別府5—2	北浜1丁目697番24「北浜1—4—31」	64,800	194	1：1.5	店舗 W2	飲食店、料飲ビル等が建ち並ぶ商業地域	南５m市道	水道、ガス、下水	別府 450m	商業（80、400）準防
5—3	駅前本町890番1外「駅前本町8—17」	59,800	146	1：1.5	店舗兼住宅 W2	小規模店舗の中に住宅が混在する商業地域	東5.6m市道	水道、ガス、下水	別府 500m	商業（80、400）準防
※5—4	青山町3052番8「青山町10—26」	65,300	301	1：2.5	店舗兼住宅 RC3	中層、低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	西11m県道	水道、ガス、下水	別府 1.1km	近商（80、300）準防
5—5	大字鶴見字門田2670番38	56,500	181	1：2	店舗 S2	県道沿いに店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西9.3m県道	水道、ガス	別府大学 3.2km	近商（80、300）
5—6	幸町1116番2「幸町1—5」	74,300	225	1：2	事務所兼住宅 RC3	低層の店舗等のほか住宅等も混在する商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	別府 600m	商業（80、500）準防
5—7	石垣東8丁目2353番「石垣東8—5—17」	74,200	579	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗、営業所が多い区画整理された商業地域	西25m県道	水道、ガス、下水	別府大学 2.1km	商業（80、400）
5—8	船小路町48番「船小路町1—32」	74,200	209	1：1.2	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.7km	商業（80、400）
※5—9	大字鶴見字砂原127番1外	68,100	3,915	台形 1：1.5	店舗 S2	沿道型店舗、ホテル等が建ち並ぶ路線商業地域	南20m国道	水道	別府大学 1.9km	商業（80、400）
5—10	大字鉄輪字風呂ノ本224番2	54,000	99	1.5：1	店舗兼住宅 S2	小規模の旅館、土産品店等が集まる商業地域	西３m市道	水道	別府大学 2.4km	商業（80、400）
5—11	亀川東町2099番「亀川東町4—17」	56,000	459	台形 2：1	事務所兼倉庫 S2	事業所、店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北東15.5m県道	水道	亀川 1km	商業（80、400）
5—12	亀川四の湯町919番1「亀川四の湯町20—36」	56,800	257	1：2.5	店舗兼住宅 W2	スーパー、小売店舗等が混在する在来の商業地域	東６m県道	水道	亀川 950m	商業（80、400）
5—13	上人本町777番6外	65,500	495	台形 1：1.5	店舗 S2	小売店舗、スーパー、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南９m市道、東側道	水道、ガス、下水	別府大学 110m	近商（80、300）
5—14	大字南立石字川原端2057番1外	62,500	573	1：1.2	事務所 W1	店舗、営業所等が見られる路線商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	別府 2.5km	商業（80、400）
5—15	浜脇1丁目4039番68「浜脇1—6—28」	59,500	131	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC3	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西30m国道	水道、下水	東別府 250m	商業（80、400）準防
5—16	北浜3丁目818番177「北浜3—11—11」	78,400	287	1：1	旅館 S5	中規模観光ホテルの建ち並ぶ商業地域	北10m市道	水道、ガス、下水	別府 700m	商業（80、400）準防
9—1	古市町881番164	36,500	300	1：1.5	工場兼住宅 S2	工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	西８m市道	水道、ガス、下水	亀川 900m	準工（60、200）
中津—1	中津市牛神町1丁目7番3	38,700	255	1：1.2	住宅 LS2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	東８m市道	水道、下水	中津 1km	㊞１中専（60、200）
2	大字上如水字黒永33番2	17,800	520	台形 1：1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が混在する郊外の住宅地域	東5.5m市道	水道	東中津 1.8km	㊞１低専（60、100）
3	大字永添字市木208番1	24,600	219	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ農地に隣接した住宅地域	東6.3m道路	水道	中津 3.4km	㊞１低専（50、100）
4	字北堀川町348番外	23,100	241	1：1	住宅 W2	一般住宅が多い古くからの住宅地域	北東4.7m市道	水道、ガス、下水	中津 1.2km	㊞１中専（60、200）
5—1	豊田町8番13外	95,400	393	台形 1：2	店舗兼事務所 S3	中層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ中心商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	中津 260m	㊞商業（80、400）
5—2	大字大貞字辛無371番49	27,600	539	台形 1：2.5	店舗 S2	低層店舗が建ち並ぶ県道沿いの近隣商業地域	北西12.4m県道	水道	中津 4.5km	㊞近商（80、200）
日田—1	日田市三本松新町751番10「三本松新町1—15」	40,500	212	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西４m市道	水道、下水	日田 1.1km	㊞２中専（60、200）
2	大字十二町字中島190番2	34,500	237	台形 1：2.5	住宅 W1	一般住宅等のほかに農地が見られる住宅地域	北西４m私道	水道、下水	光岡 1.1km	㊞２中専（60、200）
3	大字三和字貞清ノ前1208番3	28,100	152	1：1.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	北４m私道	水道、下水	日田 3.8km	㊞２中専（60、200）
4	丸山1丁目85番3外「丸山1—3—32」	42,800	179	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域	北５m市道	水道、下水	日田 1.8km	㊞２中専（60、200）
5—1	元町193番外「元町13—9」	82,500	362	1：1.5	店舗 S4	大規模店舗を中心に小売店舗が集まる商業地域	南西16m県道	水道、下水	日田 150m	㊞商業（80、400）準防
5—2	大字上野字川釣28番3外	48,300	800	台形 1.2：1	店舗 S1	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	北13m市道、東側道	水道、下水	日田 1.7km	㊞近商（80、200）
5—3	大字三和字迫町65番1	55,500	1,310	1：1.5	営業所兼倉庫 S2	中小規模の店舗等が増えつつある路線商業地域	西16m国道、北側道	水道、下水	日田 2.9km	㊞準住居（60、200）
佐伯—1	佐伯市中村西町2199番18「中村西町3—25」	50,500	189	1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	北西6.4m市道	水道、下水	佐伯 1.5km	㊞２住居（60、200）
2	城南町15番「城南町30—23」	41,500	270	1：2	住宅 W1	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東８m市道	水道、下水	佐伯 2.7km	㊞２住居（60、200）
3	長島町2丁目156番2外「長島町2—12—7」	48,800	313	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東６m市道	水道、下水	佐伯 1.7km	㊞２中専（60、200）
4	字女島6936番4	32,300	227	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、下水	佐伯 2.9km	㊞２住居（60、200）
5—1	城下西町700番	60,800	327	1：2	店舗 W1	銀行、事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東15m国道	水道、下水	佐伯 1.9km	㊞商業（80、400）準防
5—2	駅前2丁目3500番2	56,500	156	1：2	店舗 RC2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西25m国道	水道、下水	佐伯 180m	㊞商業（80、400）
臼杵—1	臼杵市大字臼杵字洲崎76番6	46,400	274	台形 1：2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６m市道	水道、下水	臼杵 950m	㊞１住居（60、200）
2	大字諏訪字鬼塚478番45	25,000	234	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東４m市道	水道	臼杵 2.8km	㊞１住居（60、200）
3	大字市浜字茶屋側624番14	35,500	186	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東５m市道	水道、下水	上臼杵 1.4km	㊞１住居（60、200）
5—1	大字臼杵字新町627番1	87,500	174	不整形 1：1.5	店舗 W2	低層店舗等が建ち並ぶロータリー沿いの商業地域	東22m市道、北側道	水道、下水	臼杵 900m	㊞商業（80、400）準防
5—2	大字江無田字北側240番4外	49,300	820	1：1	店舗 S1	店舗、営業所等が増えつつある路線商業地域	北東17m県道	水道、下水	臼杵 1.8km	㊞近商（80、200）
5—3	大字野田字竹ノ下314番1	50,500	670	1：1.5	店舗兼事務所 S2	沿道型店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東25m国道、背面道	水道、下水	上臼杵 1.4km	㊞近商（80、200）