設工事共同企業体（以下「共同企業体」という。）、経常建設共同企業体（以下「経常企業体」という。）または、単体企業を契約の相手とする工事である。
⑤　本工事は、契約締結後に施工方法等の提案を受ける契約後ＶＥ方式の試行工事である。
⑥　本工事は、一定の条件に該当する低入札価格調査対象工事業者の入札への参加を制限する等の試行工事である。
⑦　本工事は、低入札価格調査対象となった者と契約を行う場合、品質管理を行う主任技術者又は監理技術者を補佐する専任の技術者１名以上を追加配置することを条件とする工事である。
⑧　本工事は、一般材料単価に係る単価の設定について、設計時点に近い刊行物に記載された価格を勘案して単価設定する工事である。
⑨　本工事は、需給逼迫等により建設資材を他地域からの調達に変更せざるを得ない場合、発注者及び受注者間で協議し、変更対応を可能とする施工確保対策の試行工事である。
⑩　本工事は、共通仮設費・現場管理費において率計上となっている項目の一部について、仕様等を指定し積み上げ計上とする工事である。
⑪　本工事は、適正な下請負人への契約、支払いを確認するために、限定的にオープンブックを採用する工事である。
オープンブックの実施方法等については、発注者及び受注者間で「平成25年度宮古市鍬ヶ崎・光岸地地区整備工事に係るオープンブックの実施に関する確認書」を締結するものとする。

⑻　受注者が行う下請負人の選定に当たっては、特定の者に偏ることなく数次の下請負人を含めて、地元企業を最優先で活用するものとする。
実施にあたっては、発注者及び受注者間で「平成25年度宮古市鍬ヶ崎・光岸地地区整備工事に係る下請負人の選定に関する確認書」を締結するものとする。

２　競争参加資格　申請書及び資料の提出者は、次の資格を有する者であること。

⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。